





## Продажа

## Элегантно и уютно

Реутов,

Московская обл, г Реутов, ул Новогиреевская, д 10

- Мовокосино
- Реутово
- ₽ 8 800 000

Данная сделка застрахована компанией Ресо-гарантия!

Прекрасная квартира в зеленом районе и в пешей доступности от м. Новокосино - 15 мин, МЦД Реутов - 5 мин.

Теплый кирпичный дом, ВЫСОКИЙ цоколь, благоустроенная территория, развитая инфраструктура. Детские сады, школы, магазины, фитнес клуб и торговый центр - всё это, безусловно, обеспечивает максимальный комфорт для проживания.

Элегантно и уютно! Помимо визуальной составляющей, квартира привлекает грамотной планировкой! Отдельная спальня, кухня - гостинная, рабочее пространство. Много внимания уделено хранению: вместительные шкафы для одежды, встроенный вместительный шкаф на кухне, отдельное хозяйственное помещение. Зонированное освещение.

Квартира оснащена мебелью, техникой, газовой колонкой. Можно заехать и жить!

Звоните и записывайтесь на показ!

## Покупателю:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций;







Ипотека: нет

Тип дома: **Кирпичный** Общая площадь: **39.8 м**<sup>2</sup>

Площадь кухни: **6 м²** Этажей в доме: **4** 

Количество совмещенных санузлов: 1

Ремонт: **дизайнерский** Вид из окон: **во двор** 

Тип продажи для вторички: Свободная

Наличие интернета: **нет** 

Год постройки дома: 1960 г.

Количество комнат: 2 Жилая площадь: 28 м²

Этаж: **1** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Тип балкона: нет

Состояние квартиры: **отличное** Высота потолков в метрах: **2.64 м.** 

Тип парковки: наземная (придомовая)

Наличие мебели: да



ул. Калинина

Карат

НПО Машиностроения



Специалист по недвижимости

## Елена Савельева

+7(925)960-4121

elena.saveleva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606 7405606.ru perspective@century21.ru ул. Кирова, д.1

