



Продажа

В пешей доступности МЦД!

Томилино,

Московская обл, г Люберцы, пгт Томилино, ул
Пионерская, д 14

- 🚶 Томилино МЦД
- 🚶 Котельники (Томилино)
- 🚶 Некрасовка (Томилино)

₽ **7 800 000**



В пешей доступности МЦД и пригородные поезда со станций Панки и Люберцы!

Продаётся теплая трехкомнатная квартира с РАЗДЕЛЬНЫМИ КОМНАТАМИ в кирпичном доме общей площадью 56,3 м2.

В квартире выполнен косметический ремонт и имеется все необходимое для проживания:

- кухня 6,8 м2 с мебелью и встроенной техникой(духовой шкаф, встроенная газовая панель,вытяжка);
- ТРИ просторные комнаты в светлых тонах;
- двухуровневый потолок визуально добавляет пространства и придает чувство комфорта;
- вместительная гардеробная;
- окна квартиры выходят на обе стороны дома, что обеспечит естественную вентиляцию и приток свежего воздуха;
- установлены стеклопакеты на всех окнах в квартире;
- застекленный уютный балкон;
- РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у;
- пол и стены в ванной выложены плиткой;
- установлены СЧЕТЧИКИ на воду;
- хорошая звукоизоляция;
- наземная(придомовая) парковка, всегда имеются свободные места.

В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: современная детские и спортивные площадки, скейтплощадка, Дом Детского творчества, гимназия, детские сады, школы, продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи и многое другое.

Отличная транспортная доступность:10-20 пешком до станций Люберцы-2, Панки, Томилино.

Два взрослых собственника, ОБРЕМЕНЕНИЙ и ДОЛГОВ нет, ПОЛНАЯ стоимость в ДКП.

Бесплатное одобрение ипотеки.
Данная сделка застрахована CAO РЕСО-ГАРАНТ.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **56.3 м²**

Жилая площадь: **38.4 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1977 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6.8 м²**

Этажей в доме: **9**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

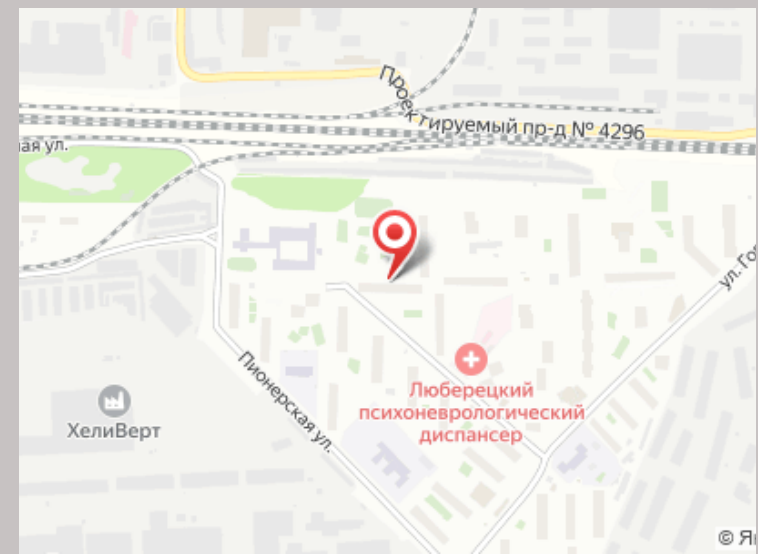
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**









Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

