



Продажа

3-комн. квартира

Москва, Вешняки

г Москва, ул Снайперская, д 14/9

🏠 Выхино

🏠 Выхино

₽ **18 500 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Все сделки застрахованы в САО Ресо-Гарант

Общая площадь 67.9 м², жилая 46.2 м², кухня 6,2 м².
Продаётся большая 3-комн. кв. ВАО (ул. Снайперская, 14/9), от метро Выхино 600 метров.
Шикарная транспортная доступность - 7 минут пешком от метро и ж/д станции Выхино. Тихий спокойный двор. Инфраструктура - рядом гимназия, школа, дет-сад, поликлиника, парк Кусково, супермаркет Пятёрочка - 3 штуки, Магнит, Дикси, ВкусВилл - 2 магазина, универмаг Смешные цены, магазин Fix Price, масса частных магазинов и фруктово-овощной рынок.
Подъезд после капитального ремонта, окна на две стороны, комнаты изолированные, имеется кладовая, балкон застеклён, под всем балконом погреб глубина 2 метра. Качественный, современный ремонт (венецианская штукатурка) делали для себя.
Пластиковые окна, на окнах решётки, рифаровские-биметаллические батареи, ванна, туалет, кухня в плитке, полы в коридоре тоже в плитке, полы в комнатах - ламинат. Эта квартира единственная в доме из 6 подъездов, самая большая по площади и все три комнаты отдельные. Также подключение коммуникаций индивидуальное, никаких стояков нет, счётчики воды, заменены: электро проводка и трубы. Телефон МГТС, интернет - Wi-Fi, GPS сигнализация. Один взрослый собственник более 3-х лет, детей нет. Не требует вложений - заезжай и живи. Цена ниже рыночной.

Нашему покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0.3-1%;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!
- Работаем с сертификатами Херсон



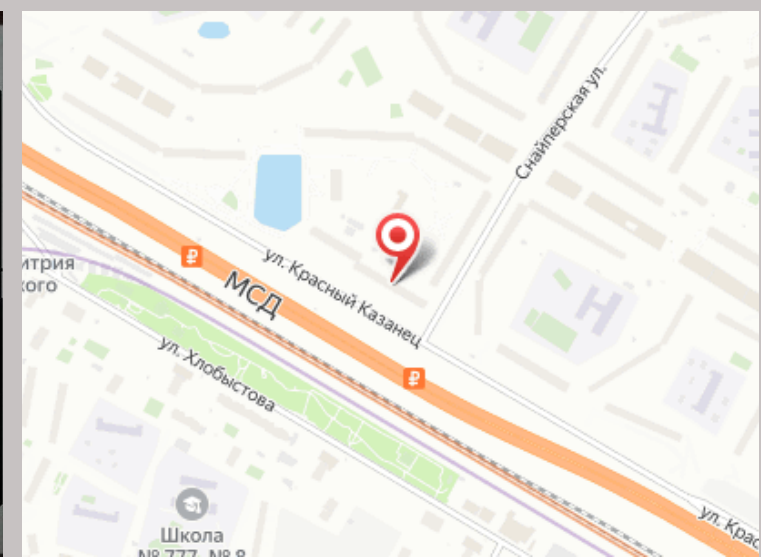


Ипотека: **нет**
 Тип дома: **Панельный**
 Общая площадь: **67.86 м²**
 Жилая площадь: **46.2 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние квартиры: **отличное**
 Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
 Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **1970 г.**
 Количество комнат: **3**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **6.2 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Количество совмещенных санузлов: **1**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
 Наличие интернета: **нет**







Ваш менеджер

Станислав Григорьев

+7(925)554-7787

stanislav.grigorev@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

