



Продажа

Дом для постоянного проживания!

Раменское,

Московская обл, г Раменское, село
Татаринцево, д 6/9

🏠 Котельники (Раменское)

🏭 Фабричная

₽ **6 300 000**



Под Семейную ипотеку не подходит!

Вашему вниманию предлагается 2-х этажный дом 96,2 м2, практически готовый к кругло-годовичному проживанию. Дом расположен в прекрасном месте - с. Татаринцево, в 58 км. от МКАД и в 22 км. от г. Раменское. В селе многие живут постоянно, возможна прописка. Рядом с селом протекает река Отра, которая образует Татаринцевский пруд, также рядом несколько лесных массивов, чистый воздух - гарантирован. Сам дом расположен на участке 12 соток, свет, магистральный газ и водопровод - заведен в дом, канализация - септик.

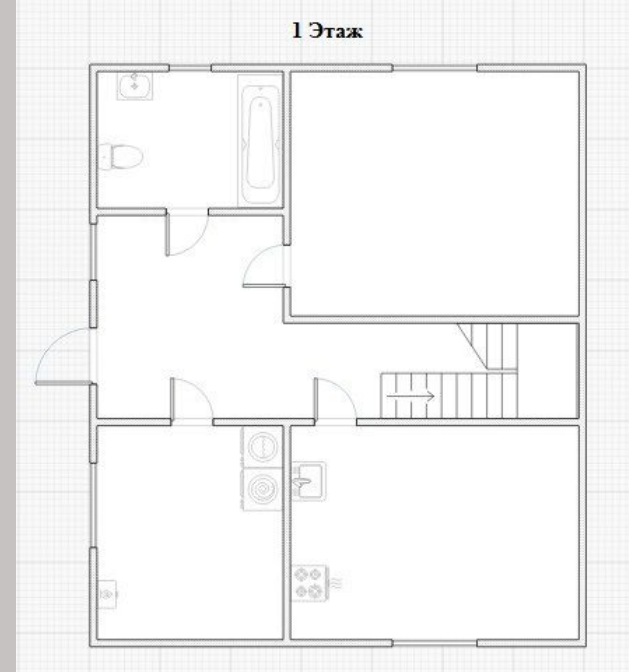
В доме все подготовлено для проживания, новому владельцу будет необходимо отделать с/узлы на свой вкус, постелить ламинат, повесить люстры и поставить розетки, установить двери - все остальное готово! Крыша с утеплением, сам дом также дом утеплен, отопление проведено и функционирует (газовый котел на первом этаже, батареи во всех комнатах). На первом этаже - теплый пол. Везде стеклопакеты. Делали для себя.

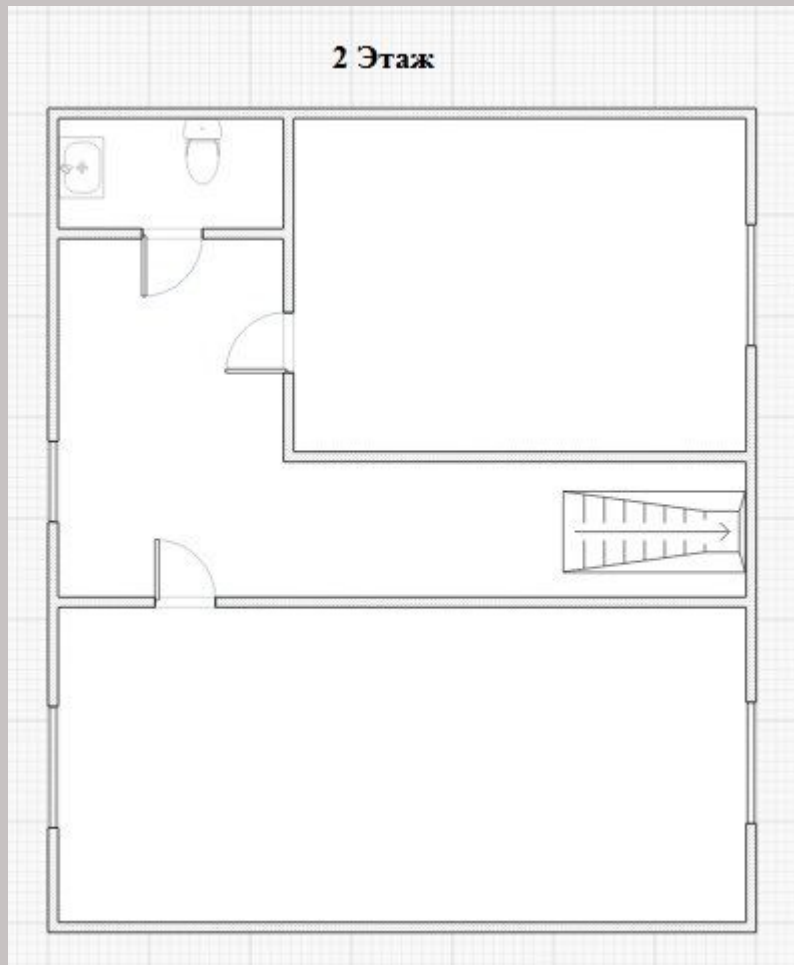
Покажу оперативно. Ипотека возможна, одобрим!

