





## Продажа

## Апартаменты. Готовый бизнес!

Красково, Красково

Московская обл, г Люберцы, пгт Красково, ул Карла Маркса, д 117е

- Красково
- Некрасовка (Красково)
- **₽ 2 550 000**

Вашему вниманию предлагается вариант готового бизнеса! Продаются апартаменты с гостиничным сервисом в апарт-отеле в п. Красково, г.о. Люберцы (20 мин на транспорте от Москвы). Идеальный вариант для сдачи в аренду посуточно. Можно за 25% от дохода передать в доверительное управление и получать стабильный пассивный доход.

Ремонт новый, дизайнерский. Сантехника новая, Эргономичная. Мебель и техника новые. Интернет проведен. Все, что присутствует в предложении на фото остается новым собственникам.

Транспортная развязка удобная - 5 мин. до станции Коренево, 20 мин. до метро Выхино, за 30-45 мин можно добраться до центра Москвы. Рядом станции Красково (10 мин), Малаховка (10мин.), метро Некрасовка (20-30мин).

Красково находится в живописном уголке природы прям рядом с Москвой! В шаговой доступности карьеры с оборудованными зонами отдыха и пляжами, приспособленными к спортивному досугу на воде, централизованный пляж, прогулочные дорожки, смотровые площадки, развлекательные площадки. Район расположен таким образом, что полностью окружен смешанным лесом, огромные территории зелени, дикая природа по соседству. Свободная продажа, полная стоимость в договоре,

показы оперативно!













Ипотека: да

Количество комнат: Студия

Жилая площадь: **8.4 м**²

Этаж: **2** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: **дизайнерский** Вид из окон: **во двор** 

Тип продажи для вторички: Свободная

Наличие интернета: **да** Наличие телефона: **нет**  Тип дома: Панельный

Общая площадь: **13.4 м²** 

Площадь кухни:  $5 \, \mathrm{M}^2$ 

Этажей в доме: 2

Количество совмещенных санузлов: 1

Состояние квартиры: отличное Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Тип парковки: наземная (придомовая)

Наличие мебели: **да** Мусоропровод: **нет** 









Ваш менеджер

## Юлия Сидоренко

+7(999)348-8321

yuliya.sidorenko@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606 7405606.ru perspective@century21.ru ул. Кирова, д.1

