



Продажа

Прекрасный дом возле карьера и леса!

Котельники,

Московская обл, г Котельники, ул Карьерная, д 47

 Котельники (г.Котельники)

₽ **65 000 000**



Вашему вниманию предлагается 2-х этажный дом 245,2 м2. Дом расположен в прекрасном месте - в частном секторе г. Котельники, в непосредственной близости от карьера и Томилинского лесопарка, всего лишь в 8 км. от МКАД.

Адрес объекта отсутствует на Яндекс картах, поэтому указан ближайший. Точный адрес: г. Котельники, ул. Карьерная 47. Многие соседи живут постоянно. Воздух чистый.

Сам дом расположен на участке 13,43 сотки, также на участке есть гостевой домик (2 этажа), беседка с мангальной зоной, баня, сарай и навес для машины.

Коммуникации:

- Отопление - газовый котел (газгольдер в сарае), на первом этаже - пол с подогревом
- Канализация - септик
- Электричество 15 кВт
- Вода - скважина с чистой питьевой водой

Дом:

- Кирпичный
- 2 больших балкона
- 2 открытые террасы на первом этаже
- 2 с/у
- 4 спальни и большая кухня-гостиная (с действующим камином)
- постирочная (на 1-ом этаже)
- 2 гардеробные
- большой подвал на всю площадь дома и бойлерная (в подвале).

Покажу оперативно.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос. программ, акций!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **245.2 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2017**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Наличие газа в доме: **да**

Тип отопления: **Автономное газовое**

Статус земли: **ИЖС**

Виды земельного участка: **Садоводство**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **13.43 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Кирпич**

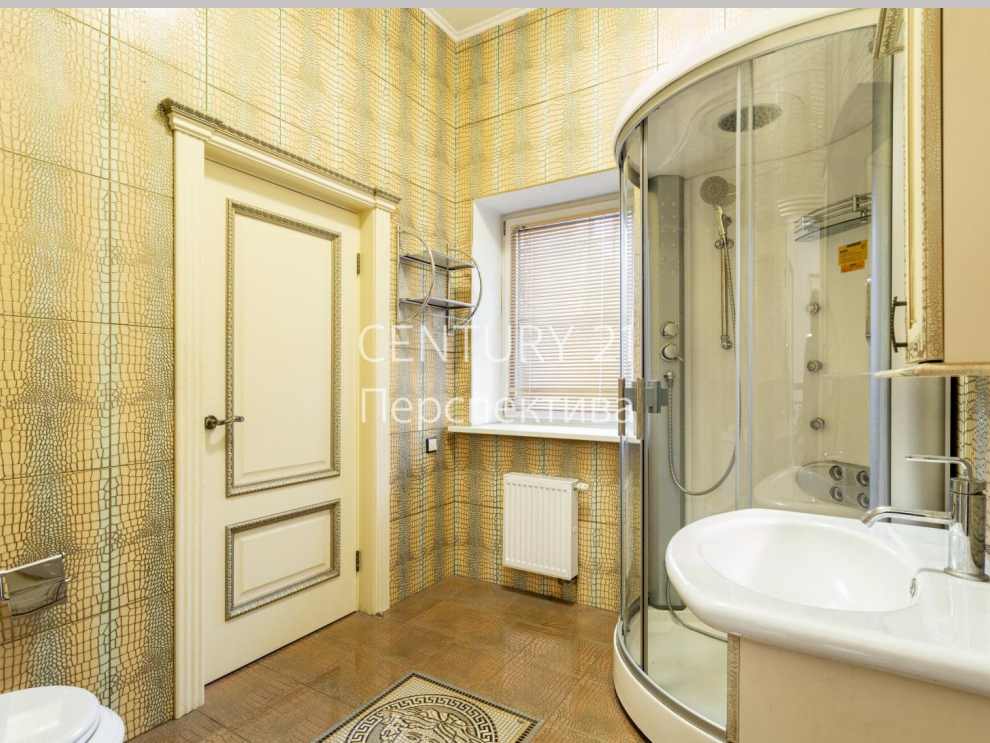
Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**

Количество комнат: **5**

Наличие электричества: **да**

Количество комнат: **5**



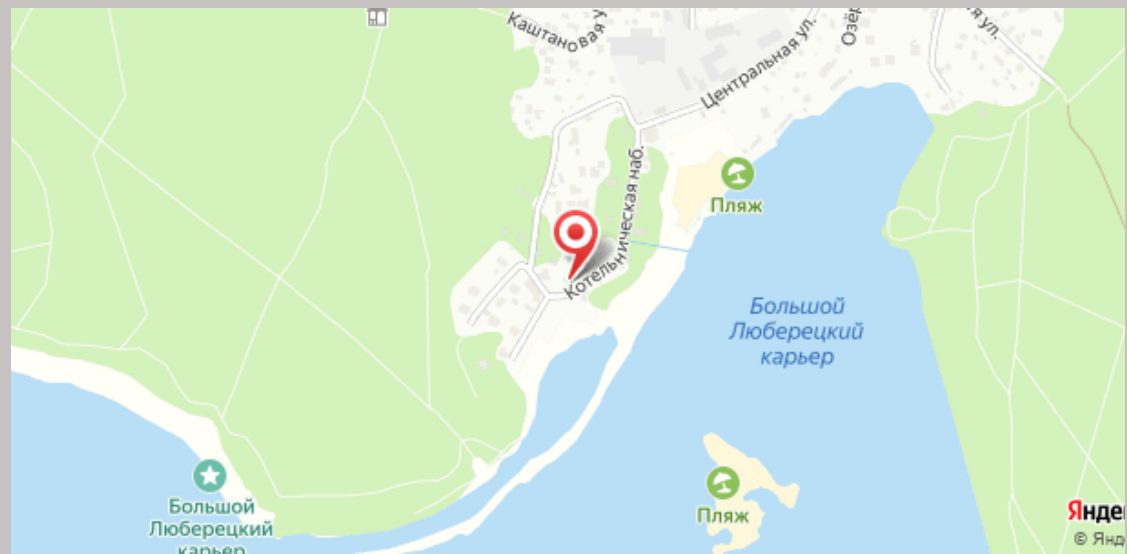


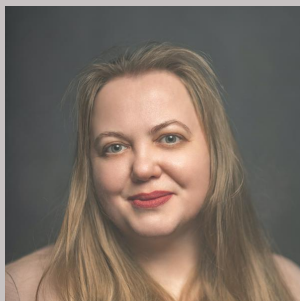












Специалист по недвижимости

Александра Белова

+7(926)996-0230

aleksandra.belova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

