



Продажа

## отличная светлая квартира

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Митрофанова, д 2

🚇 Люберцы (МЦД)

🚇 Лухмановская

🚇 Выхино

₽ 8 000 000

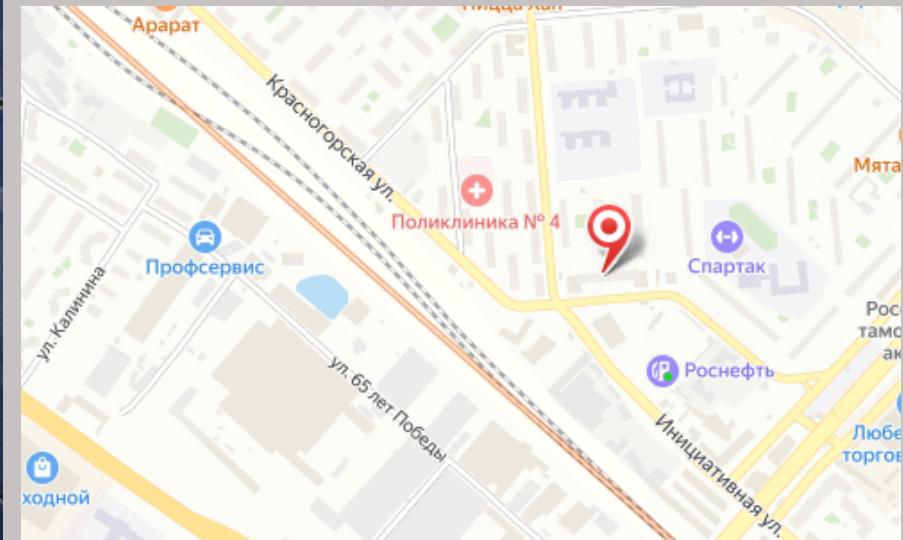
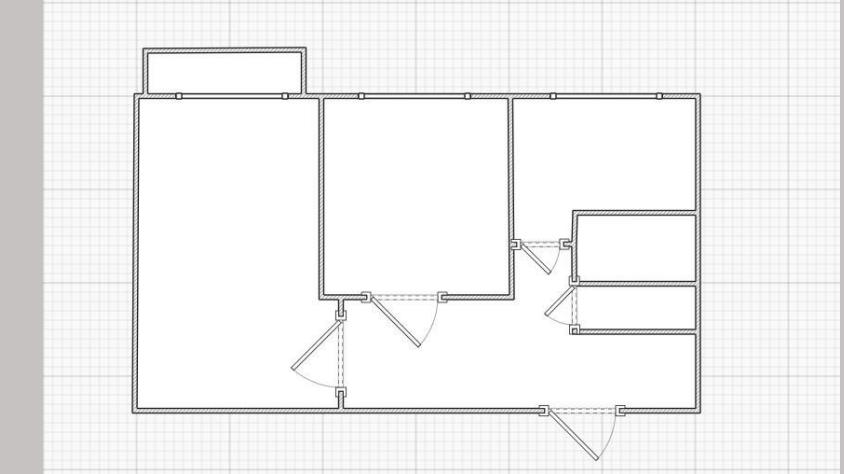
Продается отличная 2-комнатная квартира с ремонтом в Люберцах, по адресу: улица Митрофанова, 2. Квартира расположена на 2 этаже 9- этажного КИРПИЧНОГО дома. Общая площадь квартиры составляет 45кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Удобная планировка включает в себя одну спальню, просторную гостиную и отдельную кухню. Балкон застеклен. Санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт, мусоропровод и пандус для удобства передвижения. Наземная парковка рядом с домом позволяет легко найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады. Также рядом находятся магазины и продуктовые супермаркеты . До МЦД "Люберцы" можно дойти пешком всего за 10 минут, что удобно для тех, кто работает в Москве.

Условия сделки: квартира свободна от обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Покупатель также получает:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: да

Тип дома: Кирпичный

Общая площадь: 45 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 28 м<sup>2</sup>

Этаж: 2

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: косметический

Вид из окон: во двор

Тип продажи для вторички: Свободная

Наличие интернета: нет

Год постройки дома: 1971 г.

Количество комнат: 2

Тип комнат: раздельные

Площадь кухни: 6.5 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 9

Тип балкона: балкон

Состояние квартиры: хорошее

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Тип парковки: наземная (придомовая)

Наличие мебели: да



Ваш менеджер

## Валентина Перерва

+7(926)093-1521

[valentina.pererva@century21.ru](mailto:valentina.pererva@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

