



**Продажа**

## **Город на ладони**

Москва, Южнопортовый

г Москва, Волгоградский пр-кт, д 32/3 к 4

🚇 Волгоградский проспект

🚇 Угрешская

🚇 Дубровка

₽ **22 500 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

ОТДЕЛКА WHITE BOX!

Все черновые работы выполнены.

Видовая однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Метрополия». Квартира имеет большую спальню и просторную кухню-гостиную. Ощущение свободы на высоте. Возможность смотреть на огромный город в своем пространстве.

ЖК «Метрополия» оснащен подземным паркингом и закрытым двором без машин. Территория комплекса круглосуточно охраняется, в каждом доме консьерж. Есть вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, кафе, аптеки, фитнес, красота и уход за собой.

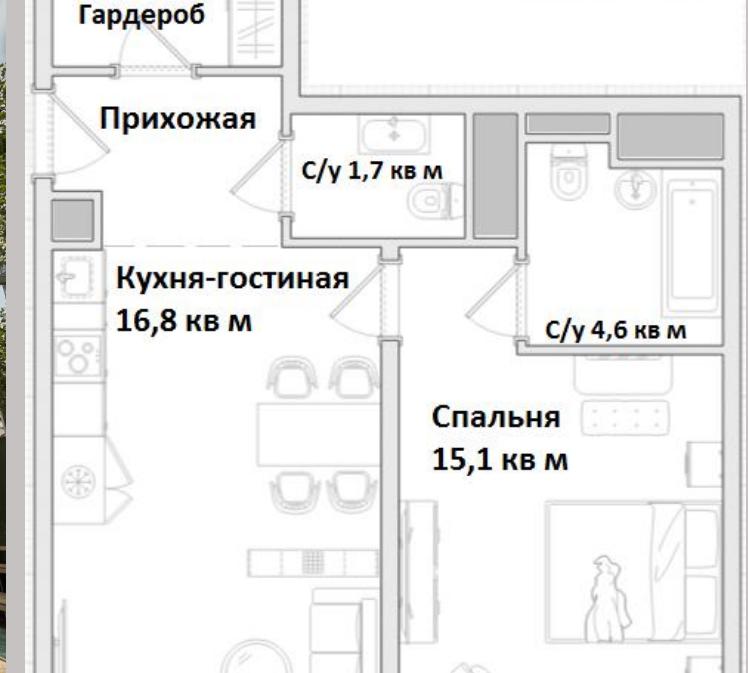
Транспортная доступность:

- 8 мин до ст. Волгоградский проспект, 4 мин пешком до ст. Угрешская, 15 минут до ст. м. Дубровка;
- 20-30 минут общественным транспортом до центра Москвы;
- 5 мин автомобилем до МСД;
- 20 мин автомобилем до МКАД.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- специальные скидки 0,3-5%.

Звоните, записывайтесь на просмотр.





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **45.1 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **15.1 м<sup>2</sup>**

Этаж: **26**

Тип санузла: **2**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**



Год постройки дома: **2021 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **16.8 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **30**

Количество совмещенных санузлов: **1**

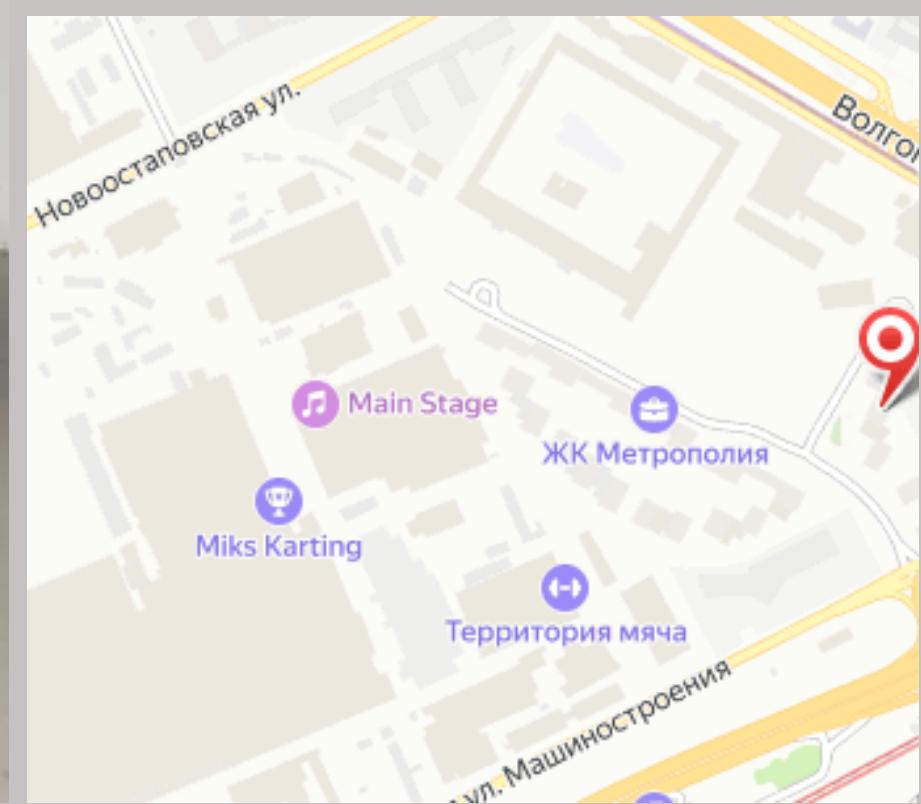
Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.9 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**







Ваш менеджер

**Анна Павлова**

+7(926)094-9121

[anna.pavlova2@century21.ru](mailto:anna.pavlova2@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

