



CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Комфорт и Уют!!!!

Балашиха,

Московская область, Балашиха, улица Лукино,
53А

- [Щелковская](#)
- [Измайловская \(Балашиха\)](#)
- [Измайловская \(Балашиха\)](#)

₽ **10 990 000**



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Данная сделка застрахована компанией САО Ресо-Гарантия! !!!

Шикарная, теплая, светлая двухкомнатная квартира. Красивая кухня -гостиная.

Вся мебель и техника остается новому владельцу в ПОДАРОК!

Прекрасный качественный ремонт, из экологически чистых дорогостоящих материалов. Просторная ванная комната. Есть кладовая-гардеробная.

Удобная планировка (распашного формата) с окнами на две стороны дома, комнаты светлые.

Чистый подъезд.

Ухоженная придомовая территория с детской площадкой.

Вся необходимая инфраструктура рядом: детские сады, школа, магазины- "Пятерочка", "Магнит", Красное и белое", Вкус Вилл, пункты выдачи он-лайн заказов.

Удачно расположенный дом: удобный выезд на Щелковское шоссе. В пешей доступности парк "Лосиный остров", благоустроенный Алексеевский пруд и река Пехорка, лесной массив.

Квартира без долгов и обременений, покупали у застройщика, полная стоимость в договоре.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
 - квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - специальные скидки 0.3-5%
 - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
 - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций;
- Звоните!!!! Запись на просмотры уже началась!!!!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **56.1 м²**

Жилая площадь: **28.1 м²**

Этаж: **12**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **14 м²**

Этажей в доме: **24**

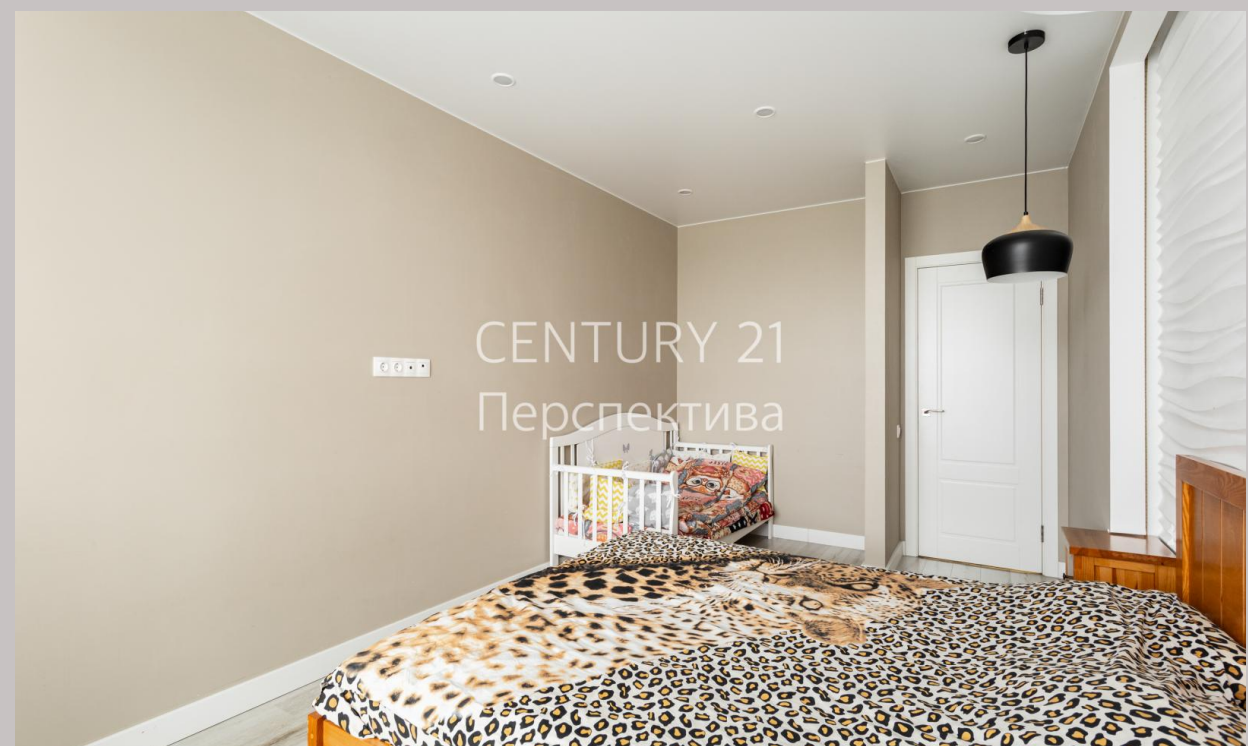
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





