



Продажа

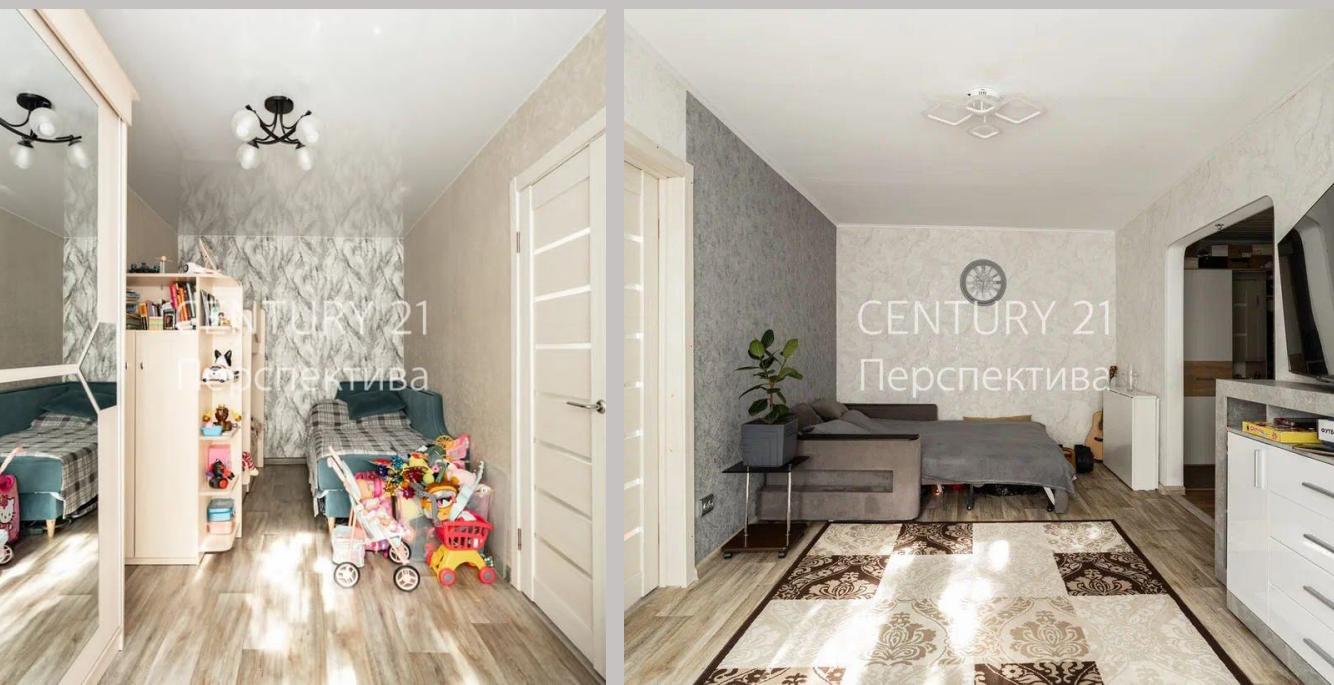
2к квартира в Красково

Красково, Красково

Московская обл, г Люберцы, пгт Красково, ул Карла Маркса, д 117/16

- 📍 Красково
- 📍 Некрасовка (Красково)
- 📍 Котельники (Красково)

₽ 6 100 000



Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома с застекленным балконом. Квартира очень теплая, окна пластиковые, сделан косметический ремонт, меблировка остается. Комнаты смежные. Дом блочный с железобетонными перекрытиями и содержится в отличном состоянии - проведены следующие работы в 2017 году: Замена разводящих трубопроводов горячего водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой, Замена системы канализации (стояки), Замена стояков холодного водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой, Замена стояков горячего водоснабжения в квартирах с изоляцией и запорной арматурой, Замена разводящих трубопроводов холодного водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой, в 2024 году: Ремонт плоской крыши, Ремонт системы фасадного газопровода, Ремонт фасада с применением системы утепления с тонким наружным штукатурным слоем. В 2028 году запланирован ремонт фундамента многоквартирного дома.

