






Продажа

## Квартира без вложений

Балашиха,

Московская обл, г Балашиха, ул Дмитриева, д 6

-  Щелковская
-  Первомайская (Балашиха)
-  Салтыковская

₽ **6 950 000**



Без вложений!

Светлая и уютная квартира!

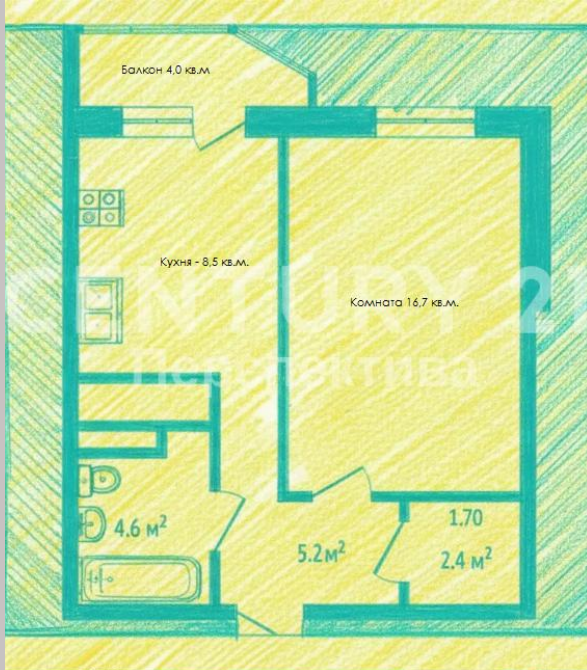
Просторная кухня- 8,5 кв.м с кухонным гарнитуром.

Комната 16,6 .

Окна выходят во двор, наполняя пространство естественным светом.

В квартире есть все, что нужно для комфортной жизни: мебель, техника, системы хранения. Лоджия застеклённая. Можно заезжать и жить, наслаждаясь уютом без лишних хлопот.

Но главное преимущество - это окружение. Двор, где дети играют на площадках. В 100 метрах - Национальный парк Лосинный остров и живописные водоемы: Алексеевский пруд и Маланьин пруд создают идеальные условия для прогулок и активного отдыха.



Инфраструктура района развита настолько, что жителям квартиры будет доступен весь необходимый сервис прямо в шаговой доступности: Лицей, Школа, Детские сады, Покровская церковь, Бани Семейная и Добрый пар, Сетевые магазины, Продуктовые магазины, Стоматологическая клиника, Кафе, Аптеки, Фитнес центр, Салоны красоты, Кофейни, зоны отдыха с мангалами.

Если вы мечтаете о современном, продуманном пространстве в окружении зелени - эта квартира ваш идеальный выбор.

На общественном транспорте до метро Щелковская - за 15 минут, до D4 Салтыковская - за 16 минут, до метро Первомайская - за 17 минут.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните и пишите!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **37.3 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **16.6 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **2014 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8.5 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **25**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Апартаменты: **нет**



CENTURY 21®  
Перспектива



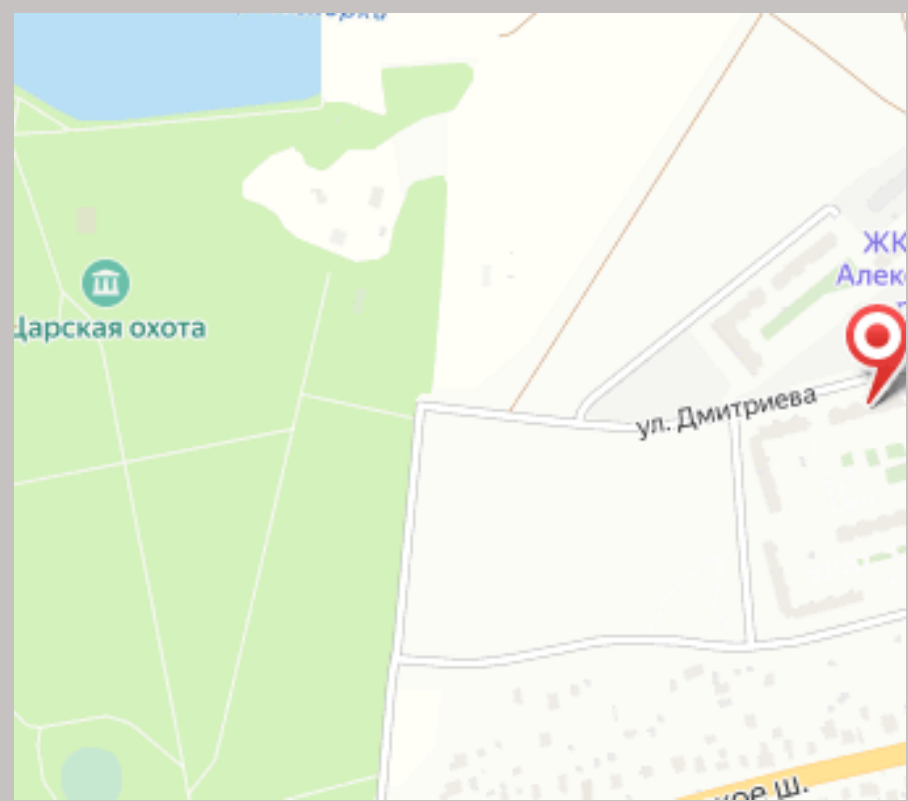
CENTURY 21®  
Перспектива



CENTURY 21®  
Перспектива



CENTURY 21®  
Перспектива





Ваш менеджер

**Ольга Степанова**

+7(926)056-7321

[olga.stepanova@century21.ru](mailto:olga.stepanova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
[www.century21.ru](http://www.century21.ru)  
[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

