



Аренда

**Гардеробная и кладовая**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Октябрьский пр-кт, д 123 к 5

- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 📍 Жулебино (Люберцы)
- 📍 Котельники (Люберцы)

₽ **45 000**



Сдается уютная просторная однокомнатная квартира в удачной локации.

Просторная кухня и большая комната позволяет разместиться с комфортом до 3-х человек.

Есть гардеробная и застекленная лоджия.

Рассмотрим арендаторов без вредных привычек, без животных.

Шаговая доступность до МЦД Ухтомская и МЦД Люберцы 1 (курсируют маршрутки до Мега Белая Дача и Садовод). До метро Лермонтовский пр-т на общественном транспорте 10 мин .

Внимание! Квартира сдается на неопределенный срок, так как находится в продаже.

Мы предлагаем привлекательную цену в удачной локации, однако нужно понимать, что 1-2 раза в неделю могут показы квартиры для покупателей в заранее согласованное для вас время. Показ длится 15-20 минут.

Когда будет найден покупатель - освобождение квартиры в течение двух-трех недель.

Дом 2005г. Большой просторный подъезд, дежурит консьерж.

Много свободных мест для парковки, около дома. Удобный выезд на МКАД, Волгоградский проспект и Новорязанское шоссе.

Вся развитая инфраструктура Подмосковья и Москвы в шаговой доступности. Рядом с домом две школы и два детских сада; медицинские учреждения; различные магазины и тц Выходной.





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **47 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2005 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**





Специалист по недвижимости

**Елена Лучкина**

+7(926)996-9121

[elena.luchkina@century21.ru](mailto:elena.luchkina@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

