



Продажа

Живите в комфорте

Москва,

г Москва, Филимонковский р-н, деревня
Горчаково, ул Школьная, д 1 к 3

🚗 Саларьево
🌳 Крекшино
🛫 Аэропорт Внуково

₽ **14 500 000**



СВЕЖИЙ ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ! ШИКАРНЫЙ ВИД ИЗ ОКНА! РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА!

2-х комнатная просторная квартира с большой кухней правильной формы.

Тёплая, комнаты изолированные, балкон.

Мебель встроенная, техника BOSCH, кондиционеры в комнатах и на кухне MITSUBISHI

Автономное отопление (газовый котёл).

Гардеробная комната, места для хранения.

Балкон остеклен, окна ПВХ. Контроль инсоляции: жалюзи на всех окнах. Вид на реку Десна, на берегу которой и расположен Экопарк.

Продуманный дизайн и воплощение.

Делали для себя, от души.

Коммунальные платежи 2300р + счётчики.

Транспортная доступность:

МДЦ Крекшино и м. Аэропорт Внуково в 20 минутах на автомобиле.

29 км от МКАД по скоростному Киевскому шоссе, 26 км по Калужскому шоссе.

35 мин общественным транспортом до метро Саларьево или Внуково, автобусы ходят каждые 20 минут.

Инфраструктура в 5 минутах ходьбы вокруг: автобусная остановка, школа, детский сад, сетевые магазины (Пятёрочка, Дикси), пункты выдачи, аптеки, Сбербанк, салоны красоты, спортивный стадион, ДК с многочисленными кружками для детей, автосервисы, автомойки, шиномонтаж, кофейня, школа танцев, спортивный клуб и пр.

Эксклюзивное предложение в экологически чистом, благоустроенном районе малоэтажной застройки с развитой инфраструктурой и московской пропиской. Монолитно-кирпичный дом с современными инженерными системами. Позволяют оптимизировать использование ресурсов и экономить на квартплате.

Обременений нет. Свободная продажа, 1 собственник. Оперативный показ!

Покупателю

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- работаем с сертификатами!

Звоните и записывайтесь на показы!





Ипотека: **да**
 Количество комнат: **2**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **13 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Количество совмещенных санузлов: **1**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип продажи для вторички: **Свободная**
 Наличие интернета: **да**



Тип дома: **Монолитно-кирпичный**
 Общая площадь: **72 м²**
 Жилая площадь: **43 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние квартиры: **отличное**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип парковки: **наземная (придомовая)**
 Наличие мебели: **да**





CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



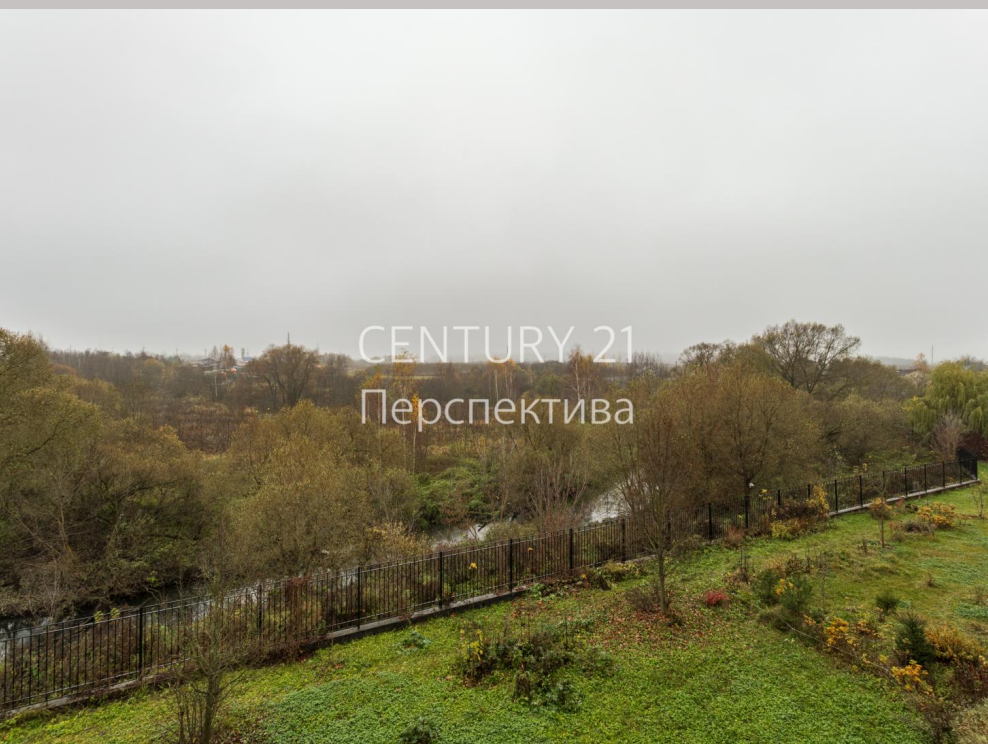
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



Специалист по недвижимости

Юлия Фатайе

+7(926)056-7321

yuliya.fataye@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

