



Продажа

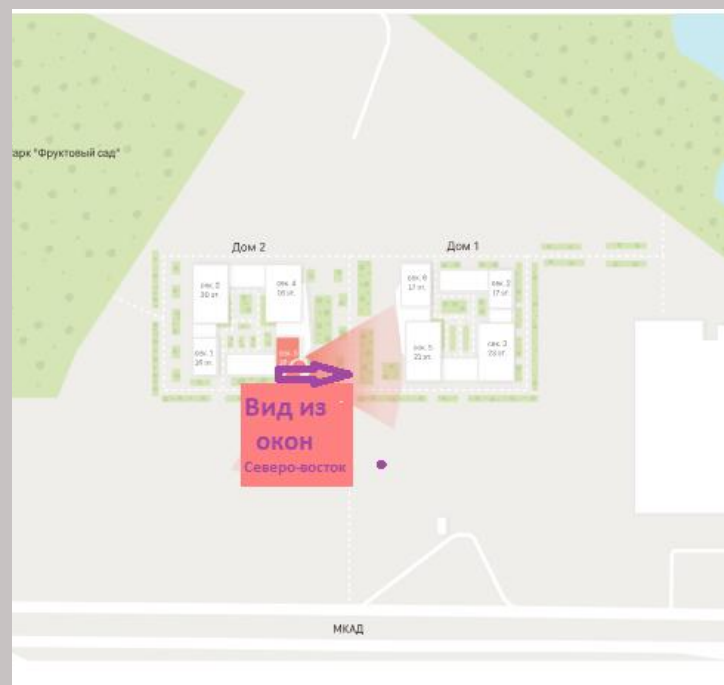
Однушка в Москве с отделкой!

Москва, Бирюлёво Восточное

25-26 км МКАД, д. 2

- 📍 Домодедовская
- 📍 Царицыно
- 📍 Орехово

₽ **12 750 000**



Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

КВАРТИРА С РЕМОНТОМ!

Продаётся однокомнатная квартира в строящемся доме (Корпус 2), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 32,17 кв.м., на 10 этаже.

"Квартал Герцена" — это прекрасный баланс города и природы.

Жилой комплекс вблизи Бирюлевского лесопарка с частными зелеными дворами и развитой инфраструктурой.

Из "Квартала Герцена" будет собственный выезд на МКАД.

В 2028 году откроется станция метро "Лебедянская" в 20 минутах ходьбы от жилого комплекса.

