



Продажа

До метро 15 минут пешком!

Москва,

г Москва, ул Нижегородская, д 88 к 2

📍 Нижегородская
📍 Новохохловская
📍 Калитники

₽ **25 000 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %
Данная сделка застрахована CAO- РЕСО ГАРАНТ.

Продаётся уютная квартира!

- изолированные комнаты
- совмещённый с/у
- лоджия и застеклённый балкон
- заменены коммуникации
- выполнен качественный ремонт
- много места для хранения

Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни: детский сад, школа, продуктовые магазины, фитнес клуб, салоны красоты и многое другое.

Удобная транспортная доступность, 15 минут пешком до станции Новохоловская, 3 минуты на машине до ЮВХ, 5 минут до ТТК.

Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, обременений нет.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Запись на просмотры уже началась! Звоните.



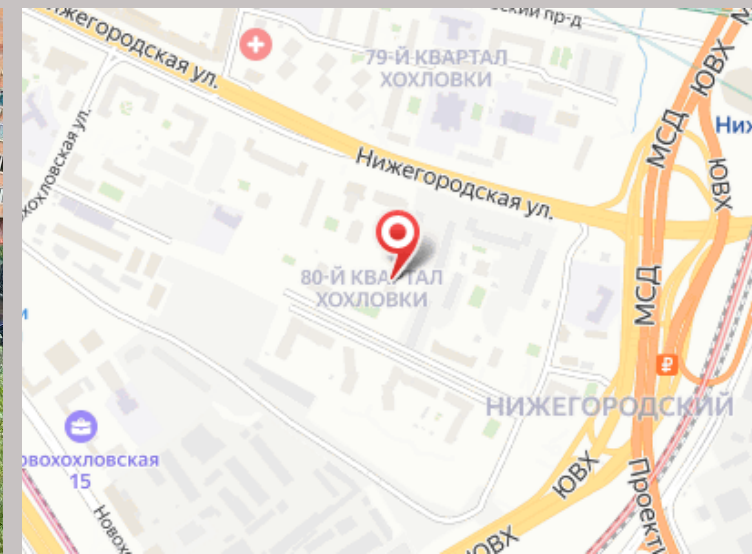
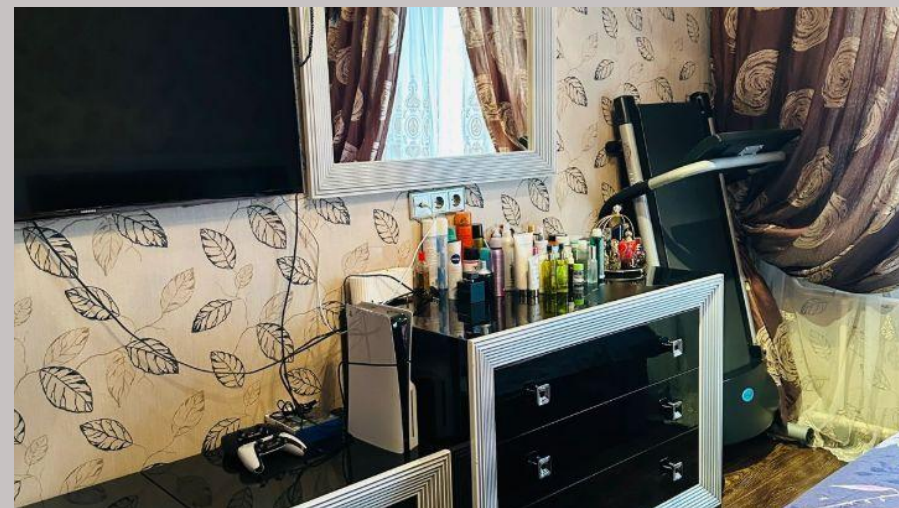


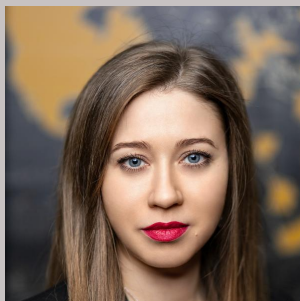
Ипотека: **да**
 Тип дома: **Блочный**
 Общая площадь: **65.3 м²**
 Жилая площадь: **50 м²**
 Этаж: **10**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Состояние квартиры: **отличное**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **1968 г.**
 Количество комнат: **3**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **12**
 Количество совмещенных санузлов: **1**
 Ремонт: **евроремонт**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
 Наличие интернета: **нет**







Специалист по недвижимости

Екатерина Веденеева

+7(925)323-7483

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

