



Продажа

Квартира рядом с лесопарком!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, мкр 5 квартал 1, д 20А



- 🏠 Котельники (Лыткарино)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Лыткарино)
- 🏠 Жулебино (Лыткарино)

₽ **6 400 000**

ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ этаж!! ЛЕСОПАРК для спорта и отдыха в 50 метрах!!

В районе с развитой инфраструктурой продается просторная 1- комнатная квартира в ЖК Веста ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ С БАЛКОНОМ 48,6 м2!
Типовая серия дома П46М. Повышенный класс энергоэффективности С.

В квартире выполнен косметический ремонт:
- светлая кухня 12,1 м2 с качественной мебелью фабрики "Форема";
- установлены стеклопакеты и кондиционер;
- установлены высокоэффективные биметаллические радиаторы;
- раздельный С/У. Имеются счетчики на воду;
- два лифта пассажирских и 1 грузовой.
В соседнем доме имеется подземная парковка, при желании можно приобрести парковочное место.

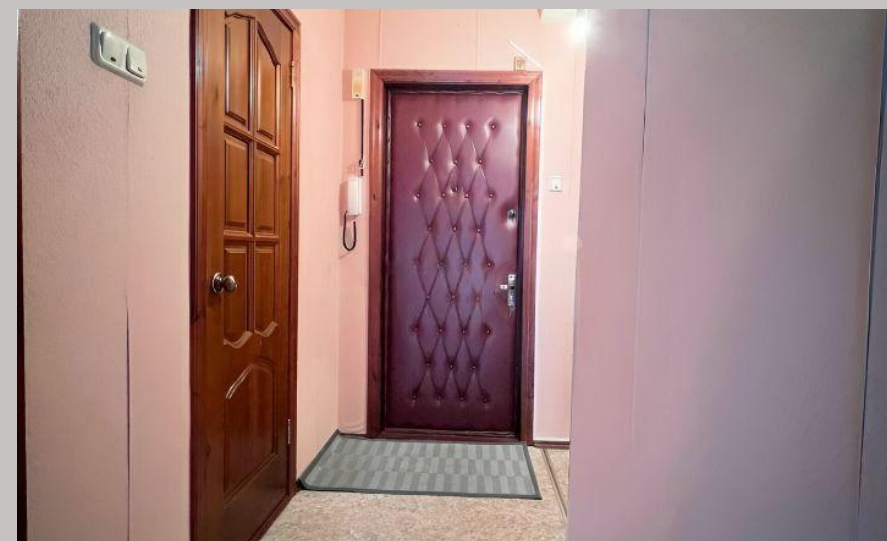
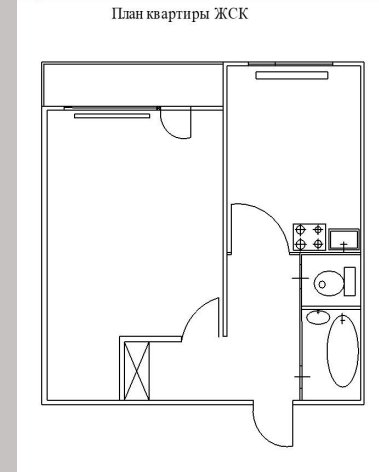
В шаговой доступности расположены:
благоустроенная лесопарковая зона с карьером для отдыха и занятий спортом, СПОРТИВНЫЙ комплекс с бассейном, секциями для детей и взрослых; школы, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиника, продуктовые магазины, салоны красоты и многое другое для комфортной жизни. В городе есть МФЦ, Дома Культуры, свой кинотеатр, Ледовый комплекс и многое другое.

Транспортная доступность: в двух минутах ходьбы находится автобусная остановка, 20-30 минут до метро Котельники.
Один взрослый собственник, БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ!

Покупателю:
-квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
-специальные скидки 0.3-3%;
-возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
-индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **48.6 м²**

Площадь кухни: **12.1 м²**

Этажей в доме: **14**

Количество отдельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1998 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **23.5 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Раздельный**

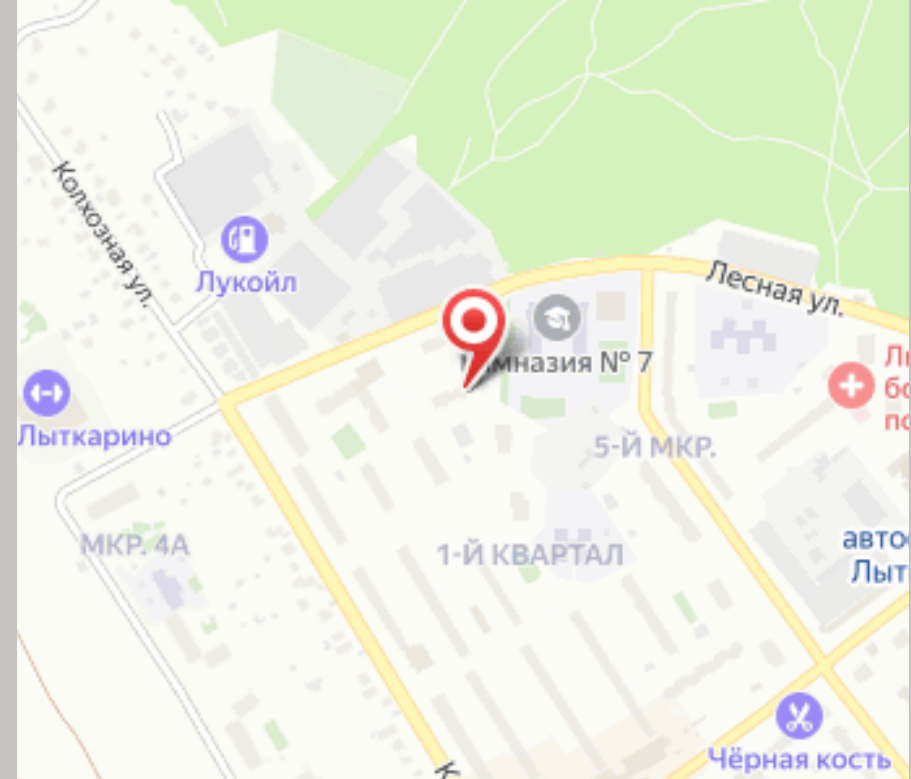
Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

