



Продажа

Готовый бизнес!

Котельники, Белая дача

Московская обл, г Котельники, мкр Парковый, д 1 к 20



- 📍 Котельники (г.Котельники)
- 📍 Жулебино (Котельники)
- 📍 Лермонтовский проспект (г. Котельники)

₽ **3 300 000**

Средний оборот Кофейни за последний квартал составил 500 000 руб (документально можем доказать)!

Есть возможность обсуждения долгосрочной аренды!

Кофейня прибыльная. Продаем в связи с переездом (документы на руках).

Успейте приобрести готовый бизнес за минимальные вложения!

Помещение укомплектовано мебелью и техникой.

Слаженный коллектив, постоянные клиенты.

Прекрасная атмосфера.

- Высокий трафик и проходимость;
- Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей (33 000 человек);
- Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов;
- Отдельный вход ;
- Витринное остекление;
- Высокие потолки.

ПОКУПАТЕЛЮ:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!





Общая площадь: **47.2 м²**

Этаж: **1**

Планировка: **Открытая планировка**

Год постройки: **2021 г.**

Канализация: **да**



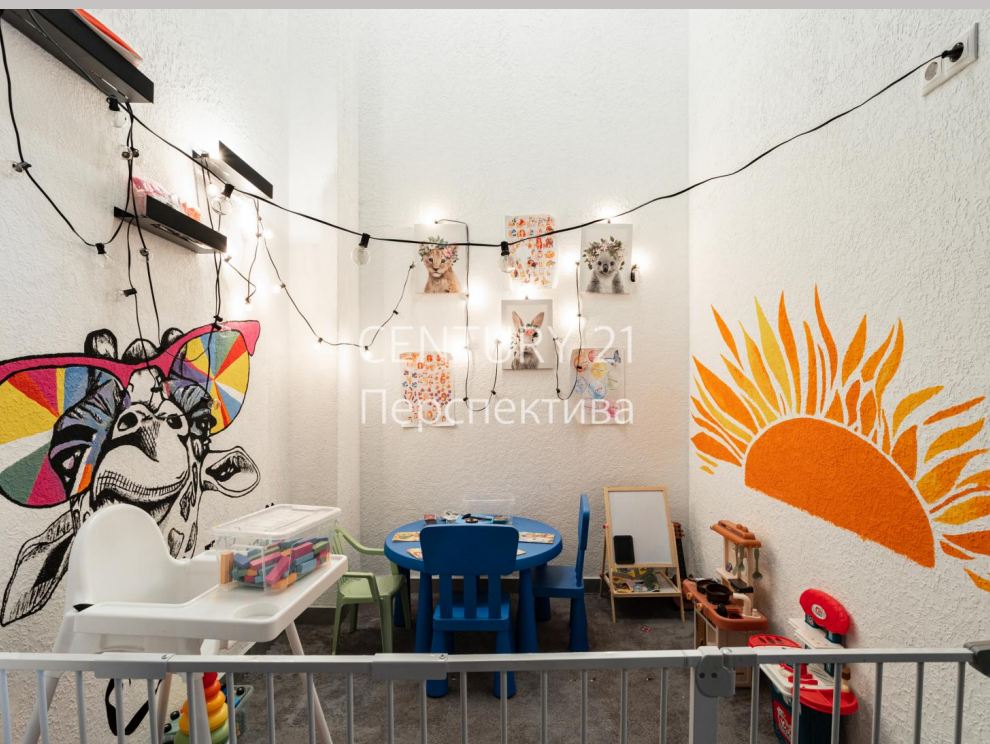
Вид объекта: **Торговое помещение**

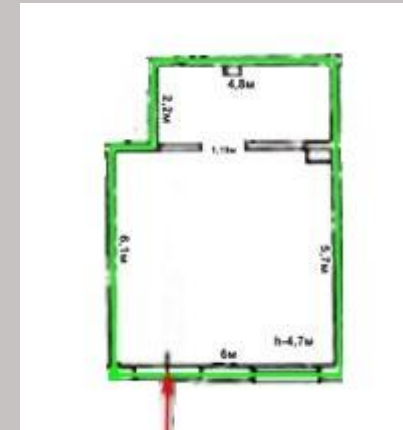
Этажность дома: **15**

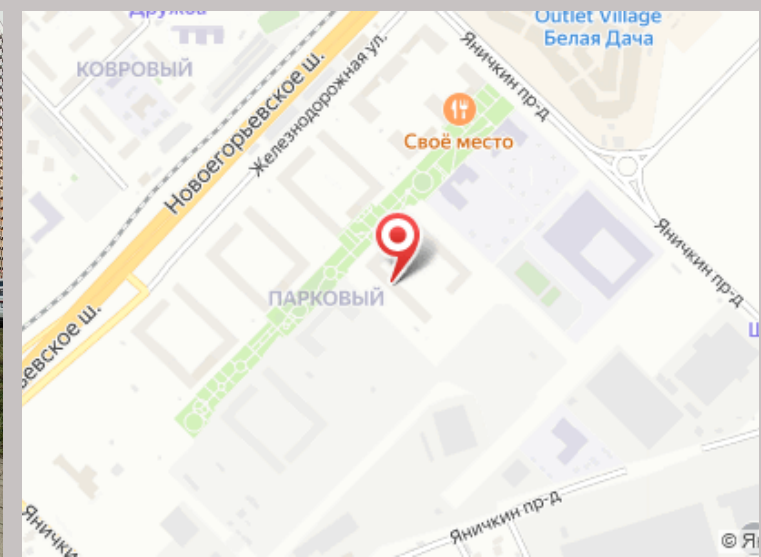
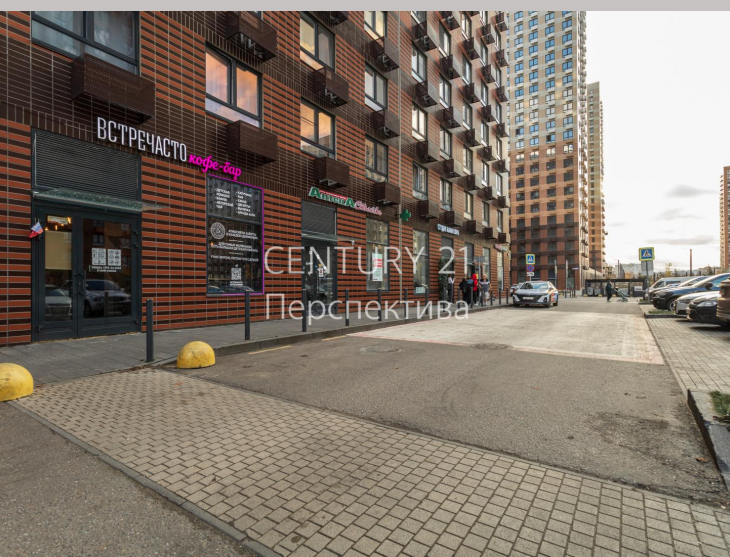
Тип парковки: **На улице**

Тип дома: **Монолит**

Водопровод: **да**









Специалист по недвижимости

Зара Балахова

+7(925)999-8862

zarema.balahova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

