



Продажа

двушка в современном ЖК

Балашиха,

Московская обл, г Балашиха, мкр Салтыковка,
ул Черняховского, д 32В

📍 Салтыковская

📍 Ольгино

₽ **13 500 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Все сделки застрахованы в CAO Ресо-Гарант

Совместите жизнь в экологичном районе среди леса с легкой дорогой в центр Москвы!

Продается квартира с авторским ремонтом и продуманными до мелочей инженерными системами.

О квартире:

- Удобная планировка для семьи: большая кухня-гостиная для сборов, уютная детская, современный санузел.

- Стильный ремонт: стены окрашены, качественные материалы, чистовая отделка — можно заезжать и жить.

- Разводка сантехники и отопления — лучевая, от немецкого REHAU. Все соединения на виду, никаких скрытых рисков под стяжкой. Это гарантия долговечности и легкого обслуживания.

О локации

- Рай для семьи и активных людей: ЖК в окружении лесных массивов с выходом к пруду. Своя благоустроенная территория с площадками для детей и спорта.

- Все необходимое рядом: школы, сады, поликлиника, магазины — в шаговой доступности.

- Москва близко: 10-15 мин пешком до МЦД-4 Салтыковская, и вы в центре через 25-30 минут.

- На машине — удобный выезд на два шоссе.

Нашему покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;

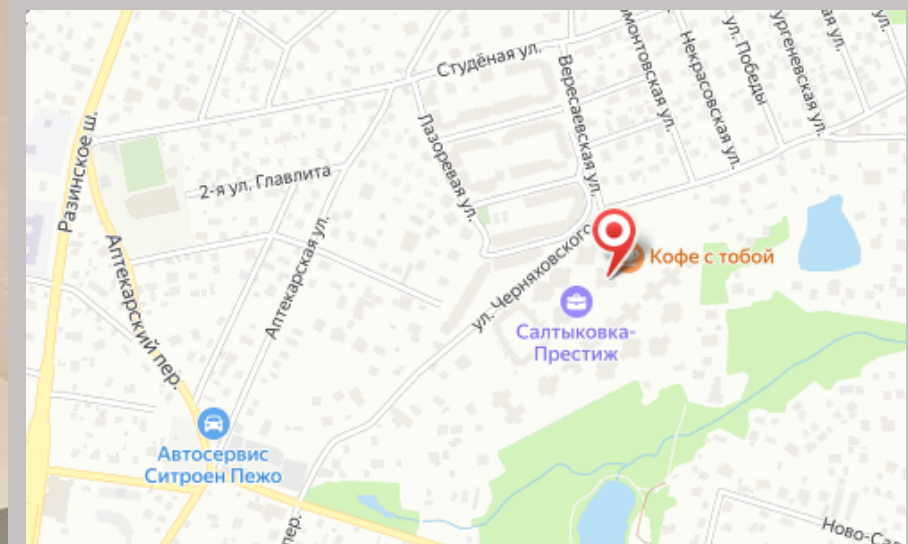
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;

- Специальные скидки 0.3-1%;

- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;

- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **73 м²**

Жилая площадь: **42 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **3 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **20 м²**

Этажей в доме: **4**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**



Ваш менеджер

Станислав Григорьев

+7(925)554-7787

stanislav.grigorev@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

