



Продажа

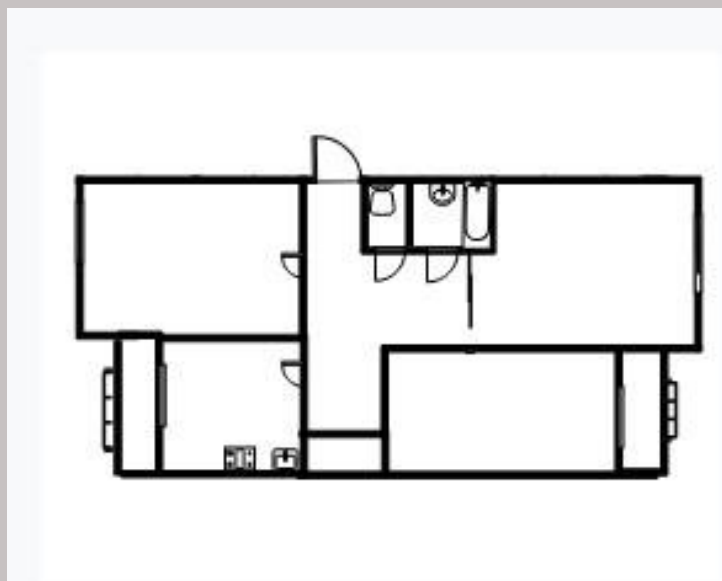
Горячее предложение

Балашиха,

мкр. 1 Мая, 26

- [Измайловская \(Балашиха\)](#)
- [Щелковская](#)
- [Первомайская \(Балашиха\)](#)

₽ **14 500 000**



Данная сделка застрахована Ресо-гарантия!

□ Общая информация

- **Адрес:** г. Балашиха
- **Район:** мкрн. Железнодорожный
- **Категория недвижимости:** вторичное жилье
- **Метро:** станции метро Измайловская, Щелковская, Первомайская (Балашиха)

□ Планировка квартиры

- Комфортная планировка: просторные комнаты и светлая кухня позволят воплотить любые дизайнерские решения!
 - Жилая площадь: 51 кв.м
 - Количество комнат: 3
 - Инфраструктура района
 - Проживание в экологически чистом районе города Балашихи обеспечивает комфортную жизнь круглый год.
 - Рядом расположены парки и зоны отдыха, идеально подходящие для прогулок и активного отдыха всей семьей.
 - Велодорожки и пешеходные маршруты помогут насладиться живописной природой и воздухом без выхлопных газов. система безопасный город.
 - Транспортное сообщение
 - Удобное транспортное сообщение делает район привлекательным местом для проживания с возможностью быстрого перемещения в любую точку Москвы и области.
 - Проезд на общественном транспорте занимает всего несколько минут до станций метро Измайловская, Щелковская и Первомайская, обеспечивающих удобный доступ ко всем ключевым магистралям региона
 - Почему стоит выбрать именно эту квартиру?
 - Экологически чистый район
 - Развитая инфраструктура и транспортная доступность
 - Возможность комфортного проживания семьи любого состава
 - Звоните или пишите нам для получения подробной информации и записи на просмотр квартиры. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам выбрать идеальную квартиру мечты.
- Покупателю:
- бесплатное юридическое сопровождение сделки.
 - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
 - специальные скидки 0,3-5 %
 - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой и учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **85 м²**

Жилая площадь: **51 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **3 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2008 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **11.5 м²**

Этажей в доме: **22**

Количество раздельных санузлов: **1**

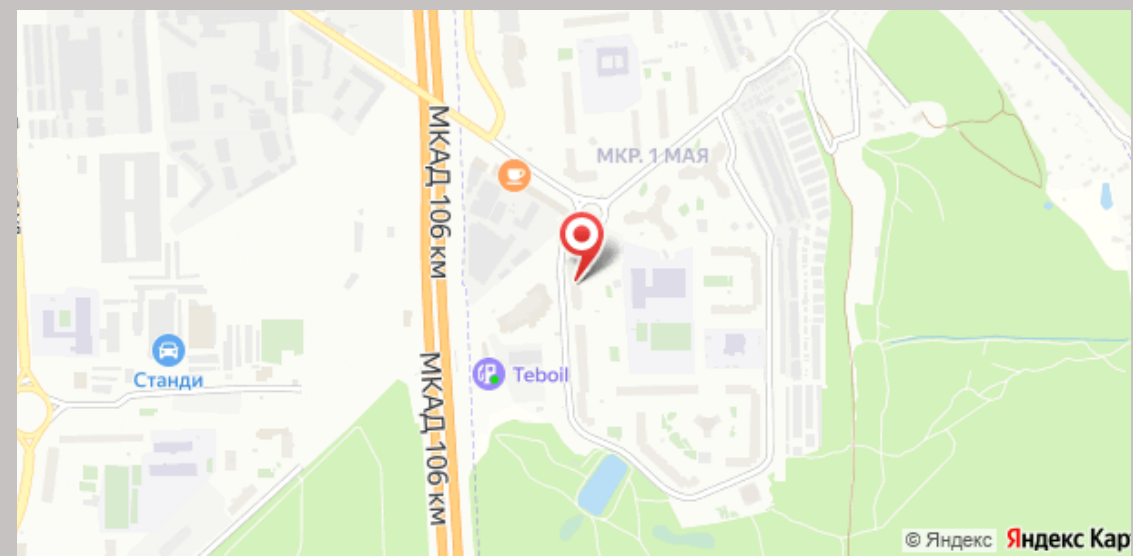
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Специалист по недвижимости

Виктория Елисеева

+7(967)070-5017

viktoriya.eliseeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

