



Продажа

Лучшее предложение на районе!

Балашиха, Железнодорожный

Московская обл, г Балашиха, мкр Ольгино, ул
Граничная, д 10

📍 Ольгино
📍 МЦД Железнодорожная

₽ **14 000 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия.

Вашему вниманию предлагаем просторную трёхкомнатную квартиру в микрорайоне Железнодорожный, города Балашиха. Выполнен ремонт с использованием качественных материалов. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда много света и свежего воздуха. Установлены два кондиционера в спальне и на кухне. Встроенная кухня остаётся новым покупателям! Имеется одна лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Два санузла в квартире, что очень удобно для семьи.

Дом в хорошем состоянии, имеется консьерж, оборудован пассажирским лифтом и грузовым лифтом, поэтому передвигаться по нему удобно и комфортно.

На территории дома предусмотрена наземная парковка, что решает проблему с парковкой автомобиля.

Инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники, магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным.

Транспортная доступность: 5 минут пешком до станции Ольгино, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, до станции метро Новокосино 20 минут на авто.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций





CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

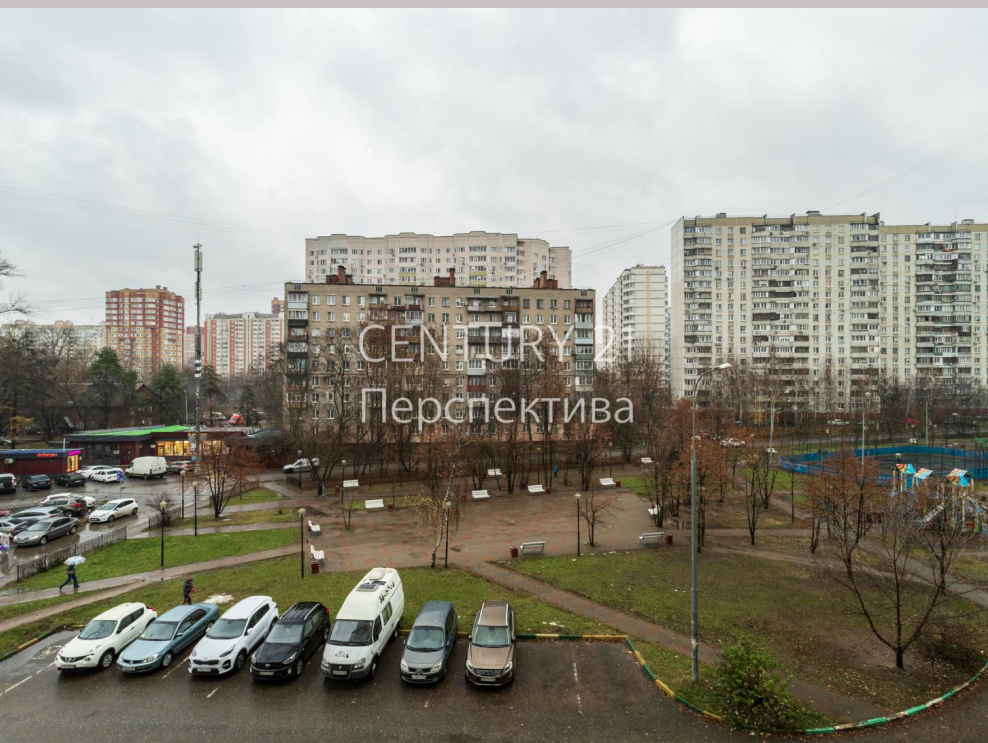


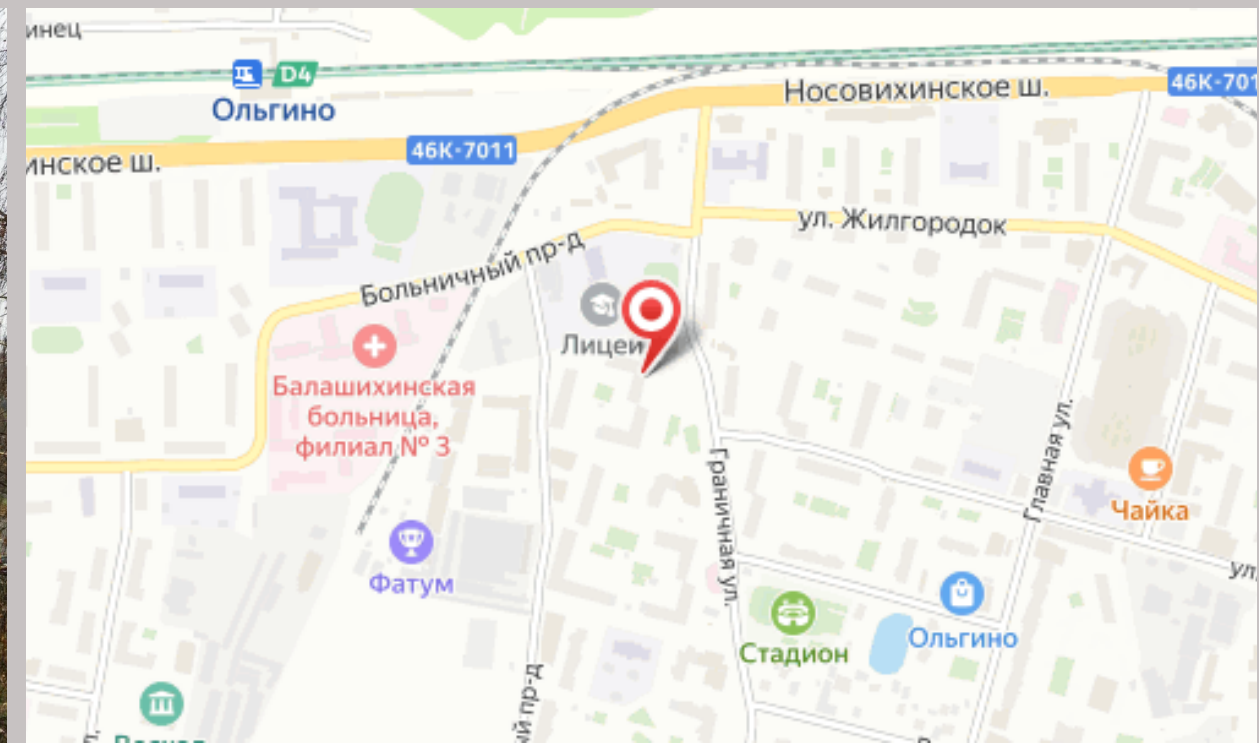
CENTURY 21
Перспектива

Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **74.1 м²**
Жилая площадь: **46 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Количество отдельных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2005 г.**
Количество комнат: **3**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **17**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **отличное**
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
Наличие интернета: **да**









Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

