



Продажа

Видовая квартира

Москва,

г Москва, ул Донецкая, д 34 к 3



📍 Курьяново
📍 Перерва
📍 Марьино

₽ **33 000 000**

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО- РЕСО ГАРАНТИЯ

ЖК бизнес-класса Домашний у Москвы-реки!

Продаётся просторная квартира!

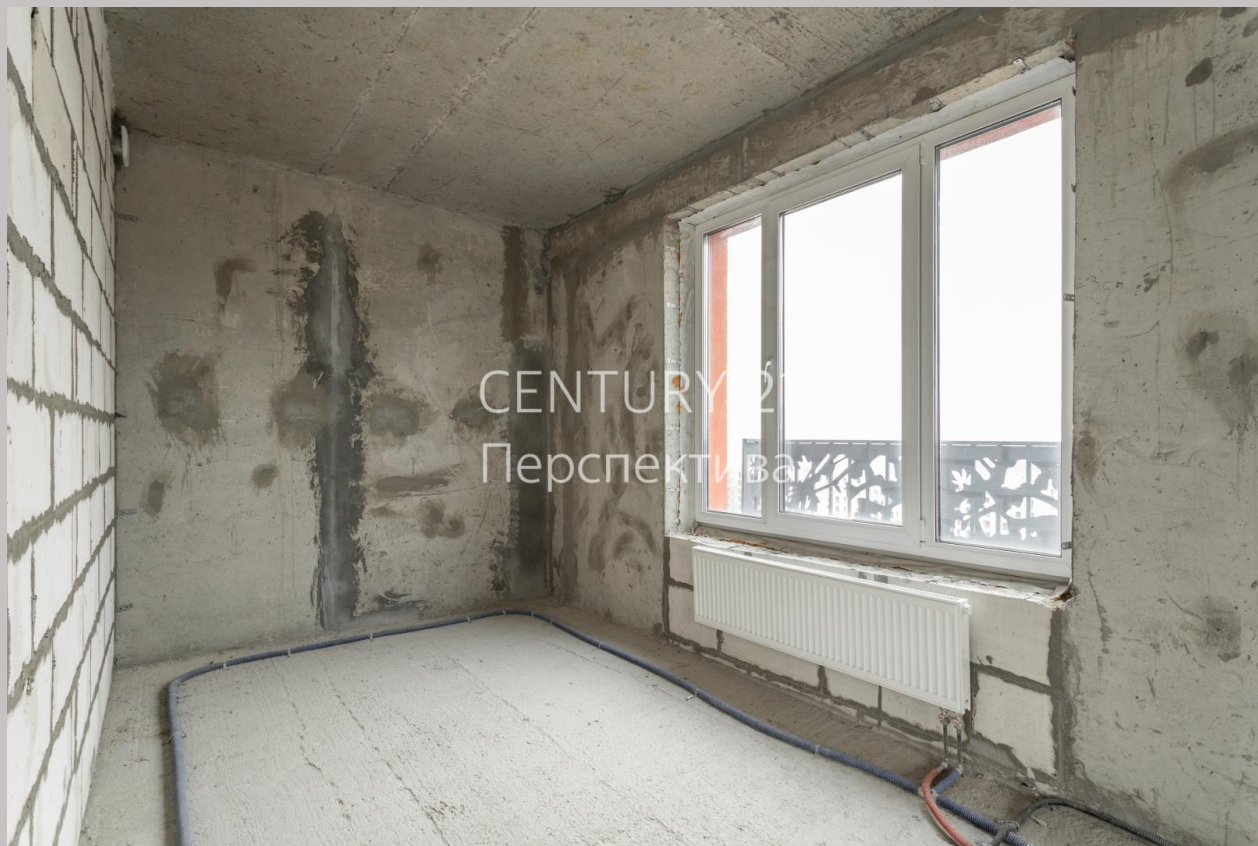
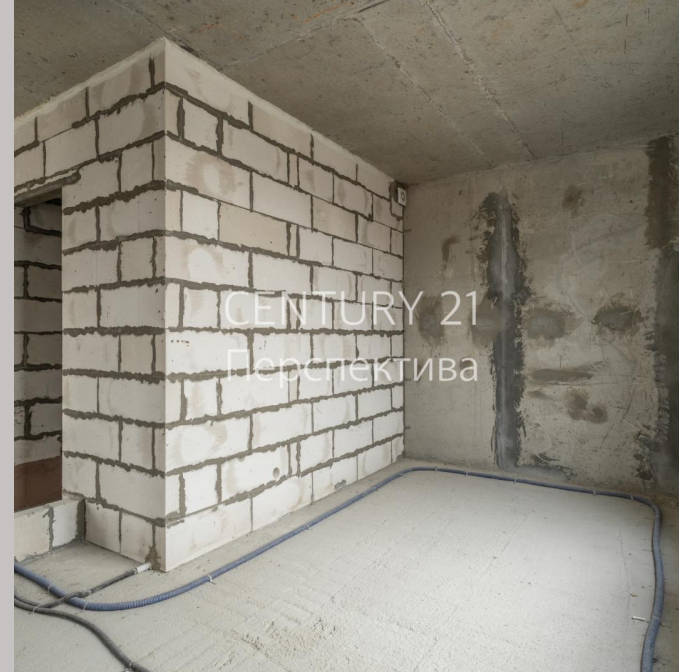
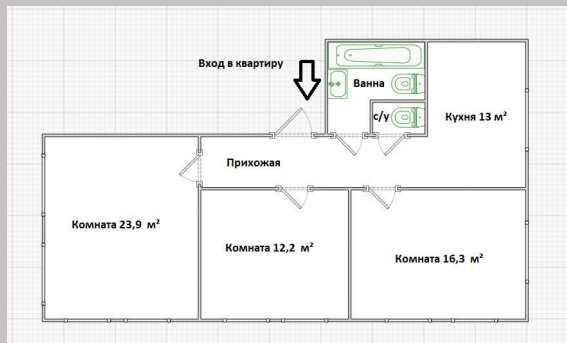
- высокий этаж
- шикарный вид из окна на 3 стороны
- прекрасная планировка в которой каждый метр продуман
- возможность сделать ремонт на свой вкус
- в квартире 10 окон
- 2 с/у (5.5 и 1,5 кв. метров)
- 3 изолированные комнаты (16,3; 12,1; 23,9 кв. метров)
- кухня 13 кв. метров
- 4 квартиры на этаже
- сквозной подъезд
- 3 лифта
- во дворе детская площадка
- много парковочных мест

