



Продажа

Студия рядом с метро!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пгт Жилино-1, 1-й кв-л, д 9

- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🚶 Люберцы (МЦД)
- 🚶 Люберцы I

₽ **5 150 000**



Продается уютная, светлая и теплая студия ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ с БАЛКОНОМ 27,8 м2 в ЖК "Томилино". Современный жилой квартал, во дворе детские и спортивные площадки, зоны отдыха.

Преимущества квартиры:

- Выполнен свежий косметический ремонт, имеется мебель и техника;
- Совмещенный сан.узел, плитка пол и стены. Установлены счетчики.
- Просторная застекленная лоджия. Ее можно обустроить для отдыха или как дополнительное рабочее место.
- Чистый подъезд, ухоженная территория, современные лифты;
- Имеется грузовой и пассажирский лифт. Подъезд оборудован пандусом.

Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, пункты выдачи и многое другое.

Транспортная доступность: до остановки 3-5 минут пешком. До метро "Томилино" на автобусе 5 минут.

Квартира БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ! Свободная продажа!

Бесплатное одобрение ипотеки.

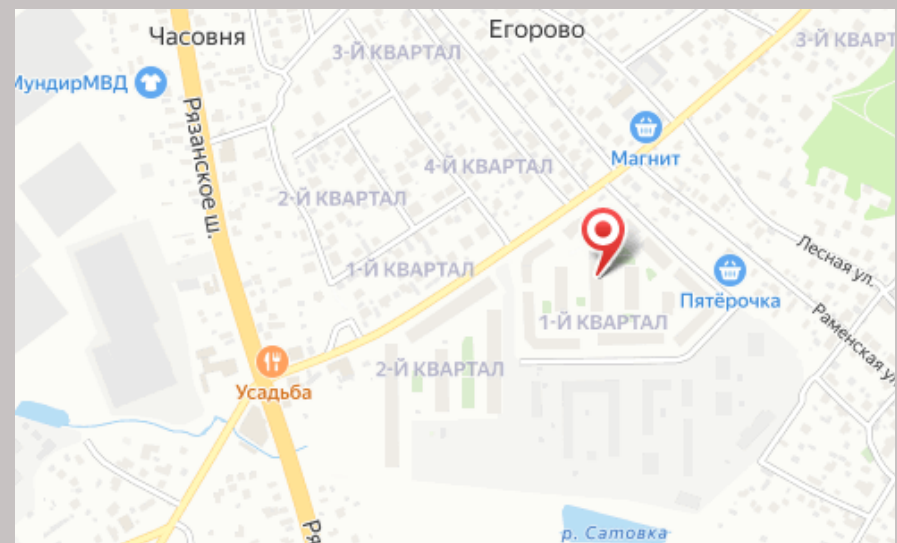
Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **27.8 м²**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **20.3 м²**

Этажей в доме: **7**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**



Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