CENTURY 21
Перспектива



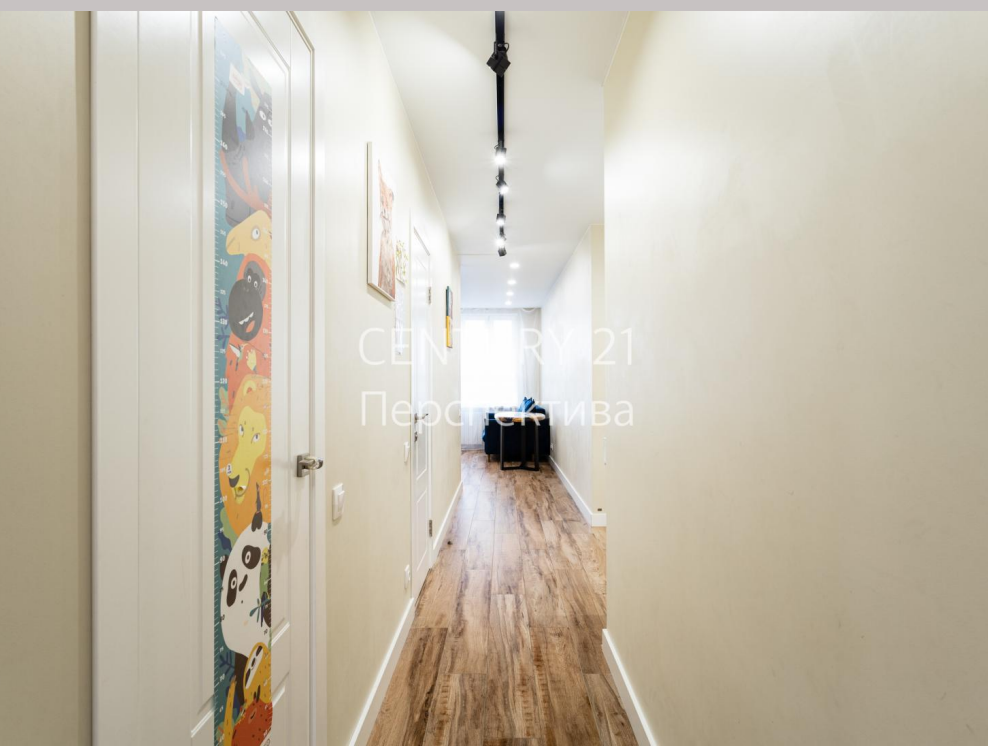
CENTURY 21
Перспектива



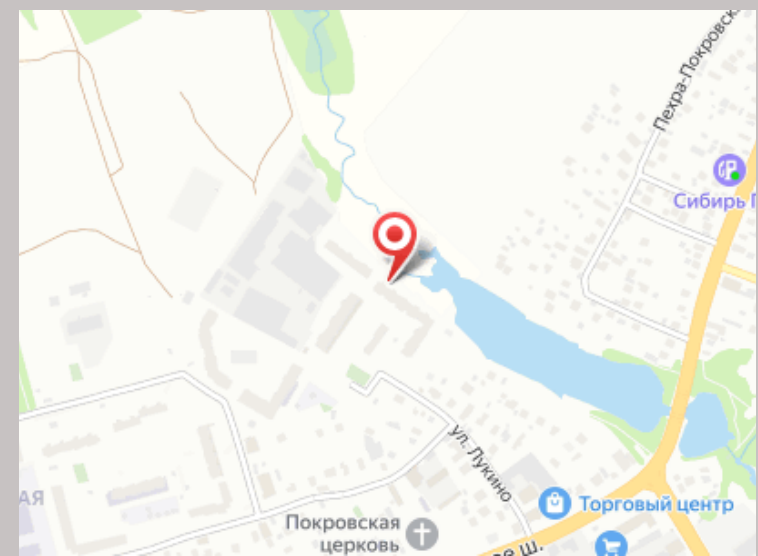
CENTURY 21
Перспектива

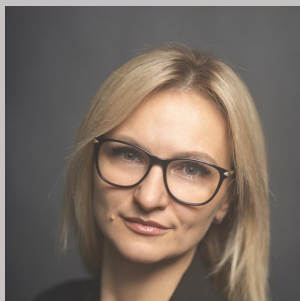


CENTURY 21
Перспектива









Руководитель отдела продаж

Елена Черникова

+7(999)599-0292

elena.chernikova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1



CENTURY 21
Перспектива