Развитая инфраструктура, на первых этажах коммерческие помещения в которых есть аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи, кафе и т.д. В 5 минутах парк имени 850-летия города Москвы, набережная для прогулок с детьми и зонами отдыха, речные трамвайчики, много зелени. В 10-ти минутах на машине ТЦ МАРИ и ТЦ БУМ.

Удобная транспортная доступность, до МЦД Курьяново 4 минуты пешком, в 3 минутах находится автобусная остановка, где можно на общественном транспорте доехать до метро Марьино. На машине до МСД 3 минуты, до ТТК 30 мин., 20 мин. до МКАД.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
 - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - специальные скидки 0.3-3%;
 - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
 - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- Запись на просмотры уже началась! Звоните.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **76.3 м²**

Жилая площадь: **53 м²**

Этаж: **24**

Тип санузла: **Раздельный**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **2021 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **12.9 м²**

Этажей в доме: **24**

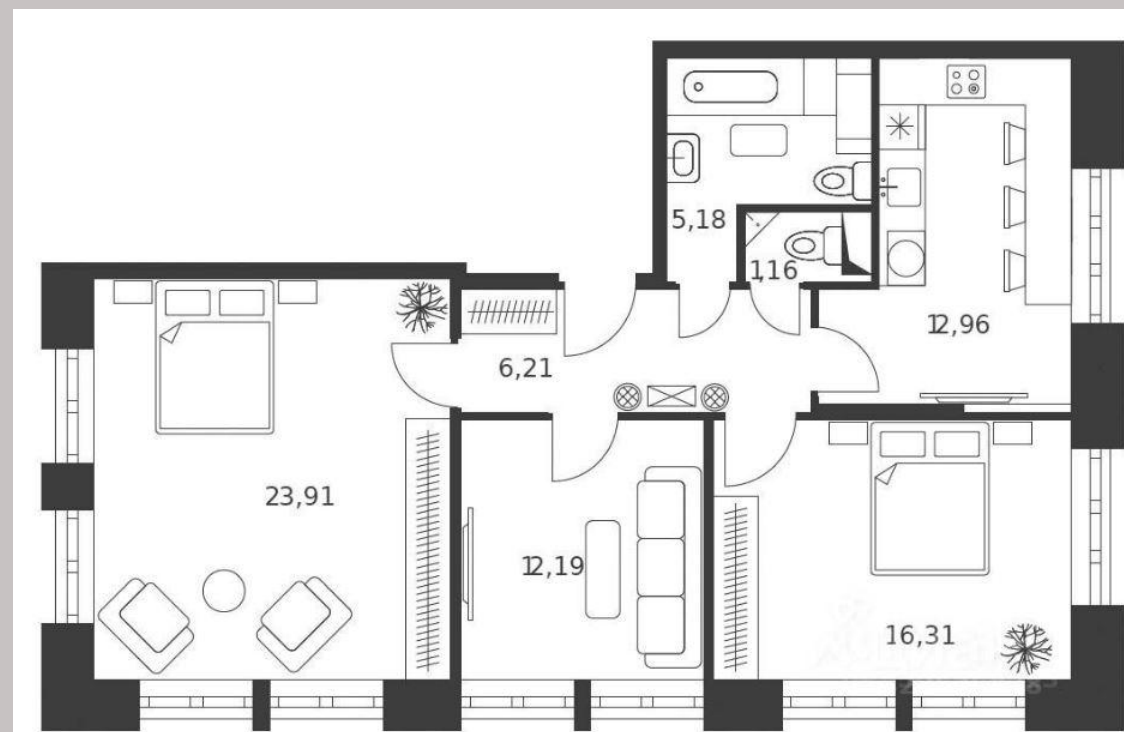
Ремонт: **черновая отделка**

Высота потолков в метрах: **2.9 м.**

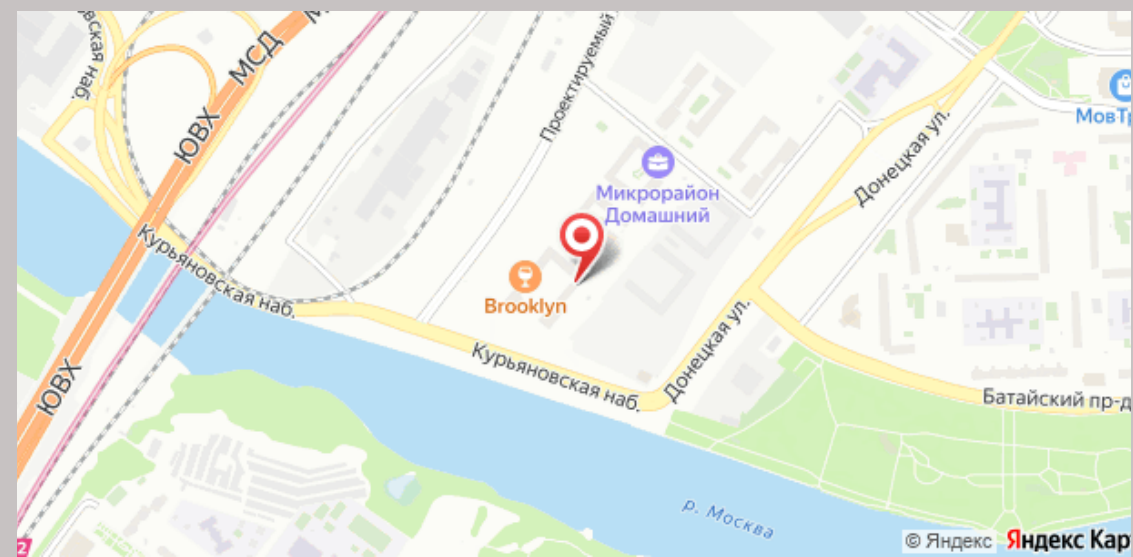
Тип парковки: **подземная**

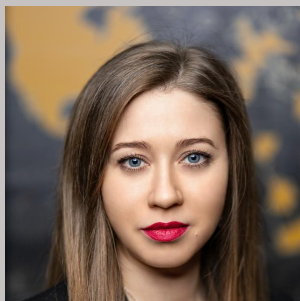
Наличие мебели: **нет**

Мусоропровод: **нет**









Специалист по недвижимости

Екатерина Веденеева

+7(925)323-7483

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

