

Продажа

## просторная двушка с ремонтом

Дзержинский,

Московская обл, г Люберцы, г Дзержинский, ул  
Академика Жукова, д 38

📍 Котельники (Дзержинский)

🚇 Алма-Атинская

₽ 10 300 000

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Все сделки застрахованы в САО Ресо-Гарант

Продается просторная двухкомнатная квартира в г. Дзержинский — тихий, зеленый город прямо у МКАД (юго-восток).

Главные преимущества:

Район для жизни: Свой парк, лес, песчаные карьеры с пляжами, горнолыжный склон зимой.

В шаговой доступности — знаменитый Николо-Угрешский монастырь.

Полная автономия: Установлен газовый водонагреватель. У вас всегда есть горячая вода, вы не зависите от летних отключений. Основные коммуникации заменены.

Комфорт и безопасность: Двор с парковкой и шлагбаумом.

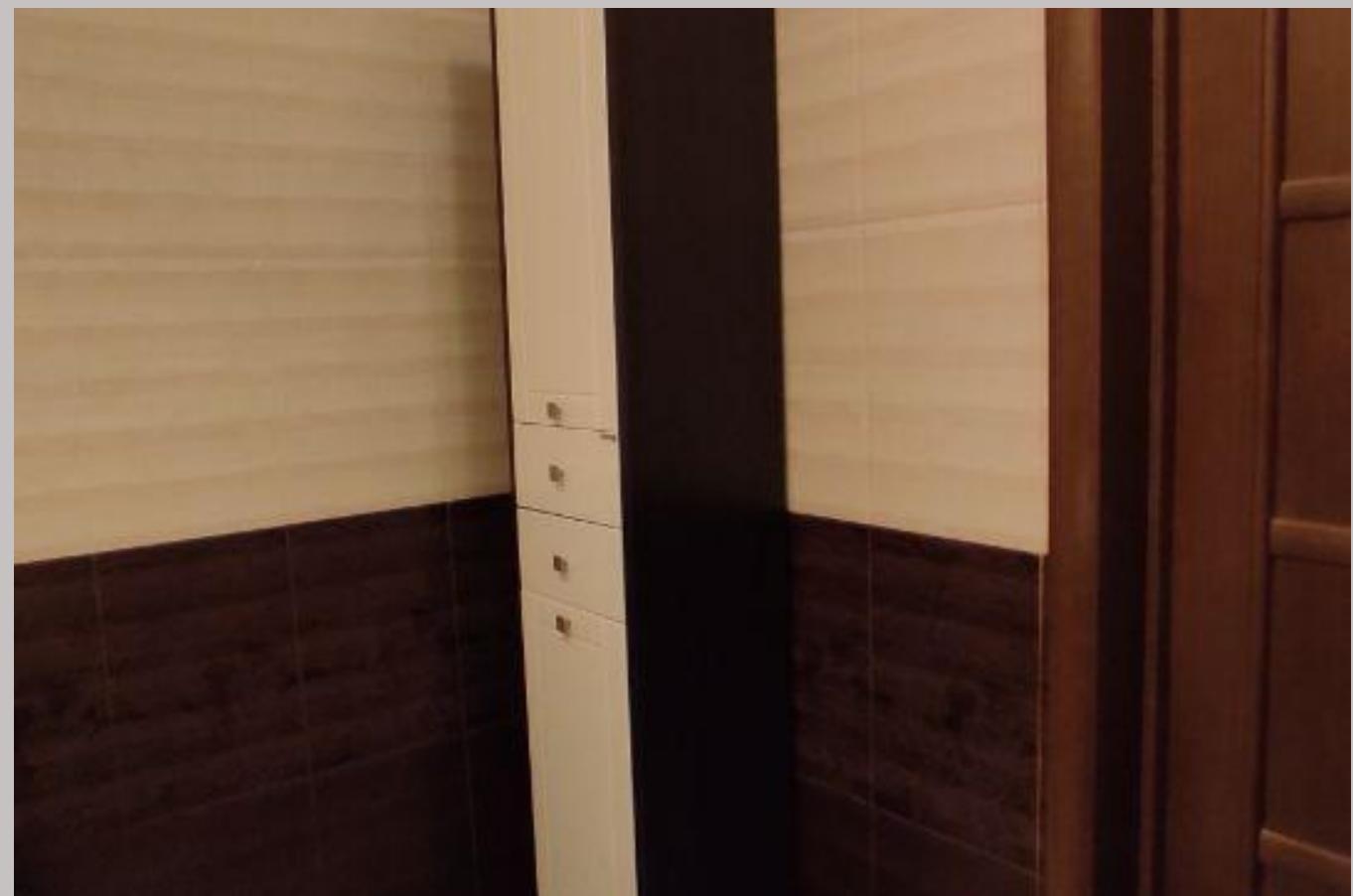
Окна ПВХ, свежая чистовая отделка, обновлены все коммуникации. Остановка автобуса до метро у дома.

