



Продажа

Апартамент с дизайнерским ремонтом

Москва, Пресненский

г Москва, ул Дружинниковская, д 15А

📍 Красногвардейская

📍 Баррикадная

📍 Улица 1905 года

₽ **320 000 000**



Продаётся апартамент с дизайнерским ремонтом в премиальном ЖК SkyView (ЦАО, Пресненский район)

В стоимость уже включены:

- машино-место в подземном паркинге
- келлер (кладовое помещение) на 3 этаже

Юридически чисто:

- один взрослый собственник
- собственность оформлена
- свободная продажа, быстрый выход на сделку

Планировка (продумана под комфорт и приватность):

- Просторная кухня-гостиная — центр жизни и приёма гостей
- Мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом (душевая)
- Вторая спальня с гардеробной и санузлом (ванна)
- Отдельная спальня
- Кабинет / рабочее пространство
- Дополнительный санузел с душевой

Панорамные окна с полноценным открытием — много света и воздуха

Виды из окон не перекрываются — ориентир на:

- Дом Правительства Российской Федерации
- Москва-Сити

Отделка

В апартаменте выполняется дизайнерский ремонт высокого уровня.

Срок завершения — июль.

Это возможность:

- заехать в полностью готовое пространство
- либо скорректировать финальные детали под себя

ЖК SkyView — уровень премиум:

- Закрытая охраняемая территория
- Детские и спортивные площадки
- Подземный паркинг

Внутренняя инфраструктура (в стадии реализации):

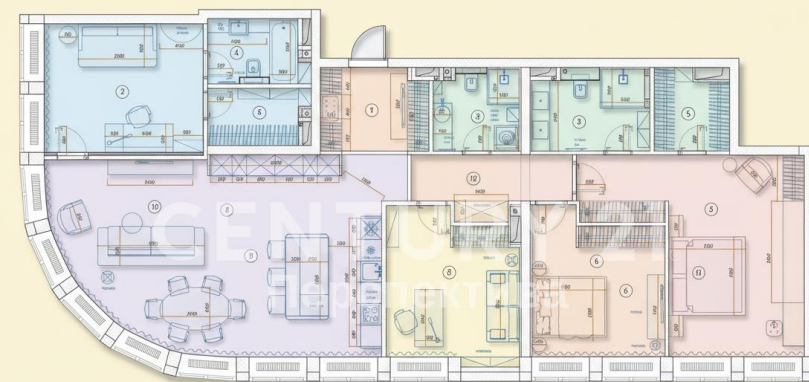
- фитнес-клуб и бассейн
- SPA: сауна, соляная пещера
- студии пилатеса и йоги
- салон красоты
- кафе и ресторан
- банкетный зал
- кинотеатр
- супермаркет
- детский центр раннего развития

Локация — центр деловой и культурной Москвы

Вы живёте в одном из самых статусных районов столицы:

Рядом лучшие рестораны, бизнес-центры, школы и вся инфраструктура ЦАО.





Наименование	Категория	Адрес	Площадь	Г. Москва, ул. ...	Состояние	Вид	Листов
Схема	Проект	Москва, ул. ...	173.5	г. 15, ...	г. 15.15		

Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **173.5 м²**

Жилая площадь: **100 м²**

Этаж: **12**

Тип санузла: **3**

Ремонт: **дизайнерский**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**

Количество комнат: **4**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **51.1 м²**

Этажей в доме: **22**

Количество совмещенных санузлов: **3**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **3.3 м.**

Тип парковки: **подземная**

Апартаменты: **да**

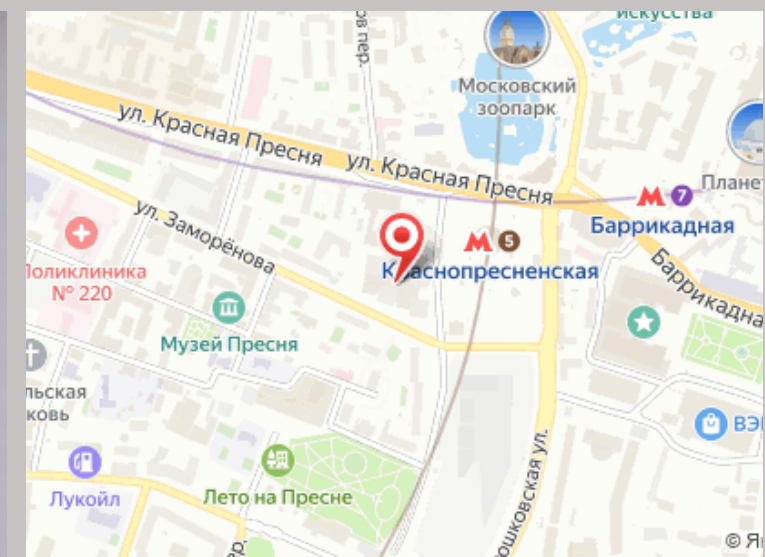














Руководитель отдела продаж

Надежда Трунтаева

+7(925)033-1323

tnv-rus@mail.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

