



Продажа

Лучшее предложение на районе!

Балашиха, Железнодорожный

Московская обл, г Балашиха, ул Новая, д 18А

📍 МЦД Железнодорожная

📍 Ольгино

₽ **7 750 000**

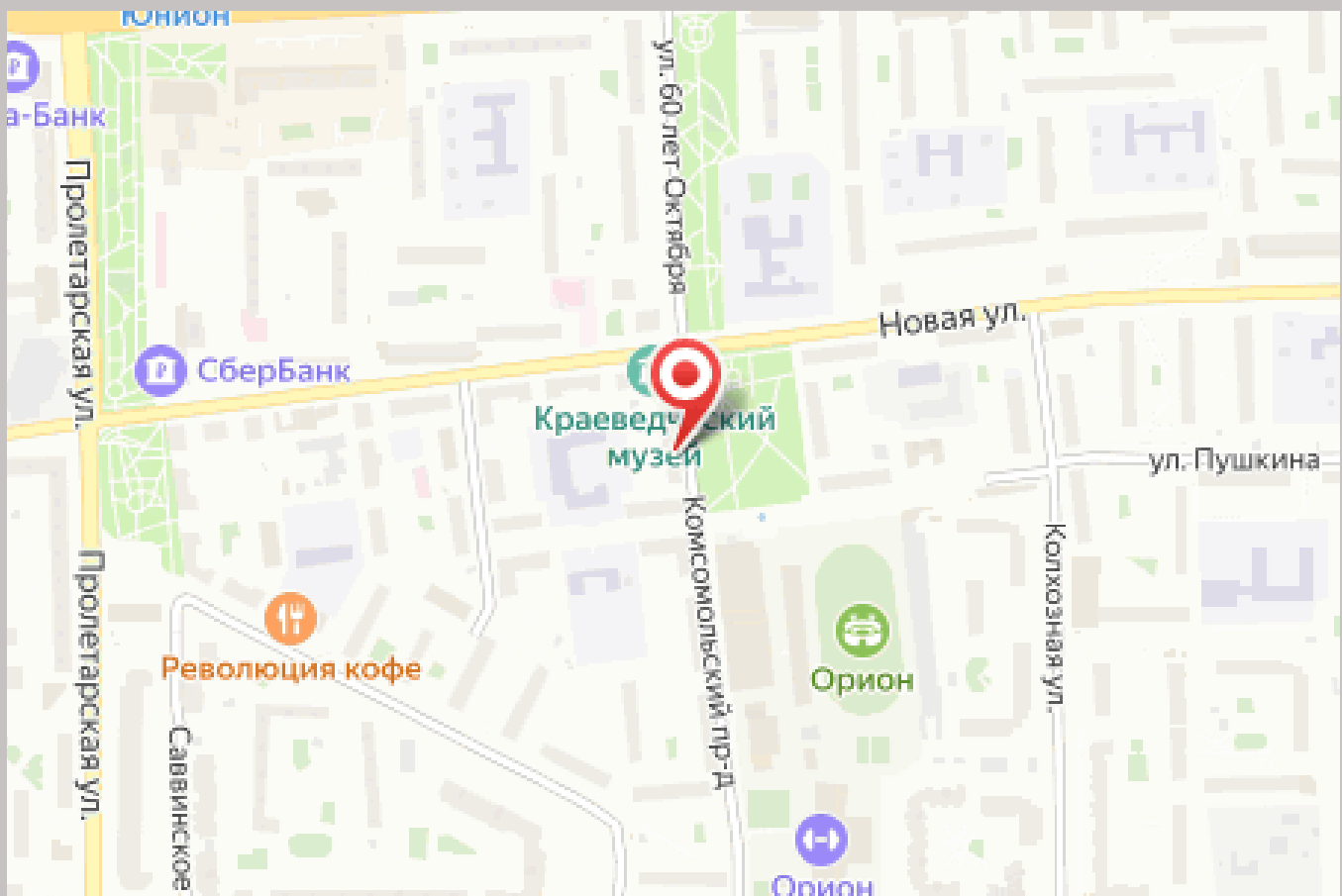
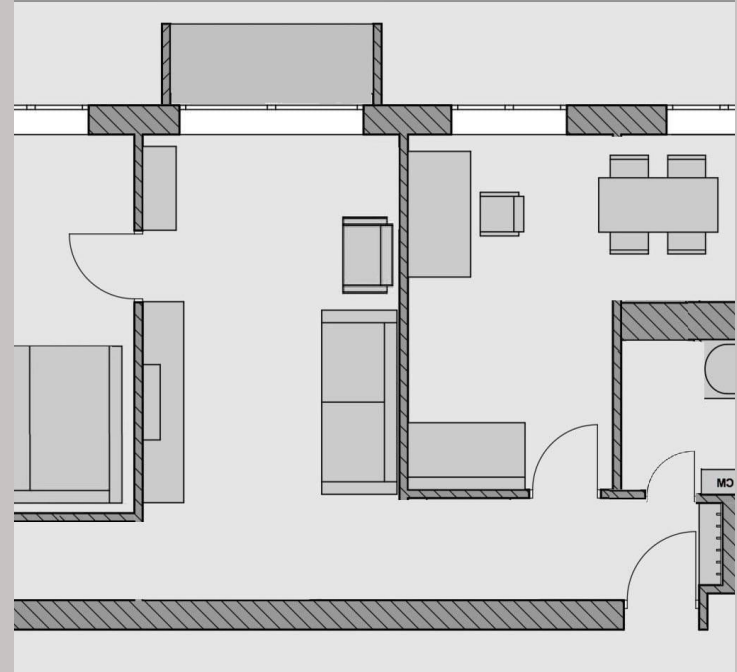


