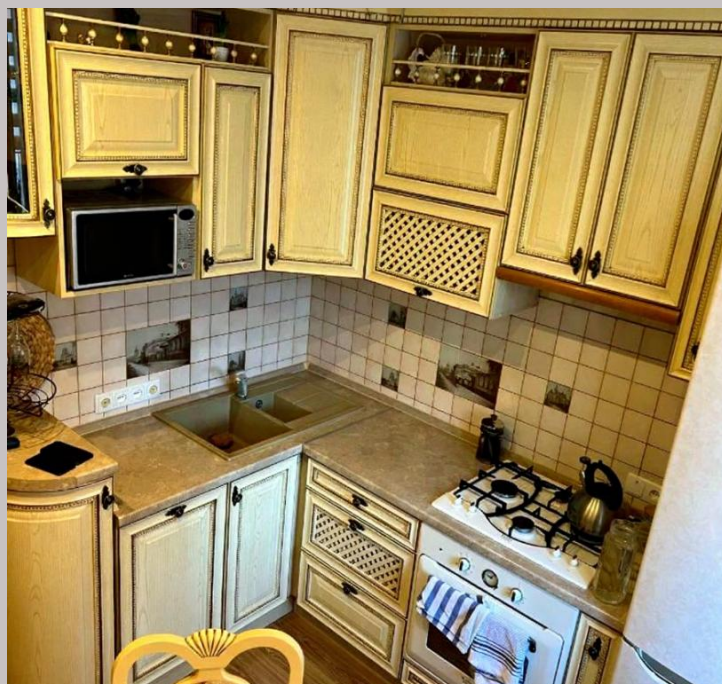
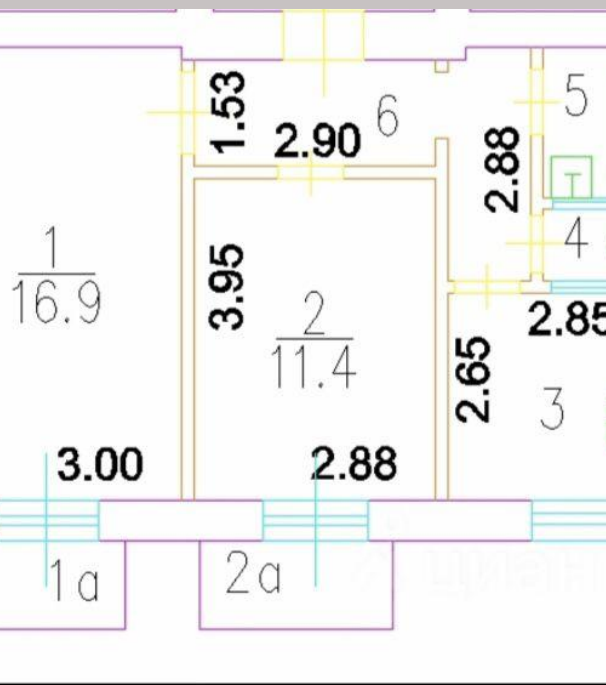




Продажа

Лучшее предложение!

Москва, Басманный

г Москва, ул Гольяновская, д 7 к 1

- Электrozаводская
- Лефортово
- Бауманская

₽ **18 500 000**

Данная сделка застрахована Ресо-гарантия!

Продаётся уютная квартира в самом сердце Москвы — районе Басманный, который славится атмосферной архитектурой, зелёными дворами и спокойствием центральных улиц столицы. Район прекрасно соединяет в себе историческое наследие города и современную инфраструктуру (Семеновский сквер, Лефортовский парк, парк Сокольники)

Квартира расположена всего в нескольких минутах ходьбы от метро.

Удобное расположение делает квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит лёгкость передвижения по городу, экономию времени и комфортную транспортную доступность ко всем районам мегаполиса.

- Комфортное месторасположение в пешей доступности от нескольких станций метро
- Прекрасная возможность жить в историческом центре Москвы, рядом с деловыми центрами и культурными объектами
- Хорошая инфраструктура района — магазины, аптеки, кафе и рестораны, 3 школы, 3 детских сада, поликлиника находятся в шаговой доступности
- Тихие улочки и зелёные зоны делают район идеальным местом для семейного проживания .

Покупателю:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки.
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
- специальные скидки 0,3-5 %
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой и учетом госпрограмм, акций!

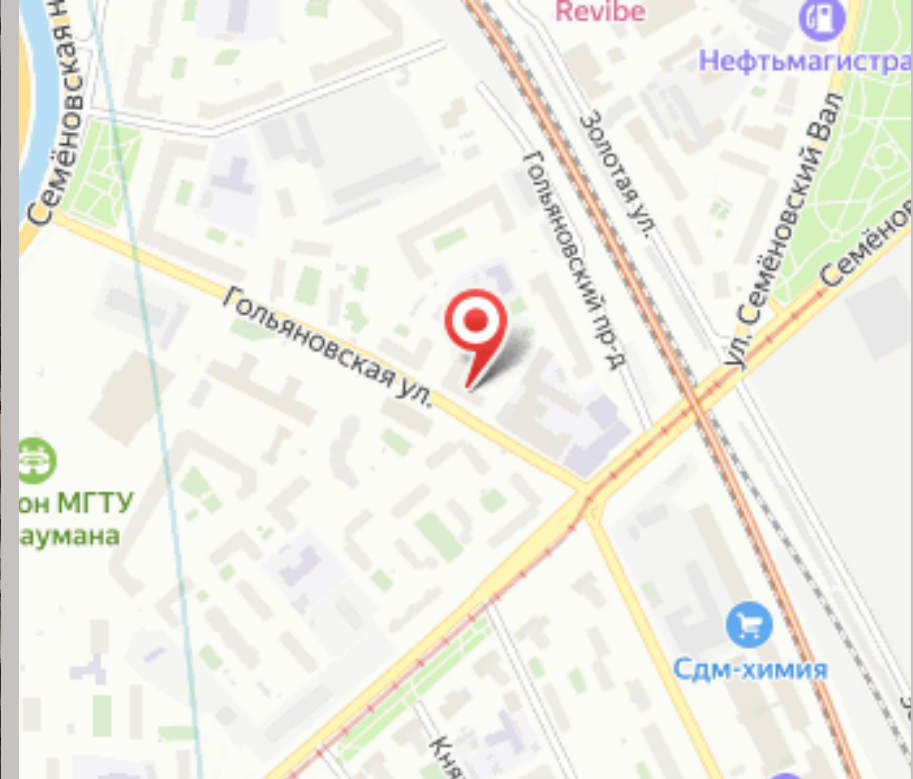




Ипотека: **да**
Тип дома: **Кирпичный**
Общая площадь: **49 м²**
Жилая площадь: **29 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **3.15 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **1953 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **5**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**





Специалист по недвижимости

Виктория Елисеева

+7(967)070-5017

viktoriya.eliseeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

