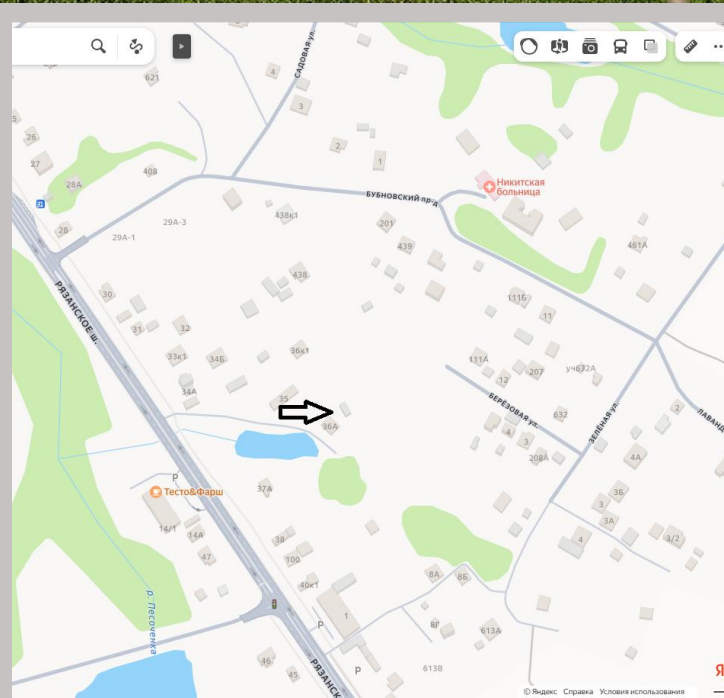




Продажа

СВОЙ ДОМ И УЧАСТОК ПОД ЛПХ

Раменское,

Московская обл, г Раменское, село Никитское,
д 36

- 🏠 Котельники (Раменское)
- 🏊 Ипподром
- 📍 Лермонтовский проспект (Раменское)

₽ **2 750 000**

Здесь будет ваш семейный сад и свой урожай без химии!

Устали от душных стен и шума города? Хочется своего уголка, где дети будут бегать босиком по траве, а по утрам пахнет не выхлопными газами, а свежестью и разнотравьем?

Продается дом деревянный с ухоженным земельным участком для ведения Личного подсобного хозяйства (ЛПХ). Это не просто земля — это готовая основа для вашей мечты о загородной жизни.

Что вы получаете:

Идеальный рельеф: Ровный, сухой участок (6,3 соток). Никаких болот и оврагов — сразу можно приступить к посадкам.

Плодородная земля: В отличие от просто полей, здесь земля дышит. Идеально для сада, огорода, ягодников и цветников (ЛПХ разрешает всё!).

Свой дом: Можете въехать и жить в доме или строить свой капитальный дом (до 3 этажей). Перед домом пруд.

Коммуникации рядом: Свет (мощность 150 кВт), газ по границе рядом с участком. Не надо заморачиваться по поводу получения технических условий.

Транспортная доступность: Всего 150 метров от Рязанского шоссе. Дорога чистится зимой — проедете в любую погоду.

Здесь можно держать живность (кур, кроликов), ставить теплицы и выращивать экологически чистые продукты для себя. А если захотите — излишки можно продавать (ЛПХ это позволяет без лишних налогов!).

Звоните прямо сейчас!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **59.9 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Бревно**

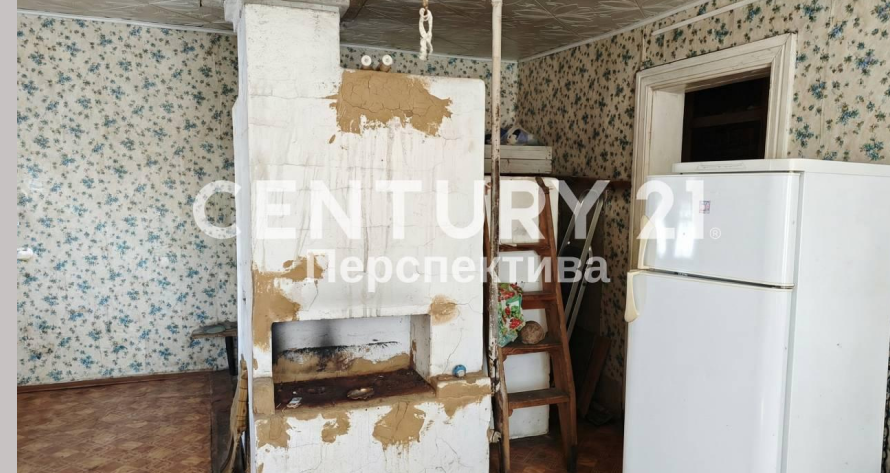
Санузел: **на улице**

Удобства: **нет**

Количество комнат: **2**

Наличие электричества: **да**

Количество комнат: **2**



Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **6.3 сот.**

Подвальное помещение: **Погреб**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **отсутствует**

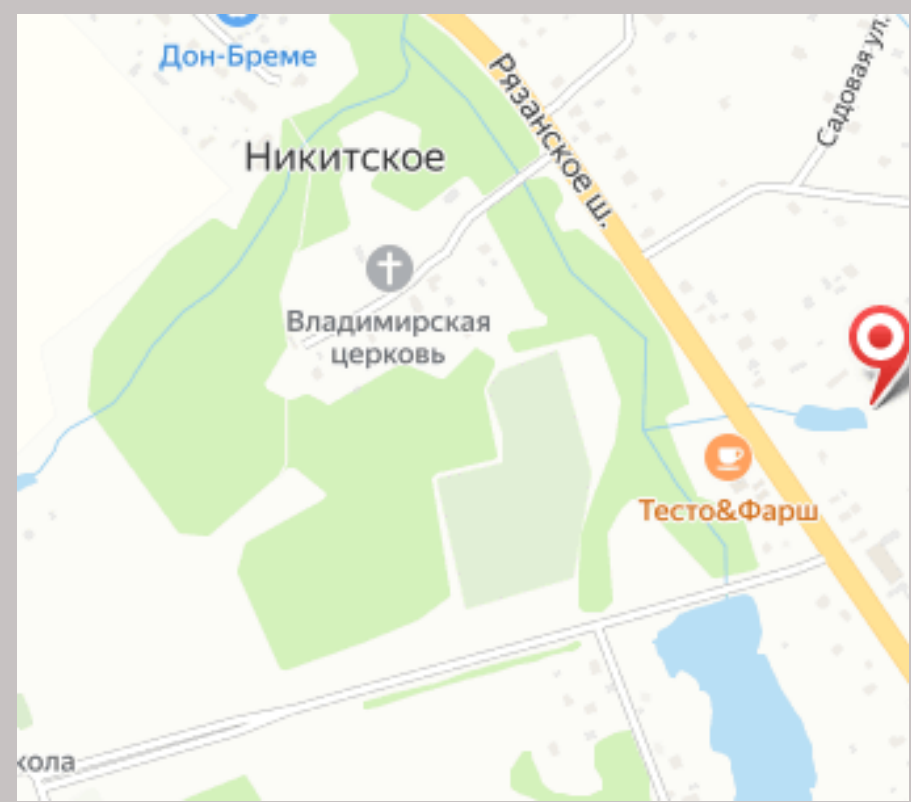
Наличие газа в доме: **да**

Тип отопления: **Центральное газовое**

Категория земли: **ИЖС**

ВРИ земельного участка: **Индивидуальное жилищное строительство**







Специалист по недвижимости

Яна Крутова

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

