



Продажа

До МЦД 15 минут пешком!

Томилино,

Московская обл, г Люберцы, пгт Томилино, мкр
Птицефабрика, д 35 к 1

₽ 6 200 000



Продается уютная, светлая и студия ПЛОЩАДЬЮ 24 м2 в ЖК "Новотомилино". Современный жилой квартал, во дворе детские и спортивные площадки. Класс энергоэффективности дома А+

В квартире выполнен дизайнерский ремонт:

- кухонный гарнитур, встроенный холодильник, кондиционер, телевизор;
- совмещенный санузел оснащен ванной. Плитка пол и стены. Установлены счетчики.
- просторный шкаф в прихожей во всю стену;
- чистый подъезд, современные лифты.

Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Развитая инфраструктура: МФЦ, детские сады, школы, больница, магазины, кафе, спортивные клубы, кафе, парикмахерские, продуктовые магазины и многое другое.

В пешей доступности станции МЦД-3 Панки, Томилино (15-20 мин ходьбы). Около дома остановка общественного транспорта- на маршрутках и автобусах до метро Котельники и Лермонтовский проспект 15 минут.

В 100 метрах благоустроенный Парк отдыха (2 пруда), в районе парка - СПА и спортивный комплекс "Цитрус".

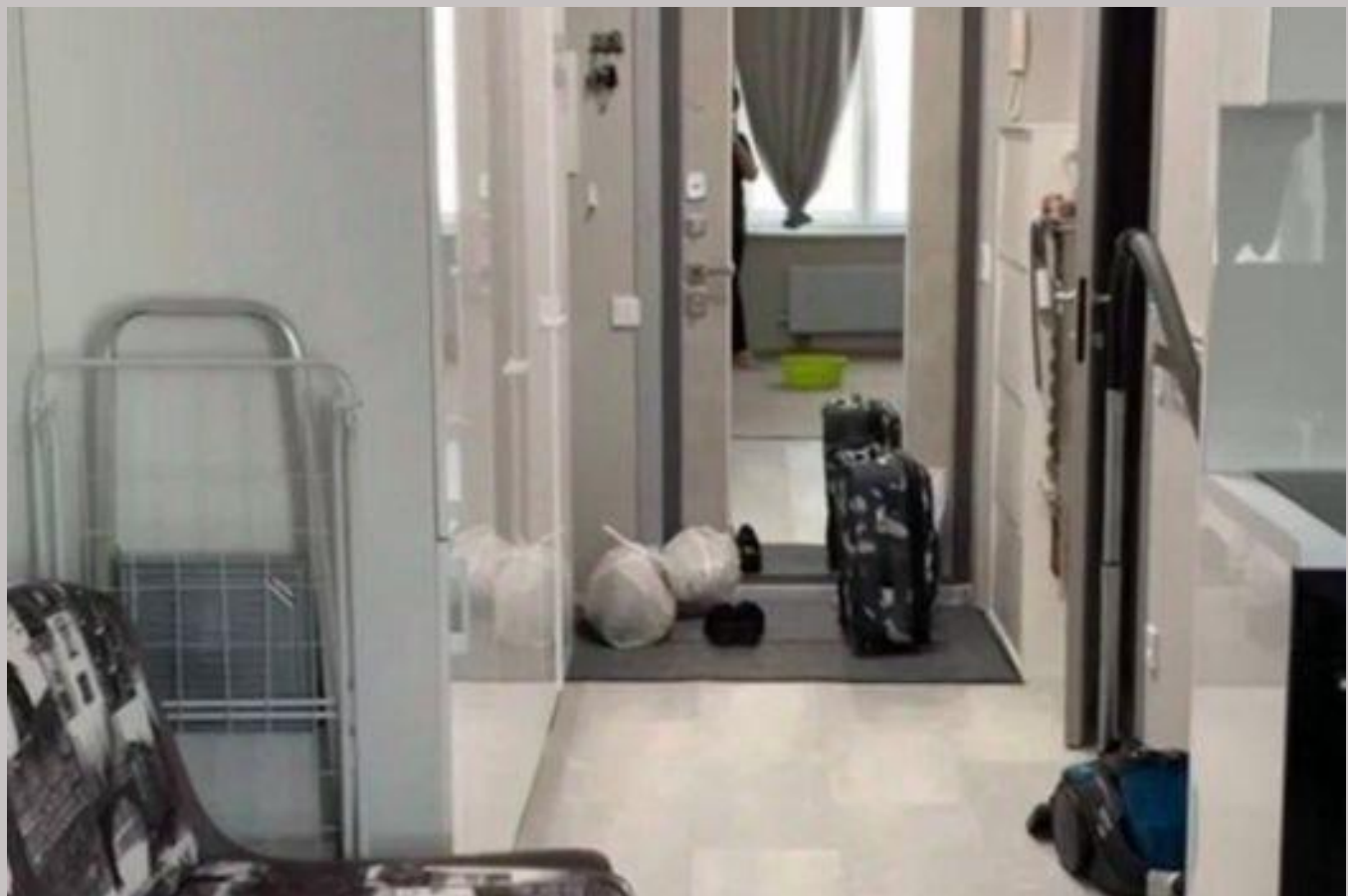
Бесплатное одобрение ипотеки.

