



Продажа

## Квартира с гардеробной!!!

Балашиха, Новое Павлино

Московская обл, г Балашиха, мкр Новое Павлино, Косинское шоссе, д 1

- 📍 Некрасовка (Балашиха)
- 📍 Ольгино
- 📍 Новокосино

₽ **7 500 000**



Данная сделка застрахована CAO PECO-гарантия!

Продается просторная однокомнатная квартира с ГАРДЕРОБНОЙ, и отдельным санузлом. Идеальный вариант для тех, кто ценит свое время - ремонт выполнен полностью, въезжайте и живите! Красивый вид, солнечная сторона. Все что на фото - остается!

О ЖК "Новоград Павлино":

Это не просто дом, а полноценный город внутри города. Здесь продумано все для комфортной жизни. В шаговой доступности детские сады, школа, супермаркеты, аптеки, фитнес-клуб.

Отличная транспортная доступность в разных направлениях - возможность добираться в любое время суток без пробок в Москву и Подмосковье. В одну сторону метро Некрасовка 10-15 мин., в другую сторону метро МЦД 4 станция "Ольгино" - можно добраться в любую точку Москвы и обратно. С различными маршрутами ходят автобусы в разные стороны от дома - к метро Некрасовка и в другую сторону к МЦД-4, станция Ольгино и Железнодорожная.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Запись на просмотры уже началась!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **38 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **16 м<sup>2</sup>**

Этаж: **12**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **22**

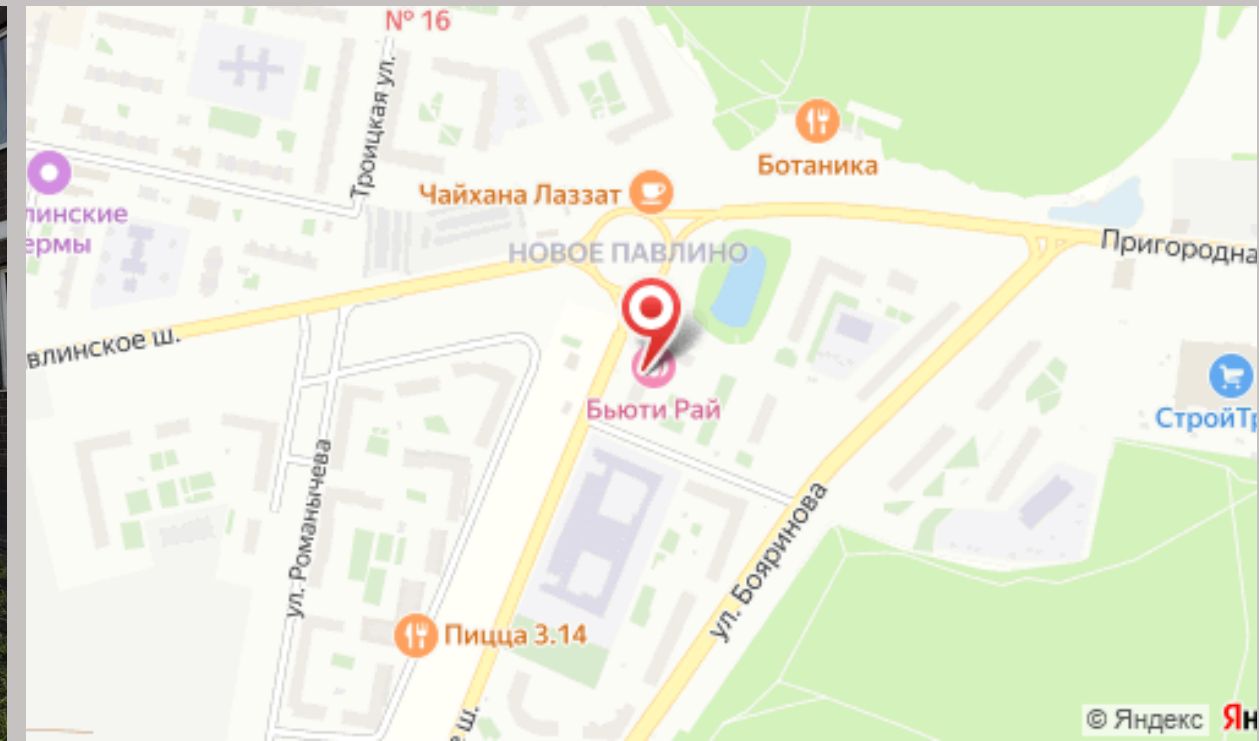
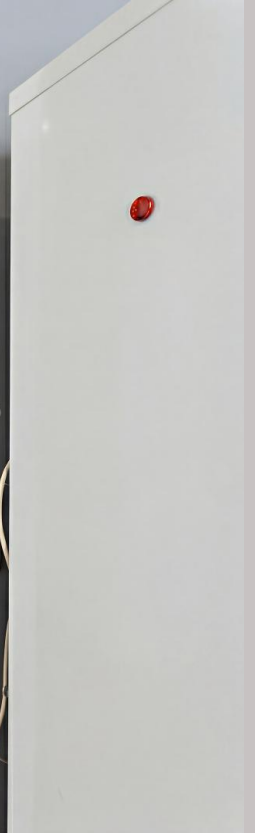
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**





Специалист по недвижимости

**Сутягина Юлия**

+7(999)665-3321

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
www.century21.ru  
perspective@century21.ru  
ул. Кирова, д.1

