



**Продажа**

**отличная светлая квартира**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Митрофанова, д 2

📍 Люберцы (МЦД)

📍 Лухмановская

📍 Выхино

₽ **8 000 000**





Продается отличная 2-комнатная квартира с ремонтом в Люберцах, по адресу: улица Митрофанова, 2. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного КИРПИЧНОГО дома. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Удобная планировка включает в себя одну спальню, просторную гостиную и отдельную кухню. Балкон застеклен. Санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт, мусоропровод и пандус для удобства передвижения. Наземная парковка рядом с домом позволяет легко найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады. Также рядом находятся магазины и продуктовые супермаркеты. До МЦД "Люберцы" можно дойти пешком всего за 10 минут, что удобно для тех, кто работает в Москве.

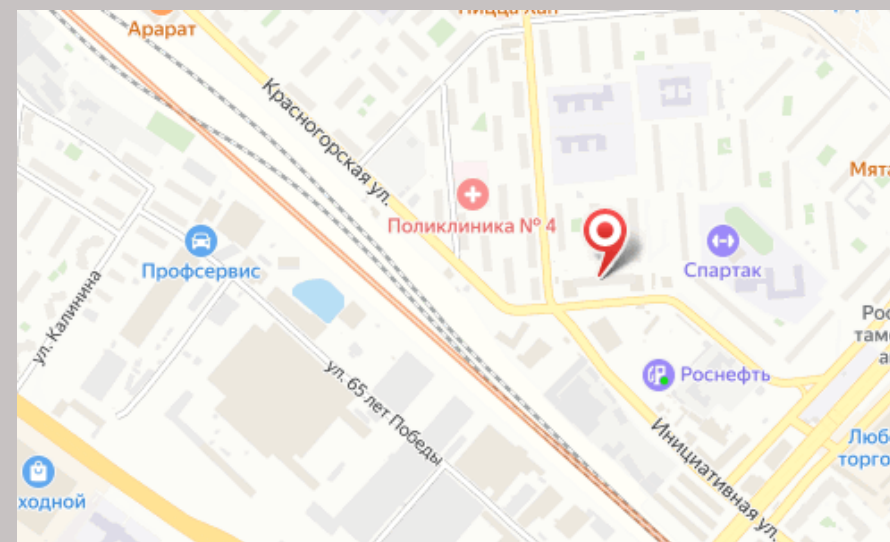
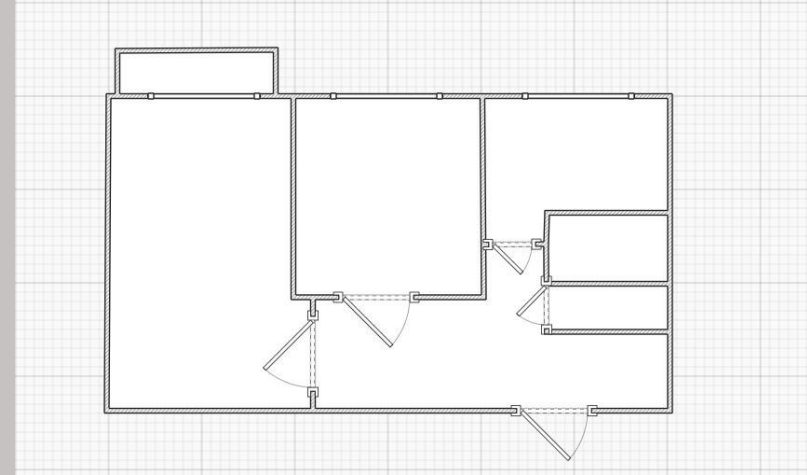
Условия сделки: квартира свободна от обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Покупатель также получает:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.







Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **45 м²**

Жилая площадь: **28 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1971 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6.5 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Ваш менеджер

**Валентина Перерва**

+7(926)093-1521

valentina.pererva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

