



Продажа

**Лучший этаж!**

Томилино,

Московская обл, г Люберцы, пгт Томилино, ул  
Гоголя, д 30

- 🏠 Котельники (Томилино)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Томилино)
- 🏠 Томилино МЦД

₽ **4 950 000**

БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ!

Прекрасный район! Все необходимое в двух шагах!

Теплый кирпичный дом! Самый удобный этаж!

Вся мебель и техника остается покупателю!

Подъезд чистый, в хорошем состоянии.  
Соседи доброжелательные, уважают личные границы!

Двор чистый и ухоженный.  
Есть детские площадки. Хорошее освещение!

В шаговой доступности большое количество различных магазинов формата "у дома", кафе, аптеки, фитнес, стоматологии, мед. центры, вет. клиника, пункт выдачи Яндекс. маркет, Wilberries, детская и взрослая поликлиники, детские площадки, общеобразовательные школы и детские сады.

Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности (15 минут спокойным шагом) МЦД-3 Томилино.

От станции курсируют автобусы на Мегу и Садовод.

20 минут транспортом до метро Котельники.

На машине выезды на МКАД и СВХ и Новорязанское шоссе.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **31.6 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **хороший**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1963 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17.4 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

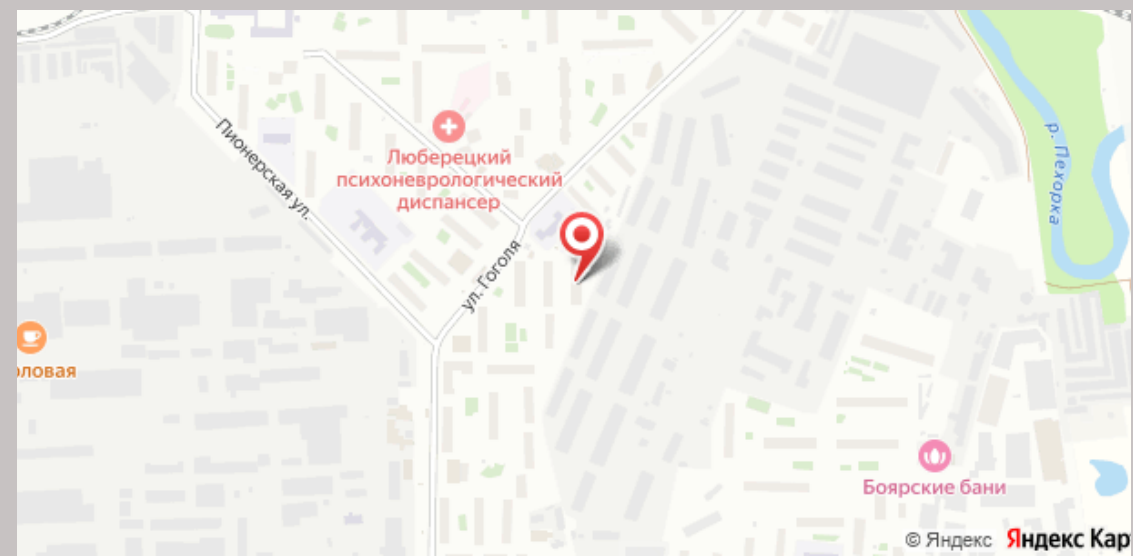
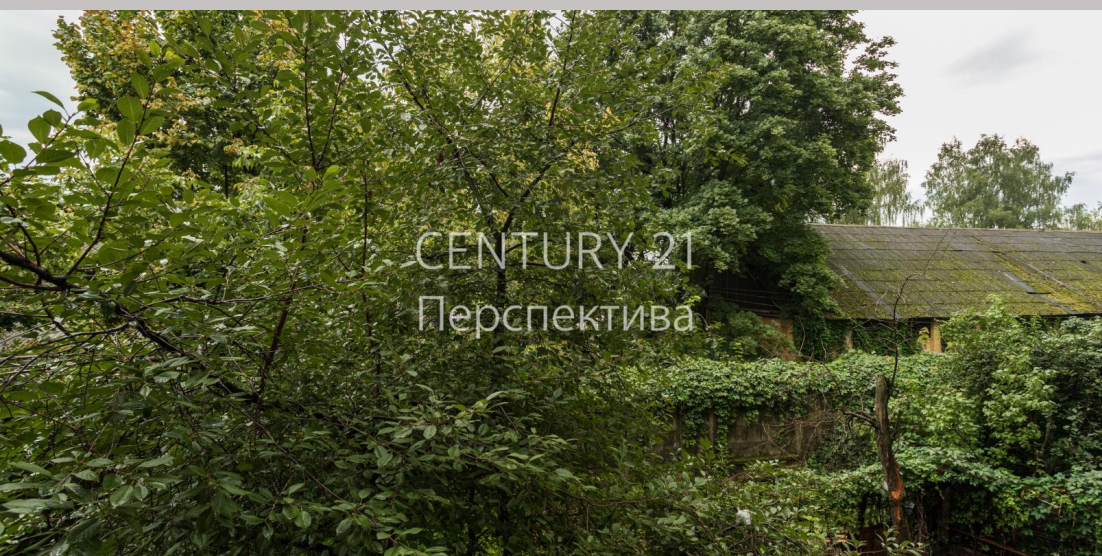
Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**





Специалист по недвижимости

**Яна Крутова**

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

