



Продажа

Выгодное предложение в Красково

Красково, Красково

Московская обл, г Люберцы, пгт Красково, ул
Островского, д 2

₽ 7 200 000



Продается 3х-комнатная квартира с изолированными комнатами в Красково Люберецкого района. Оживленный район в непосредственной близости к Москве. Дом обслуживается коммунальными службами качественно, плановые работы проводятся регулярно и своевременно. Дом и квартира теплые, окна деревянные со стеклопакетами, балкон застеклен, состояние ухоженное, подъезды чистые. Интернет проведен. Вместе с квартирой продается сухой отсек для хранения вещей в подвальном помещении дома площадью 3.5 м.кв.

Дом находится в экологически чистом районе, окруженном со всех сторон смешанным лесом, рядом с природными водоемами - помимо Корневского карьера на территории Красково находится еще три карьера — Птичий, Новокрасковский и Большой Красковский. Все они располагаются рядом друг с другом. Отделяют их только небольшие участки поверхности. Исключение — Корневский карьер, облагоустроенный современными пляжами и инвентарем для занятий водным спортом. Парковые зоны и зеленые насаждения способствуют приятному времяпровождению.

Транспортная развязка крайне удобна и многообразна. Дом находится в 450м от жд станции Корнеёво, от которой можно добраться за 20 минут до ст.метро Выхино и за 35-40 мин до центра Москвы. В 10 минутах на автобусе или маршрутке расположены станции Малаховка и Красково, в 15 минутах - Томилино. За 30-35 минут на маршрутке доберетесь до Люберец.

Широко развита современная инфраструктура поселка - школа и детский сад от дома и в минутной близости, во дворе современная детская площадка. В 5 минутах Люберецкая областная больница, МФЦ, продуктовые магазины на любой вкус - Пятерочка, Дикси, Магнит и тд, пункты выдачи в доме напротив, салоны красоты, фитнес клуб и все, что может понадобиться для комфортного проживания - все в минутной доступности.

Преимущества объекта:

- Отличная цена ниже рынка;
 - Удобная планировка помещений;
 - Хорошее состояние после косметического ремонта;
 - Наличие балкона;
 - Хорошо развитая инфраструктура района;
 - Близость к транспортным магистралям (автомобильная доступность до МКАДа);
 - Шаговая доступность от остановок общественного транспорта.
- Документы готовы к оформлению сделки купли-продажи.
Один взрослый собственник. Выписка до сделки.

Квартира свободна и готова к просмотру. Просмотры планируем заблаговременно.
Звоните! Ответим на интересующие вопросы.

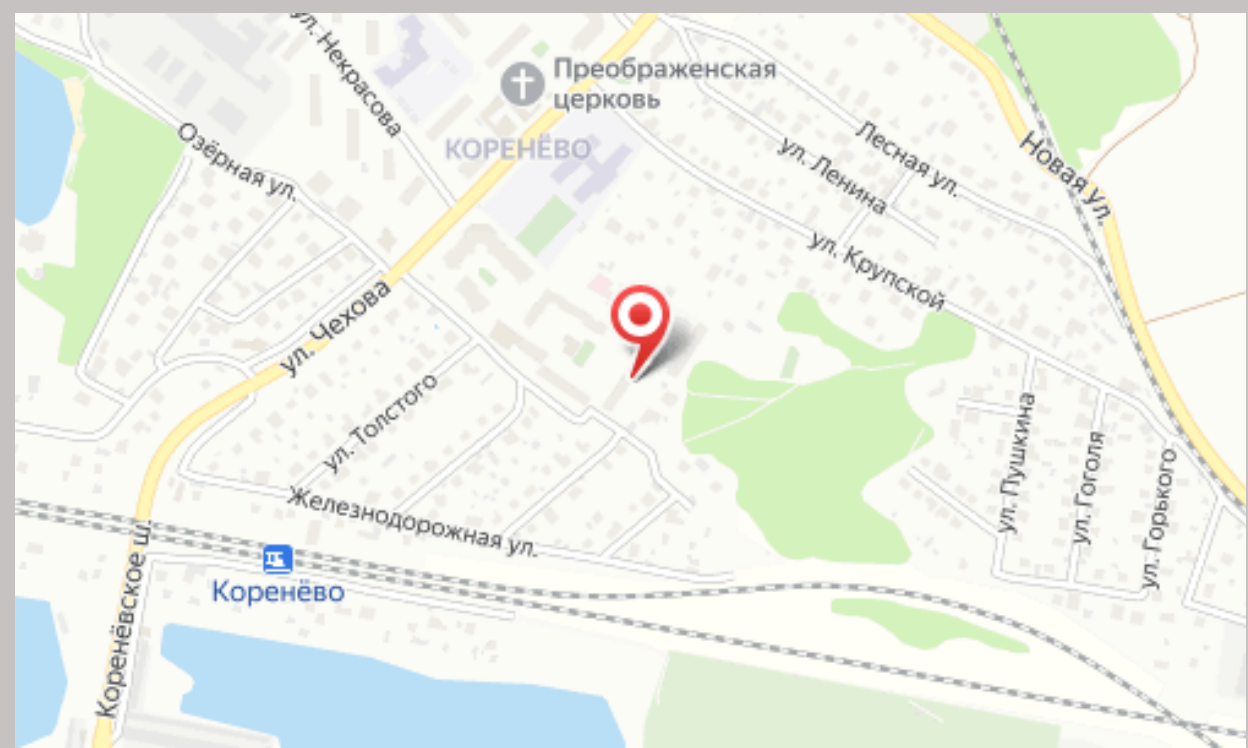




Ипотека: **да**
 Тип дома: **Кирпичный**
 Общая площадь: **59.89 м²**
 Жилая площадь: **37.8 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние квартиры: **хорошее**
 Высота потолков в метрах: **2.53 м.**
 Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **1980 г.**
 Количество комнат: **3**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **5.8 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Количество раздельных санузлов: **1**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип продажи для вторички: **Свободная**
 Наличие интернета: **да**





Ваш менеджер

Юлия Сидоренко

+7(999)348-8321

yuliya.sidorenko@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