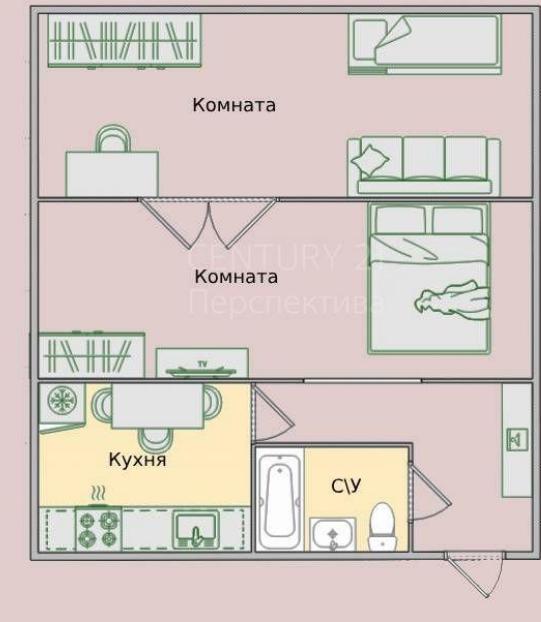
Транспортная развязка очень удобная и приближенная ко всем видам общественного транспорта - до ст. Д-3 Малаховка - 2 минуты на маршрутке, пешком минут 10, до ст. Красково - пеком минут 20, транспортом минут 5, до станции Коренево минут 5, маршрутка до Люберец - минут 20, до Томилино минут 5-7. До центра Москвы минут 30-40 на авто или электричке. До метро Выхино 20 минут. Вся инфраструктура в шаговой доступности.

дополнительную зону отдыха с видом на природу прямо из окна.

Инфраструктура наполнена всеми современными предложениями - магазины, точки выдачи, аптека, фитнес-центр, школы, детсады, автобусные остановки, салоны красоты и тд. Район окружён многовековым лесом, карьер в нескольких минутах. Во дворе предусмотрена детская площадка.

Собственник один, юридическое сопровождение и чистота сделки. Поможем с ипотекой при необходимости.

На просмотры согласуем время заблаговременно.





CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Ипотека: да

Тип дома: Блочный

Общая площадь: 44.6 м²

Жилая площадь: 32.5 м²

Этаж: 1

Тип санузла: Совмещенный

Тип балкона: балкон

Состояние квартиры: хорошее

Высота потолков в метрах: 2.5 м.

Тип парковки: наземная (придомовая)

Год постройки дома: 1964 г.

