



Продажа

Кухня 14кв м!!!

Марусино,

Московская обл, г Люберцы, деревня
Марусино, ул Заречная, д 37 к 5

- 🏠 Котельники (Марусино)
- 🏠 Лухмановская
- 🏠 Некрасовка (Марусино)

₽ **5 500 000**

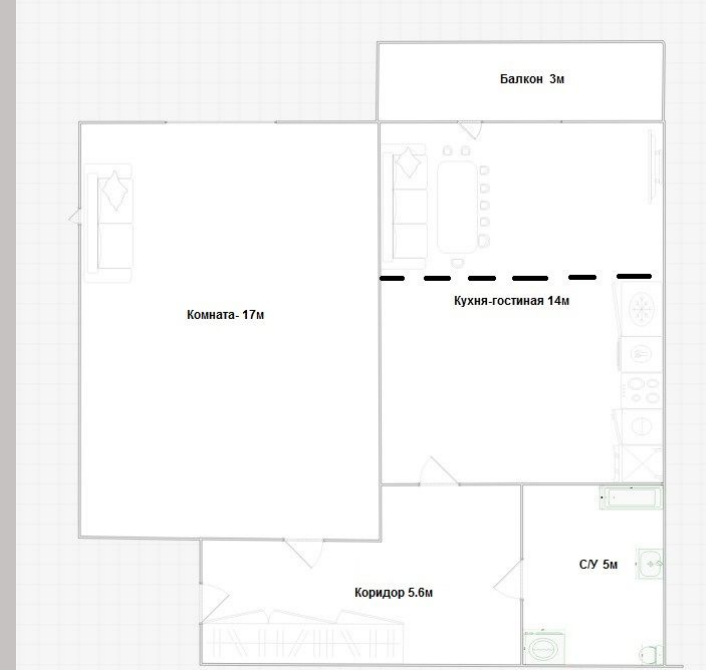


БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ!

Удобная планировка: большая светлая кухня, с выходом на балкон и просторная комната!
Новым владельцам остается абсолютно все: техника и мебель! Заезжай и живи!

Чистый подъезд, хорошие соседи, установлена тамбурная дверь на две квартиры, что позволяет использовать пространство для своего удобства.

Очень тихий спокойный район!
Развитая ИНФРАСТРУКТУРА: детский сад с бассейном, новая школа, торговые центры, аптеки, медицинский центр, продуктовые и сетевые магазины (Дикси, Магнит, Магнит-косметик) - все в шаговой доступности. Рядом с домом детская площадка.



Добираться можно разными способами:

- от метро Лухмановская и Котельники за 30 мин на общественном транспорте (40,1227,9),
- от Некрасовка без пробок вообще 10 минут.
- от ж/д станции Люберцы 1 (маршрутки 9,14) за 10 мин., от ж/д станции Люберцы -2 всего 5 минут. До м.
- Некрасовка можно в хорошую погоду дойти пешком за 30 минут.

Недалеко от комплекса располагаются:
Черное озеро, Корневский карьер (пляж, зона отдыха), пруд и зона отдыха в Машково, Наташинский парк (каток, пруды, лодочная станция, кафе, аттракционы, колесо обозрения).

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
 - Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - Специальные скидки;
 - Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
 - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!
- Звоните оперативно покажем!

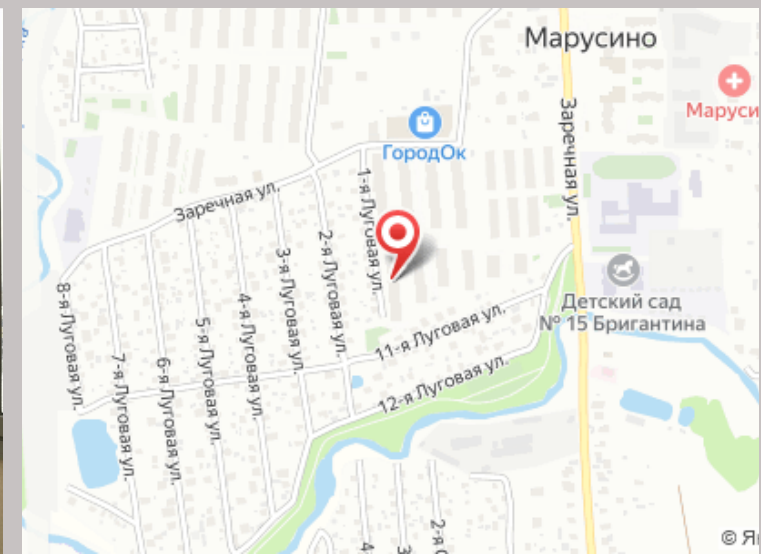




Ипотека: **да**
 Тип дома: **Монолит**
 Общая площадь: **39.5 м²**
 Жилая площадь: **17 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип продажи для вторички: **Свободная**
 Наличие интернета: **да**



Год постройки дома: **2016 г.**
 Количество комнат: **1**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **14 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние квартиры: **хорошее**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип парковки: **наземная (придомовая)**
 Наличие мебели: **да**





Специалист по недвижимости

Яна Крутова

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

