



Продажа

Студия для спокойствия

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пгт Малаховка, кв-л Подмосковный, д 67 к 5

- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 🏠 Малаховка

₽ **4 400 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Квартира на 2-м этаже без вида/выхода на козырек подъезда.
Студия, в которой можно реализовать ваши фантазии.
Подойдет как для проживания, так и в качестве инвестиции.

ЖК «Малаховский квартал» - малоэтажный комплекс с открытыми балконами. Благоустроенные площадки, детские, спортивные: детям и взрослым есть места для активного времяпровождения. Вокруг частный сектор, что позволяет в полной мере насладиться отсутствием городской суеты и спокойствием. Рядом – Санаторий «Малаховка», Бронхолегочный санаторий. Отличная экология. До Кореневского/ Красковского карьера – 30 мин. на автомобиле.

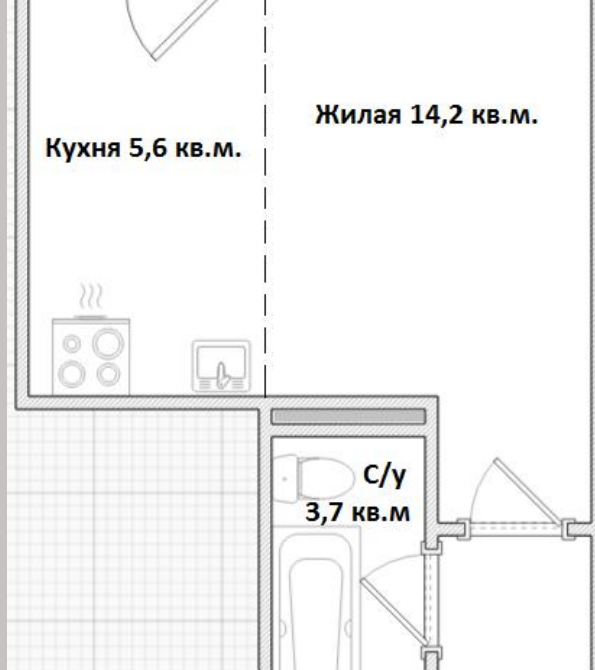
Транспортная доступность:

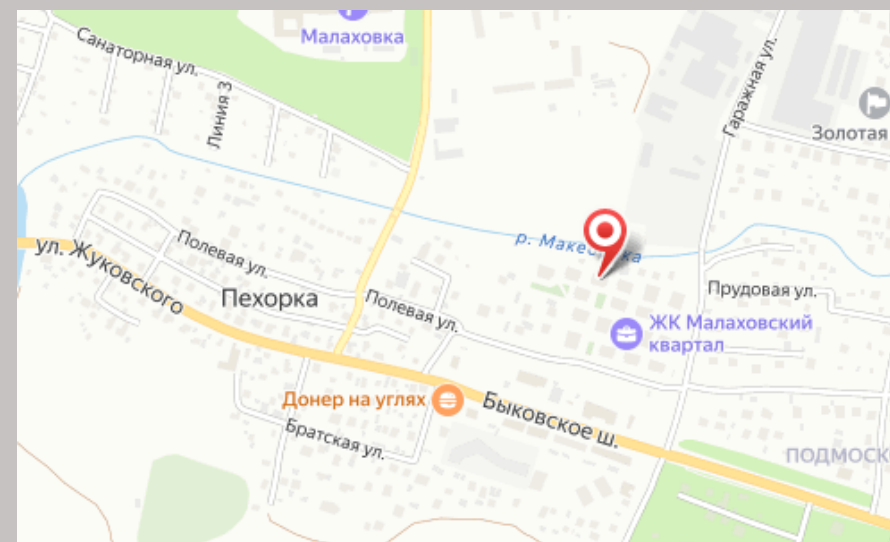
- 25 мин прогулочным шагом до ст. МЦД-3 Красково или Малаховка;
- 10 мин. выезд на Рязанское шоссе и 15 минут – на Новорязанское шоссе;
- 35 мин. общественным транспортом до ст. метро Котельники.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- специальные скидки 0,3-5%.

Звоните, ответим на все вопросы и покажем объект.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **25 м²**

Жилая площадь: **16 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2022 г.**

Количество комнат: **Студия**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **5 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**



Ваш менеджер

Анна Павлова

+7(926)094-9121

anna.pavlova2@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