Количество комнат: 2

Тип комнат: смежные

Площадь кухни: 6 м²

Этажей в доме: 5

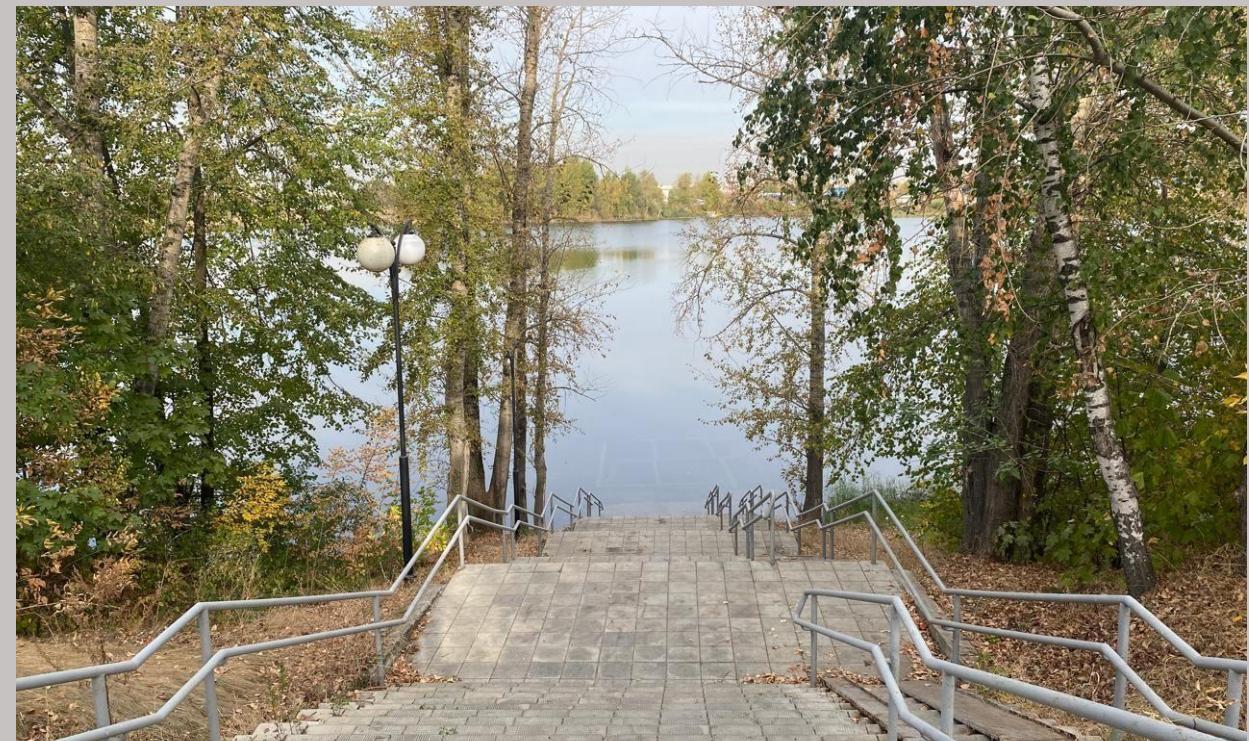
Количество совмещенных санузлов: 1

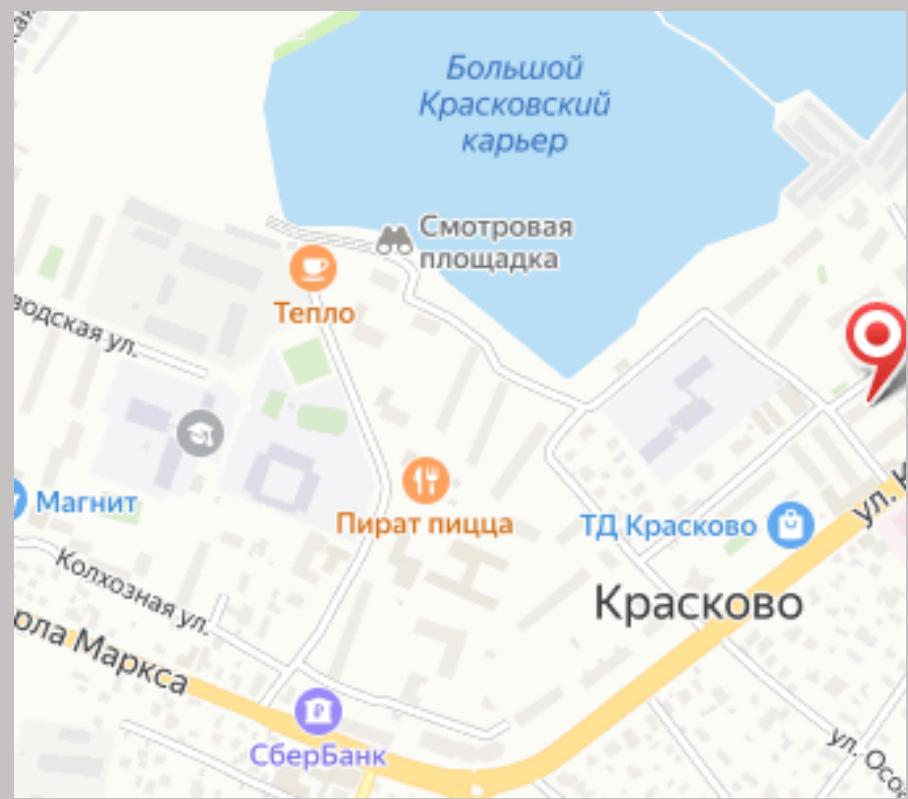
Ремонт: косметический

Вид из окон: во двор

Тип продажи для вторички: Альтернативная

Наличие интернета: да







Ваш менеджер

Юлия Сидоренко

+7(999)348-8321

yuliya.sidorenko@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

