



Продажа

Большая лоджия!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Октябрьский пр-кт, д 364

- 🏠 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Панки(МЦД)

₽ **8 200 000**



Продаётся двухкомнатная квартира в 9-ти этажном кирпичном доме на 5-м этаже.

Общая площадь 49,3 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт, мебель остается по согласованию.

Прекрасное место для постоянного проживания, так и для арендного бизнеса. Две изолированные комнаты и кухня 8,5 кв.м.

Рядом с домом школа и детский сад; медицинские учреждения; различные магазины и торговые центры, много свободных мест для парковки около дома. По соседству располагается Центральный парк культуры и отдыха Люберец, а также обновленный люберецкий стадион «Торпедо».

Транспортная доступность: до ж/д станции Панки 23 мин пешком, до метро Лермонтовский проспект минут 20 на транспорте.
Один взрослый собственник, возможна ипотека.
Запись на просмотры уже началась!

Покупатель также получает:
-бесплатное сопровождение сделки;
-квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;

Специальные скидки:
-возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
-индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **49.3 м²**

Жилая площадь: **28 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1990 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8.5 м²**

Этажей в доме: **9**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

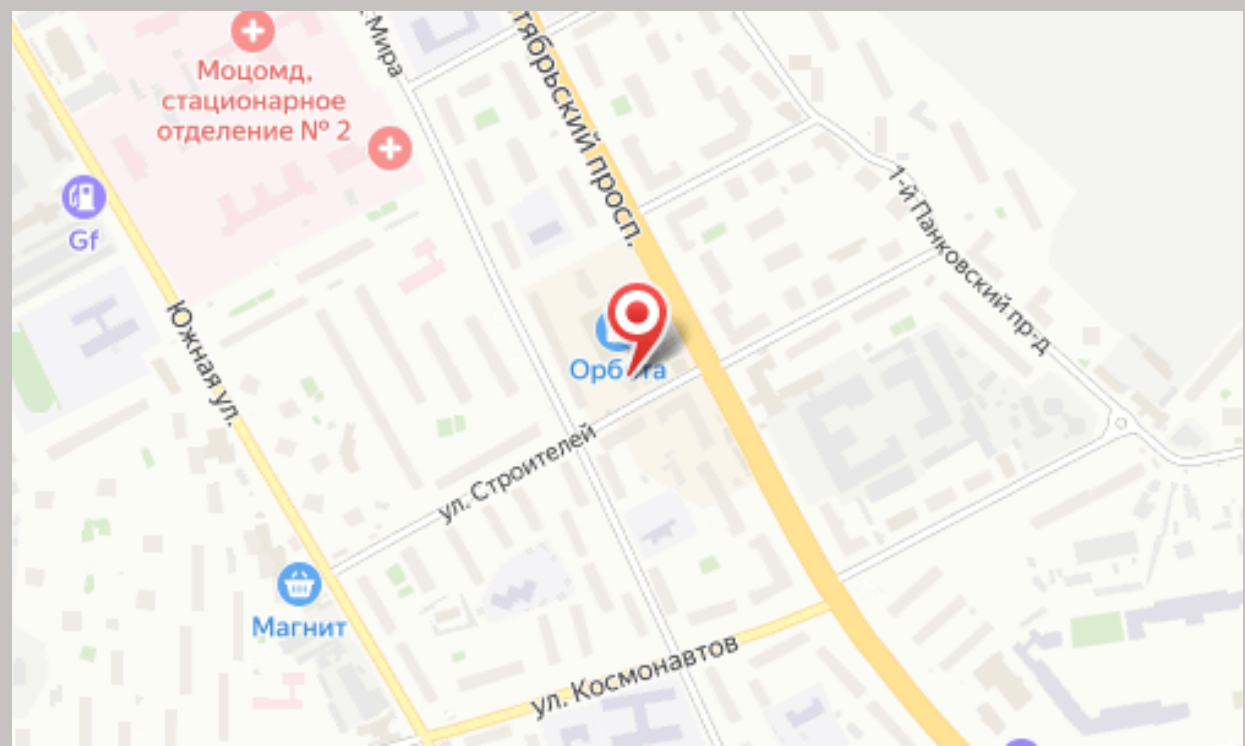
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **нет**



2-комнатная квартира
Общая площадь 49,3 м²





Специалист по недвижимости

Свидерская Юлия

+7(925)991-1669

yuliya.sviderskaya@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