Точный адрес: Московская область, Раменский район, село Татаринцево, д.6/9

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос. программ, акций!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **96.2 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2022**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Наличие газа в доме: **да**

Тип отопления: **Центральное газовое**

Категория земли: **ИЖС**

ВРИ земельного участка: **Индивидуальное жилищное строительство**



Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **12 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

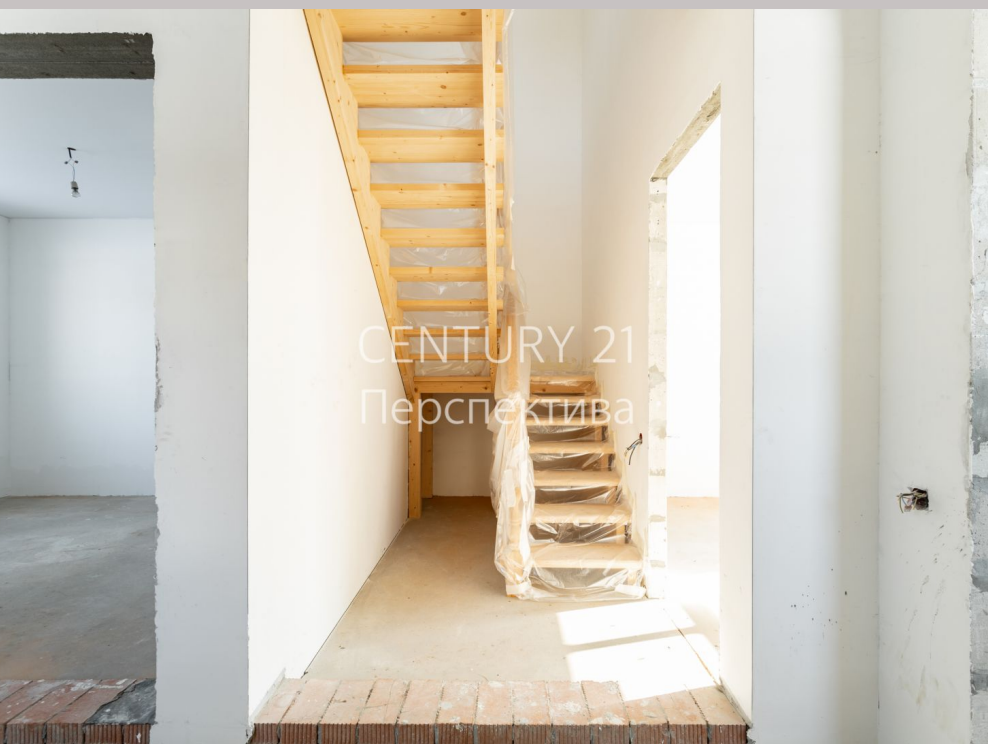
Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**

Количество комнат: **4**

Наличие электричества: **да**

Количество комнат: **4**



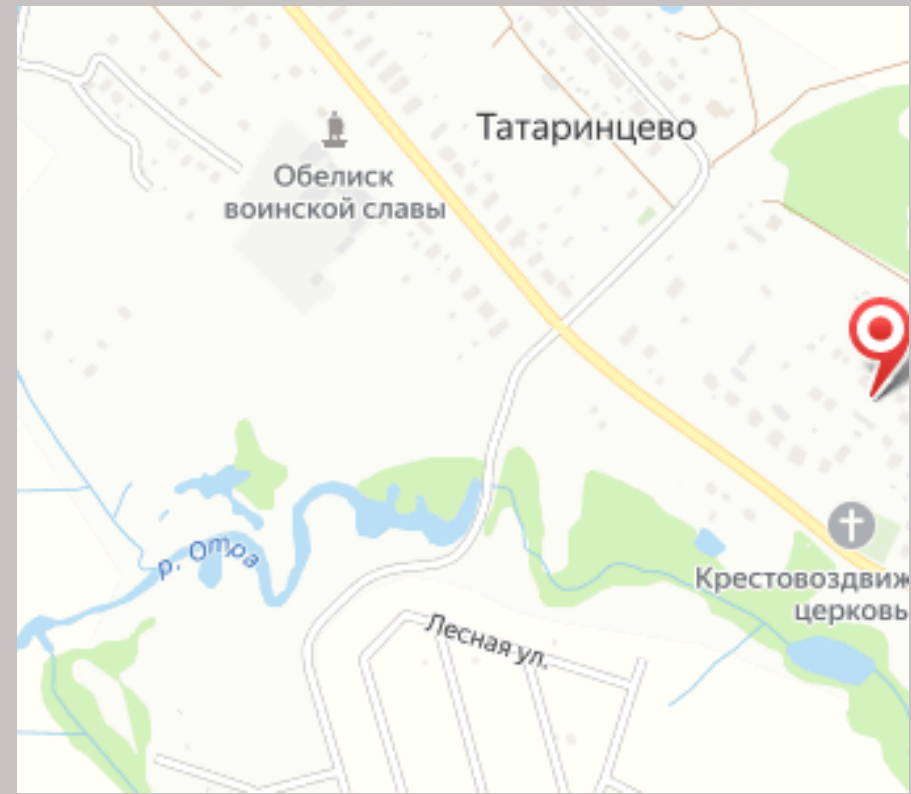




CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



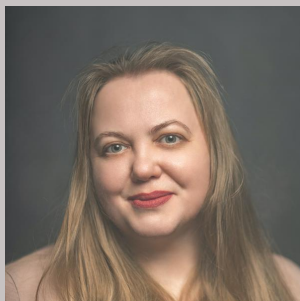
Обелиск
воинской славы

Татаринцево

р. Отоя

Лесная ул.

Крестовоздвиженская
церковь



Специалист по недвижимости

Александра Белова

+7(926)996-0230

aleksandra.belova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