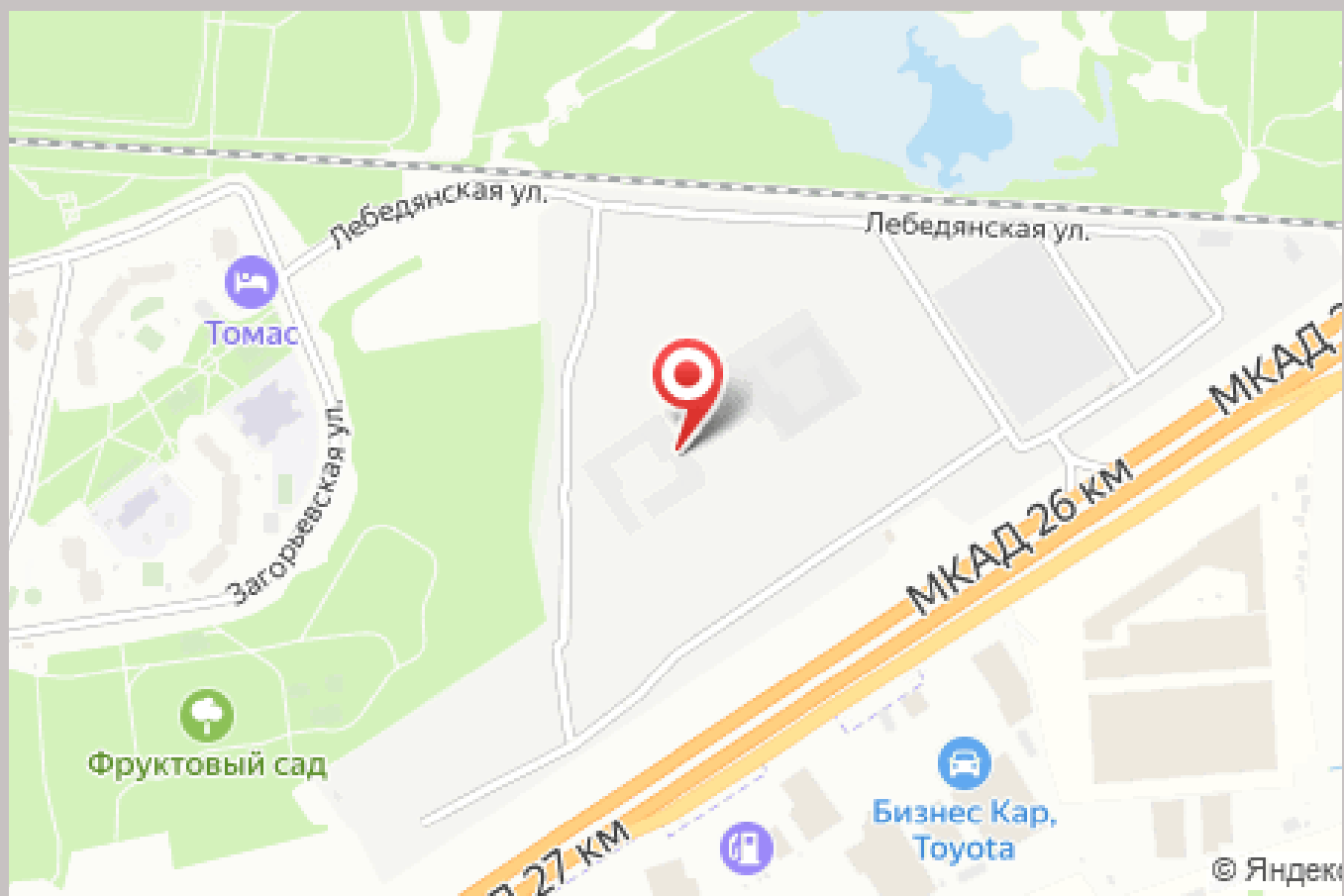
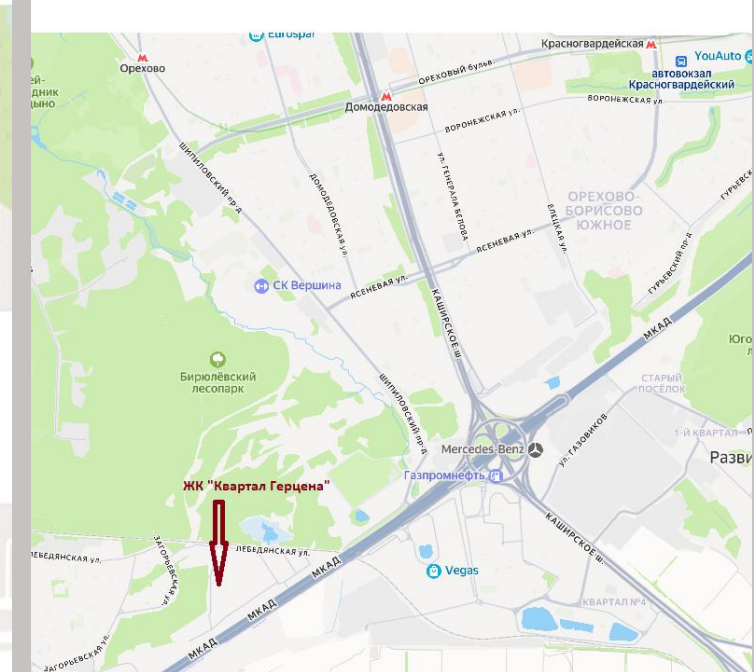
Для создания стильной европейской архитектуры жилого комплекса используются экологичные износостойкие материалы.