Чистая продажа: Один взрослый собственник, в собственности >3 лет, никто не прописан.

Часть мебели/техники может остаться.

Идеально для тех, кто ценит спокойствие, природу и самостоятельность.

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0.3-1%;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!





Ипотека: да

Тип дома: Кирпичный

Общая площадь: 65.6 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 35.6 м<sup>2</sup>

Этаж: 2

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: евроремонт

Вид из окон: на улицу

Тип продажи для вторички: Альтернативная

Наличие интернета: нет

Год постройки дома: 1955 г.

Количество комнат: 2

Тип комнат: раздельные

Площадь кухни: 8.5 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 5

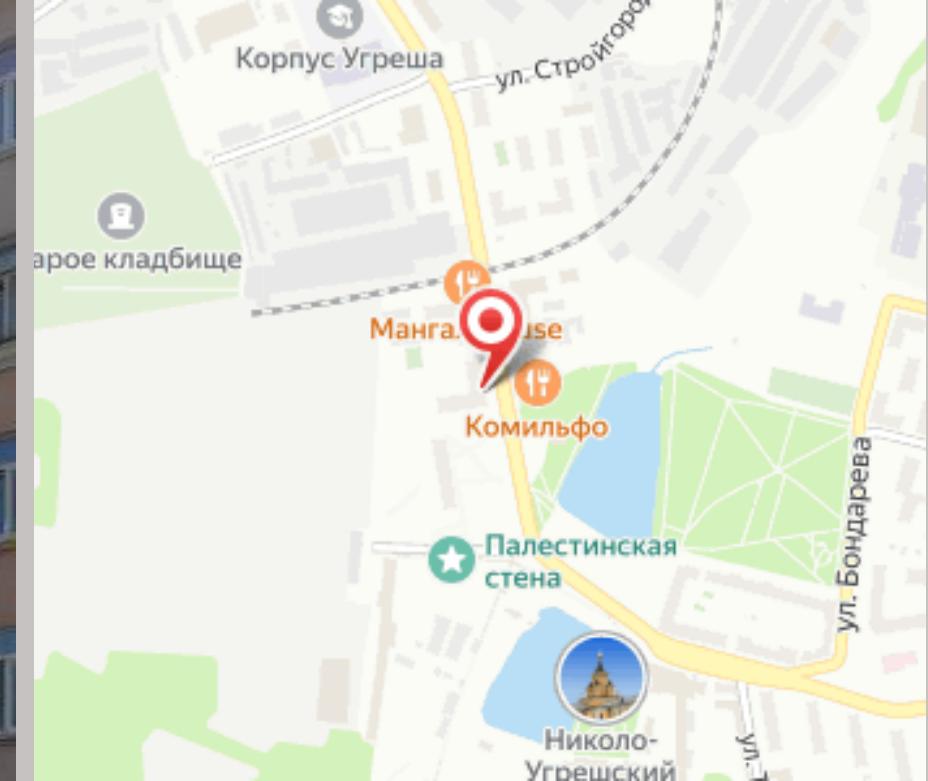
Количество раздельных санузлов: 1

Состояние квартиры: отличное

Высота потолков в метрах: 3 м.

Тип парковки: наземная (придомовая)

Наличие мебели: нет





Ваш менеджер

## Станислав Григорьев

+7(925)554-7787

[stanislav.grigorev@century21.ru](mailto:stanislav.grigorev@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

