



Продажа

До метро 5-7 минут!!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Юности, д 11



📍 Лухмановская
📍 Улица Дмитриевского
📍 Люберцы (МЦД)

₽ **8 800 000**

Продается светлая студия в ЖК "Люберецкий" общей площадью 28,5 кв.м, расположенная на 7 этаже 17-ти этажного монолитного дома.

В квартире выполнен современный евроремонт.

Имеется вся необходимая для проживания мебель и техника.

- натяжной потолок;
- на окнах стеклопакеты;
- кухня с мебелью и техникой (холодильник, вытяжка);
- на балконе выполнен ремонт;
- совмещенный сан.узел оборудован качественной техникой (стиральная машина, полотенцесушитель). Плитка пол и стены.
- общее видеонаблюдение в доме, на детских площадках, придомовой территории.

Квартира рядом с метро Лухмановская !! 6 минут пешком!

Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности прогулочные зоны, детские площадки, рядом школа и детский сад, продуктовые магазины, пункты выдачи, парикмахерские, салоны красоты, аптеки, кафе, рестораны и многое другое.

Красивый Наташинский парк с прудами, аттракционами, конным двором находится в 20 минутах пешком.

Один собственник. БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ.

Бесплатное одобрение ипотеки.

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТИЯ.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **28.5 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **26.7 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

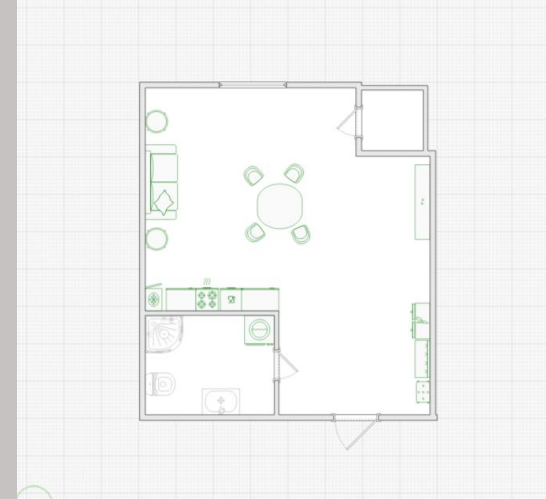
Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Апартаменты: **нет**



CENTURY 21
Перспектива



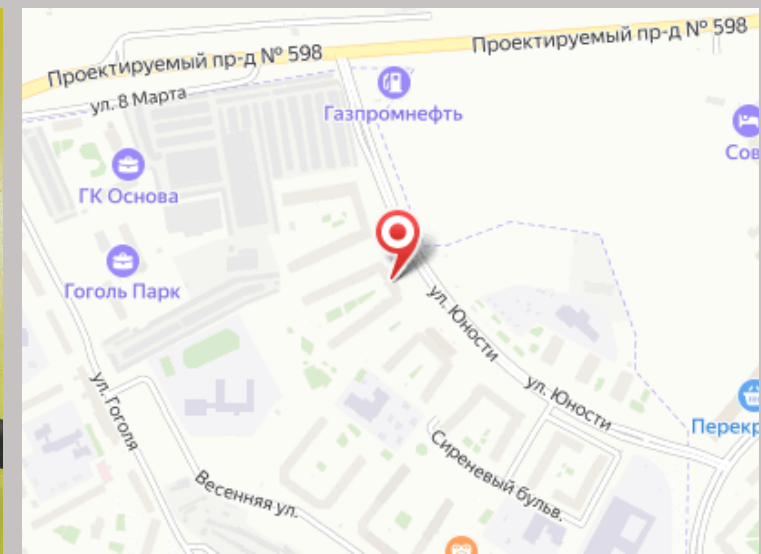
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива





Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