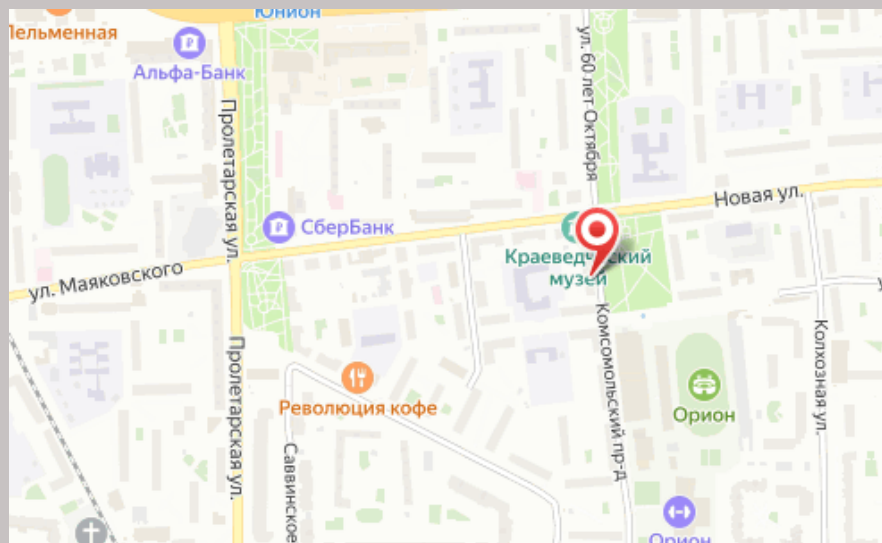
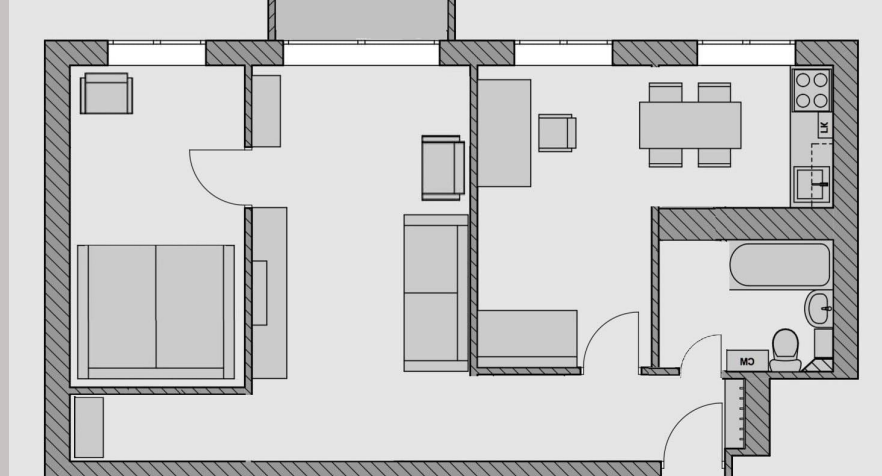
Скидка на ипотечную ставку до 10 % !
Данная сделка застрахована САО "Ресо Гарантия"!

Вашему вниманию предлагаем двухкомнатную квартиру с просторной кухней-гостиной! Общая площадь квартиры 56,3 м², комнаты 18 и 12 м², кухня- гостиная 16 м², имеется гардеробная. Рядом расположены: сквер Победы, спортивный комплекс "Орион" с бассейном и крытым катком, что позволяет тренироваться круглый год. Транспортная доступность: автобусная остановка в 3-х минутах ходьбы от дома, до Москвы 12 км., станция метро Новокосино в 20 минутах езды на машине, до станции метро Курская 35 минут по D4 Железнодорожная, до станции D4 Железнодорожная 5 минут на машине или 12 минут пешком. Инфраструктура: рядом Гимназия 1, Гимназия 2 имени М. Грачева, государственный и частные детские сады, в шаговой доступности ТЦ Эдельвейс, ТЦ Юнион, продуктовый рынок, салон красоты, всё в шаговой доступности.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **56.3 м²**

Жилая площадь: **30 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1958 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **16 м²**

Этажей в доме: **3**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**



Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

