



Продажа

шикарная квартира

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул С.П.Попова, д 36



📍 Лухмановская
📍 Люберцы I
📍 Выхино

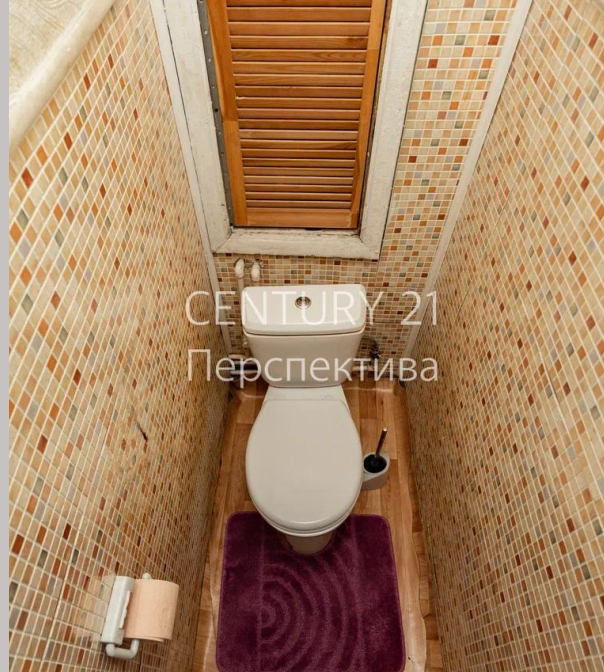
₽ **8 700 000**

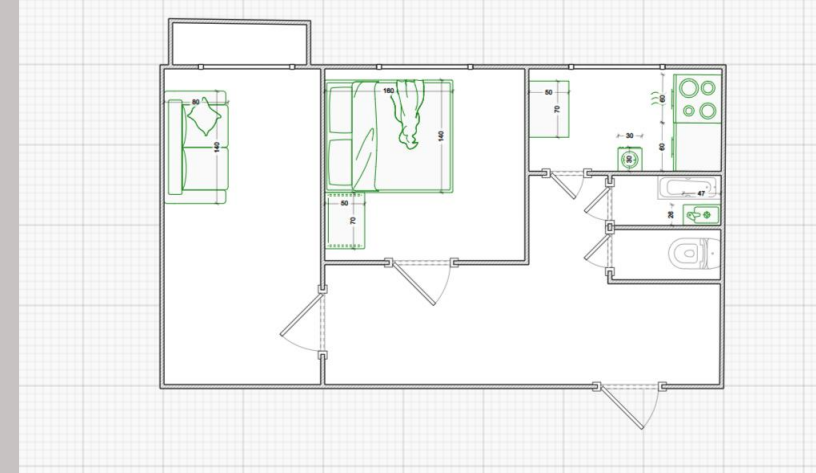
Продаётся уютная двухкомнатная тёплая квартира. Квартира очень светлая. Дом тёплый, кирпичный, квартира не угловая. Есть лифт, спокойные соседи. Планировка квартиры очень удобная: две изолированные комнаты, отдельный санузел. До метро Лухмановская пешком 18 минут! Удаленность от МКАД всего 3 км, удобное транспортное сообщение. Быстрый выезд без пробок на СВХ и МКАД. Район с развитой инфраструктурой: никаких очередей в детские сады и школы. В радиусе 300 метров много сетевых магазинов (Пятерочка, Дикси, Атак, Верный, Да), аптек, поликлиники, ТЦ Светофор с кинотеатром, Наташинские пруды, бассейн, фитнес, школы танцев и единоборств, нотариус, МФЦ и т.д. Много детских площадок, сквер для шашлыка. У дома асфальтированная парковка.

Полная стоимость в договоре, без обременений,

Покупатель также получает:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **44 м²**

Жилая площадь: **27 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1973 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **9**

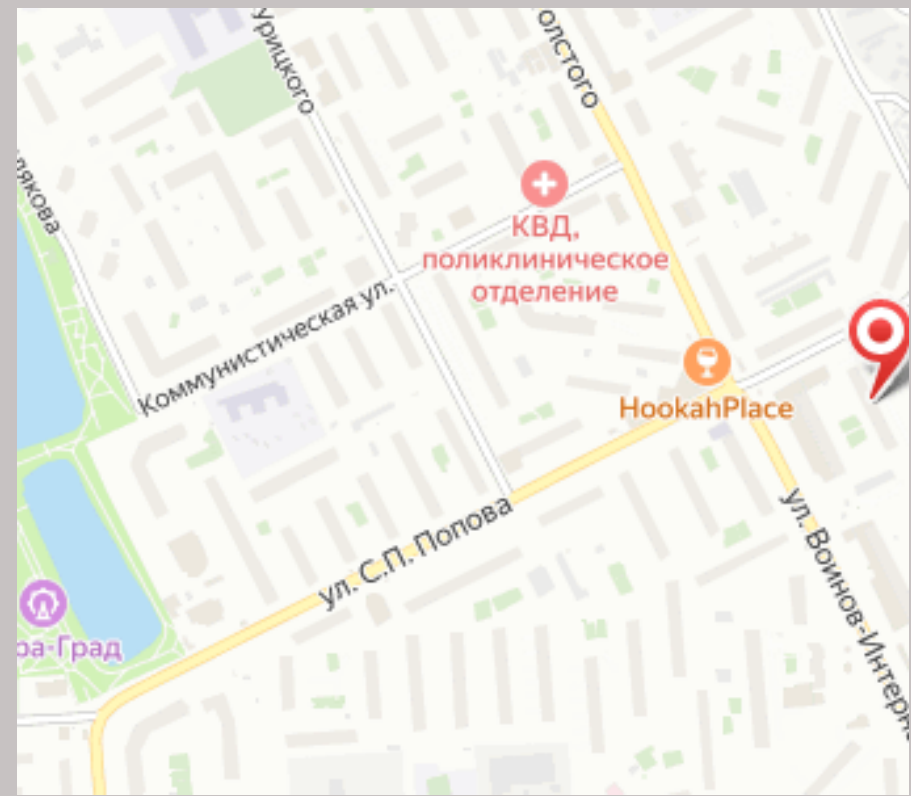
Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Ваш менеджер

Валентина Перерва

+7(926)093-1521

valentina.pererva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

