



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Евроремонт и вид на ЛЕС!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, мкр 6-й, д 15Д

🏠 Котельники (Лыткарино)

🏠 Жулебино (Лыткарино)

₽ **4 700 000**

В доме ИМЕЕТСЯ ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ И
КЛАДОВЫЕ!
Из окон ОТКРЫВАЕТСЯ ВИД НА ЛЕС!

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Продается уютная студия 17,4 кв.м. со свежим
ремонтom и мебелью, заезжай и живи!!!
Дом с собственной котельной, видеонаблюдение,
светлая студия на 13-м этаже с прекрасным видом на
лес, качественная входная дверь.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности
школы, детские сады, поликлиника, продуктовые
магазины, салоны красоты, детские и спортивные
площадки, спортивный комплекс с бассейном и
Ледовый дворец.
Шикарная природа, в пешей доступности Москва-река,
Лыткаринский карьер с красивейшим озером и белым
песком.

Удобная транспортная доступность: м. Котельники 25
мин транспортом, м. Люблино, до ж/д станция
Люберцы-1 ходит транспорт. Остановка в двух минутах
от дома. Удобный выезд на Новорязанское шоссе.
В 2025 году открылся мост через Москва-реку с
удобным выездом на Володарское шоссе и МКАД в
районе Каширского шоссе.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в
ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей
ставкой с учетом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр уважаемые
покупатели!





Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолит**
Общая площадь: **17.4 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **нет**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Тип парковки: **подземная**
Наличие мебели: **да**



Год постройки дома: **2024 г.**
Количество комнат: **Студия**
Жилая площадь: **15 м²**
Этажей в доме: **17**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**
Наличие телефона: **нет**





Руководитель отдела продаж

Елена Петракова

+7(926)996-4991

petrakova.elena@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