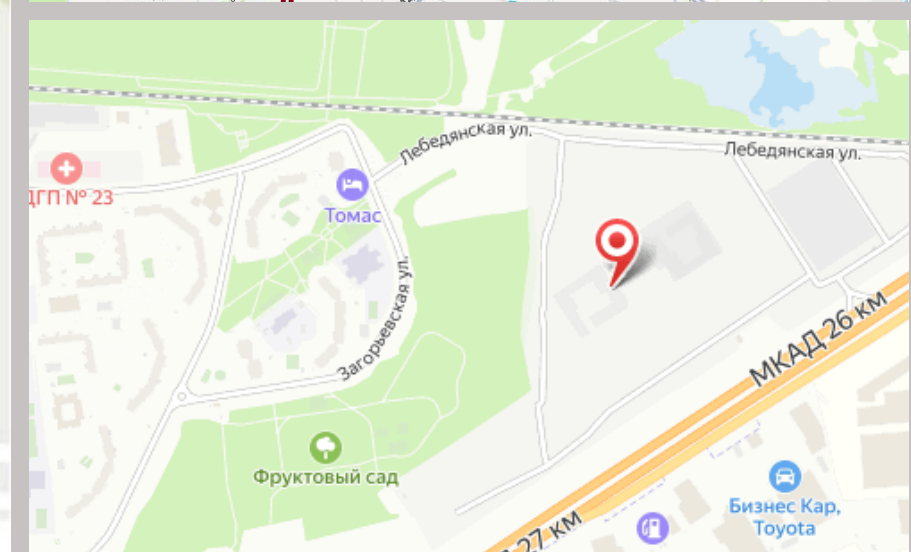
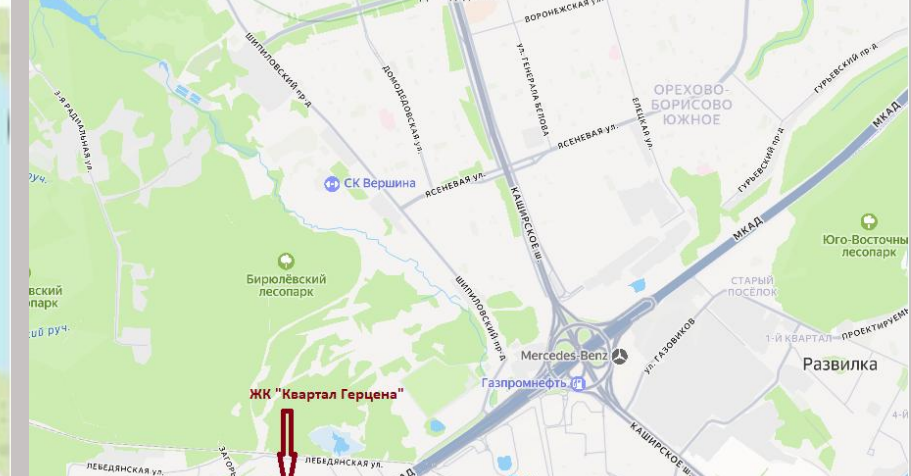
На территории будут открыты школа, 2 детских сада и поликлиника.

Для автомобилистов будут подземные паркинги и установим места подзарядки для электромобилей.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.





Название ЖК: **ЖК «Квартал Герцена»**

Срок сдачи год: **2027 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Номер регистрации ДДУ: **77:05:0010009:229-77/060/2024-440**

Идентификатор корпуса ЖК: **Этап 2, Корпус 2**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Ипотека: **да**

Планировка 1

от **₽ 12 750 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	33 м²
Стоимость за м²	₽ 386 364
Жилая площадь	10 м²
Площадь кухни	10 м²
Этаж	11
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

Продаётся однокомнатная квартира в строящемся доме (Корпус 2), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 32,17 кв.м., на 10 этаже.

"Квартал Герцена" — это прекрасный баланс города и природы.

Жилой комплекс вблизи Бирюлевского лесопарка с частными зелеными дворами и развитой инфраструктурой.

Из "Квартала Герцена" будет собственный выезд на МКАД.

В 2028 году откроется станция метро "Лебедянская" в 20 минутах ходьбы от жилого комплекса.

Для создания стильной европейской архитектуры жилого комплекса используются экологичные износостойкие материалы.

На территории будут открыты школа, 2 детских сада и поликлиника.

Для автомобилистов будут подземные паркинги и установим места подзарядки для электромобилей.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.



Специалист по недвижимости

Сутягина Юлия

+7(999)665-3321

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

