



Продажа

Уютная 1-ка в центре города !

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, ул Ленина, д 8

- 📍 Котельники (Лыткарино)
- 📍 Жулебино (Лыткарино)
- 📍 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **4 400 000**



Продаётся отличная 1-к.квартира по адресу: улица Ленина, дом 8 в центре Лыткарино.

Квартира общей площадью 33 м², с кухней 6 м², кладовкой и совмещенным С/У расположена на 2 этаже 4-этажного КИРПИЧНОГО дома с окнами во двор!!! Нет шума от дороги.

Квартира теплая и уютная, удобная планировка комнаты, два окна - очень светло . Высота потолков 2.65 м. Санузел в квартире совмещенный, есть балкон, установлены счётчики. Состояние квартиры жилое. Есть телефон, интернет, мебель.

Дом кирпичный 1959 года постройки расположен в зеленом и развитом районе города, откуда очень удобно дойти пешком до всех необходимых объектов инфраструктуры:

- центральный рынок
- больница и поликлиника, стоматология
- центральный парк
- ДК, Торговый центр
- все сетевые магазины и пункты выдачи
- главное - до остановки общественного транспорта 3 минуты! Откуда можно уехать до метро Котельники (20 мин), станция МЦД Люберцы-1 (20 мин), либо станции МЦД Томилино

Рядом 2 школы и несколько детских садов !

1 взрослый собственник
Без обременений

Звоните, все расскажу, договоримся о просмотре.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **33 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **4**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1959 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

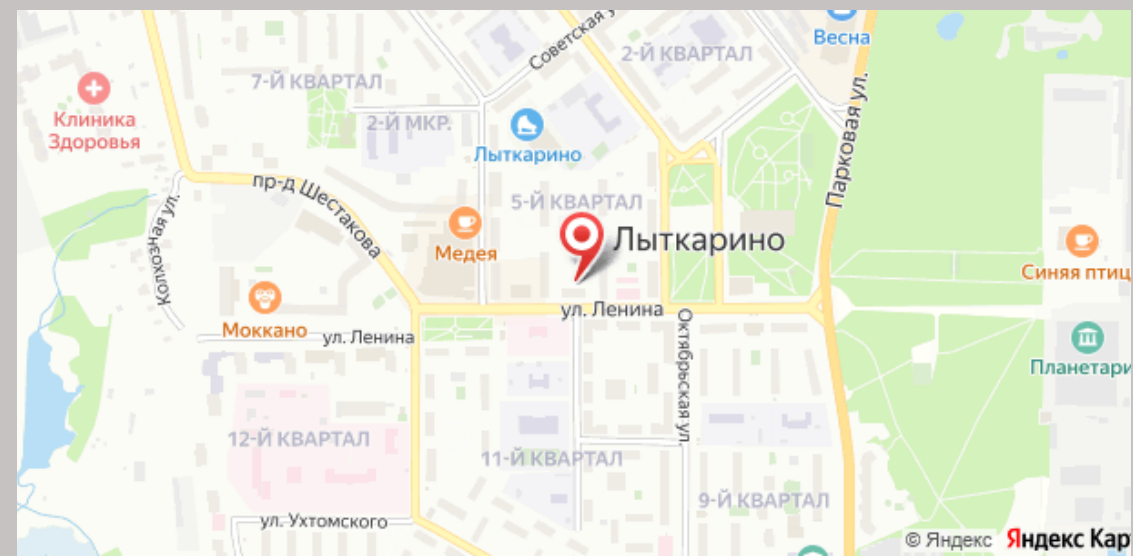
Тип балкона: **балкон**

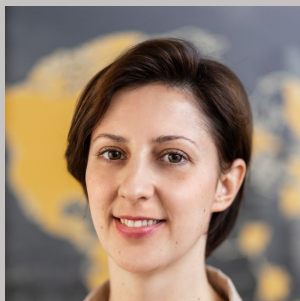
Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