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **24 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Апартаменты: **нет**

Количество грузовых лифтов: **1**

Год постройки дома: **2022 г.**

Количество комнат: **Студия**

Этаж: **11**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **дизайнерский**

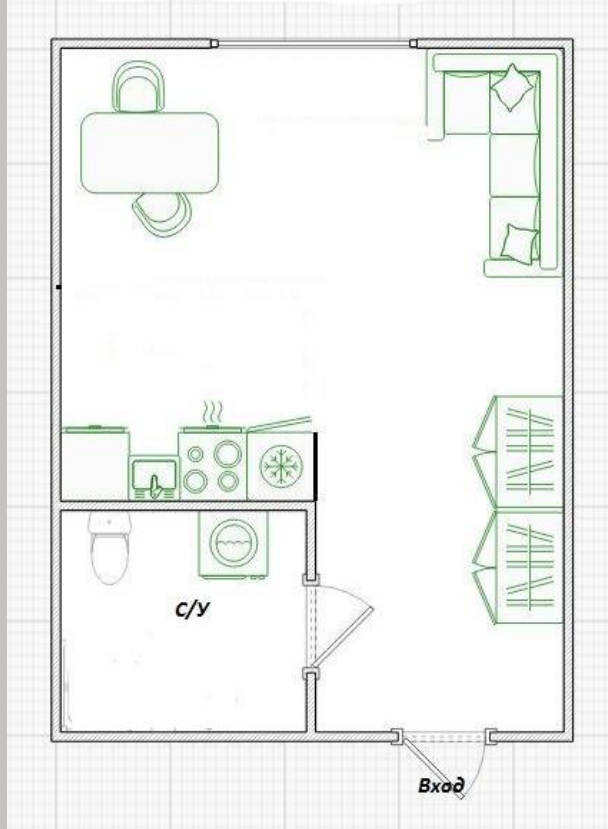
Вид из окон: **на улицу**

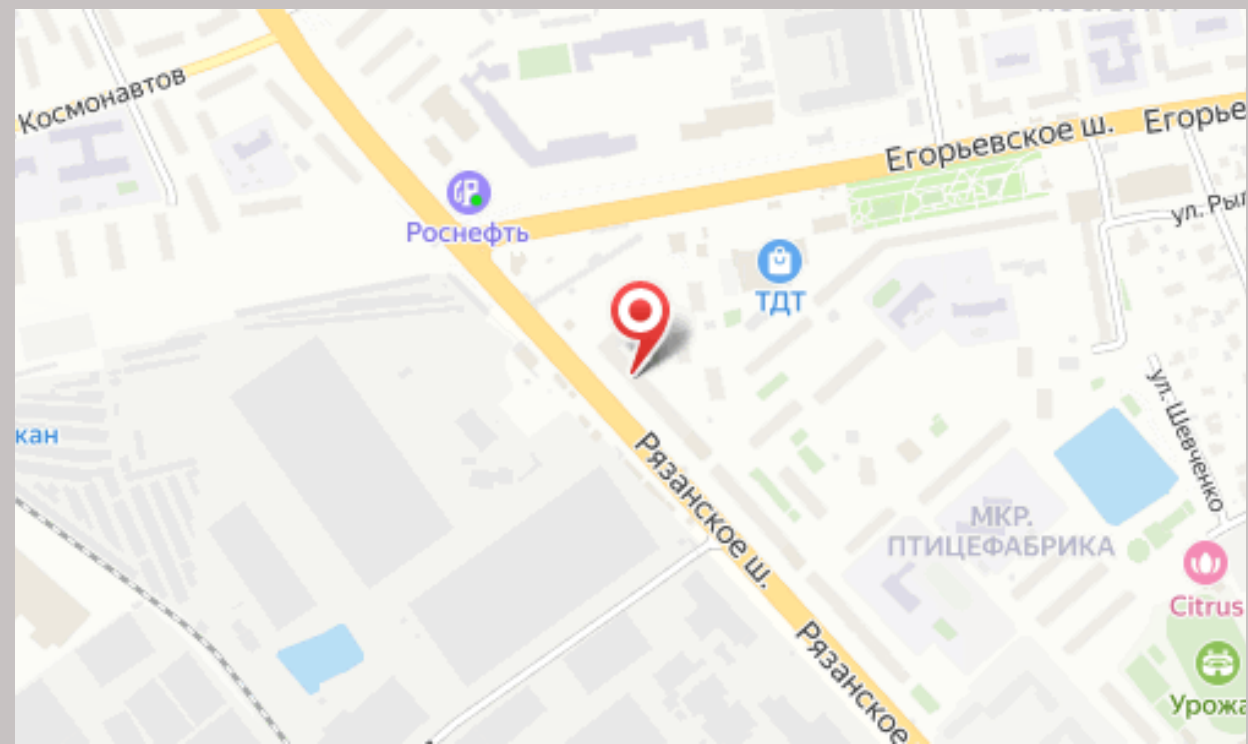
Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Мусоропровод: **нет**

Количество пассажирских лифтов: **1**







Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

