



CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Свой дом и свой лес!

Родники,

Московская обл, г Раменское, дп Родники, ул
Центросоюзная, д 30

₽ **135 000 000**



Ваша усадьба у воды: роскошь в окружении природы и собственного пруда!

В окружении вековых сосен, где время словно застыло, стоит усадьба, полная благородства и истории. Роскошь и уют здесь переплетаются, создавая атмосферу утонченной элитности. Каждая деталь интерьера, от изысканной лепнины до антикварной мебели, рассказывает свою историю.

Мечтаете о тихой жизни в окружении природы? Предлагаем Вам уникальную возможность стать обладателем роскошной усадьбы, расположенной на берегу живописной реки Македонки, в окружении леса и дополненной собственным прудом. Этот просторный дом площадью 700 кв.м., возведенный на монолитном фундаменте, станет Вашей надежной крепостью и уютным семейным гнездом. Качественные материалы, продуманная планировка и современные технологии создают атмосферу комфорта и безопасности.

Что внутри:

Спальни: Несколько просторных спален с собственными санузлами и гардеробными обеспечат комфортный отдых для всех членов семьи.

Бассейн и SPA-зона: Отдохните душой и телом в вашем собственном спа-комплексе с бассейном, турецким хаммам и финской сауной.

Зимний сад: Наслаждайтесь красотой природы круглый год в светлом зимнем саду с панорамным остеклением.

Бильярдная, спортзал: Для любителей активного отдыха предусмотрены бильярдная и спортзал.

Многофункциональные помещения: Дом предлагает множество просторных помещений, которые можно адаптировать под ваши нужды: кабинет, библиотеку, игровую комнату и многое другое.

Участок:

55 соток: Просторный участок с ландшафтным дизайном, фруктовым садом, зоной барбекю и собственным прудом позволит Вам наслаждаться природой в полной мере.

Собственный лес: Прогулки по лесным тропинкам, сбор грибов и ягод – все это доступно прямо у Вашего порога.

Берег реки Македонки: Укрепленный берег реки Македонки с причалом станет любимым местом для отдыха и рыбалки.

Собственный пруд: Оазис спокойствия на вашем участке. Пруд можно использовать для декоративных целей, разведения рыбы или водных растений.

Преимущества:

Коммуникации: Все центральные коммуникации: газ, электричество, водоснабжение - скважина, канализация - септик.

Безопасность: Охраняемая территория, система видеонаблюдения.

Приватность: Уединенное расположение вдали от городской суеты.

Этот дом – это не просто недвижимость, это образ жизни. Позвольте себе наслаждаться каждым моментом в окружении природы и комфорта.



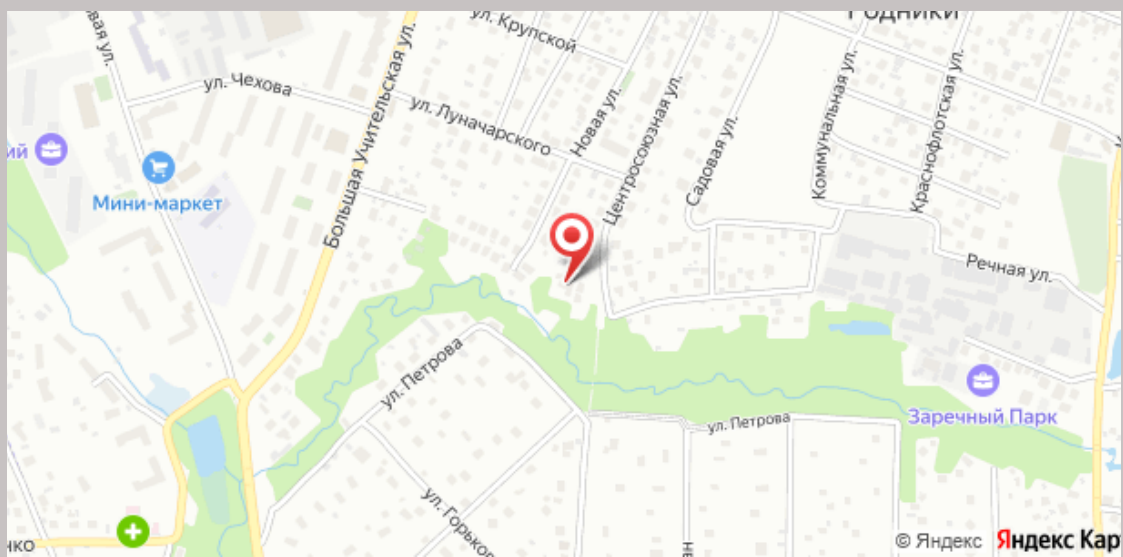


Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **600 м²**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2014**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**
 Наличие газа в доме: **да**
 Тип отопления: **Центральное газовое, Электрическое**
 Категория земли: **ИЖС**
 ВРИ земельного участка: **Индивидуальное жилищное строительство**



Тип дома: **монолит**
 Площадь участка: **55 сот.**
 Подвальное помещение: **Подвал**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Удобства: **да**
 Количество комнат: **9**
 Наличие электричества: **да**
 Количество комнат: **9**







Специалист по недвижимости

Виталий Пимкин

+7(925)550-5700

vitaliy.pimkin@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1



CENTURY 21
Перспектива