



Продажа

светлая, просторная однушка

Москва, Новогиреево

г Москва, ул Кусковская, д 12/1

📍 Перово
🚇 Перово
🚇 Кусково

₽ 15 500 000

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10%.
Все сделки застрахованы в САО Ресо-Гарант

Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную квартиру в одном из самых озелененных районов Москвы.

Ключевые преимущества:

- Просторная планировка: Увеличенная площадь остекления и светлый качественный ремонт создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом.
- Отличная локация: Район с развитой инфраструктурой. Все необходимое — в шаговой доступности.
- Станция метро находится рядом, что обеспечивает быструю транспортную связность.
- Удобная транспортная доступность: Выгодное расположение с удобным выездом на ТТК и МКАД.
- Панорамный вид: Окна квартиры выходят на улицу, гарантируя хороший вид.
- Дополнительная площадь: В квартире имеется остекленная лоджия, которую можно использовать как зону отдыха или полезное пространство для хранения.
- Готова к проживанию: Не требуется вкладывать средства в ремонт.
- Благоустроенный двор: Придомовая территория обустроена для комфортной жизни: современные детские и спортивные площадки, уютные зоны отдыха.

Идеальный вариант для тех, кто ценит современный формат жилья, светлые пространства, развитую инфраструктуру и быстрые дорожные развязки.

Нашему покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0.3-1%;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!





Ипотека: да

Тип дома: Монолитно-кирпичный

Общая площадь: 41.2 м²

Жилая площадь: 18.7 м²

Этаж: 16

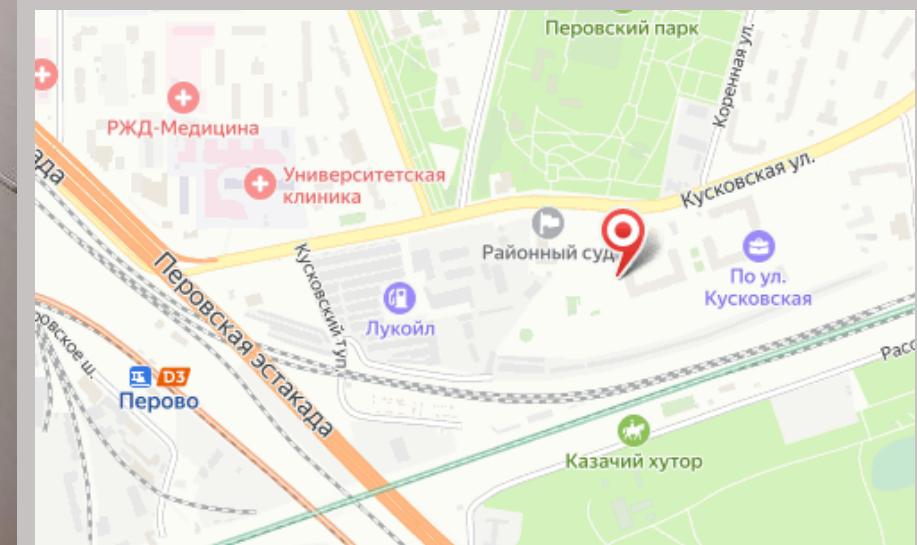
Тип санузла: 2

Количество раздельных санузлов: 1

Ремонт: евроремонт

Вид из окон: на улицу

Тип продажи для вторички: Свободная



Год постройки дома: 2025 г.

Количество комнат: 1

Тип комнат: раздельные

Площадь кухни: 9.5 м²

Этажей в доме: 16

Количество совмещенных санузлов: 1

Тип балкона: лоджия

Состояние квартиры: отличное

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Тип парковки: подземная



Ваш менеджер

Станислав Григорьев

+7(925)554-7787

stanislav.grigorev@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

