





Продажа

Заезжай и живи!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Комсомольский пр-кт, д 10/1

- М Некрасовка (Люберцы)
- люберцы (МЦД)
- Лухмановская

₽ 11 300 000

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Продаётся светлая, тёплая квартира на видовом этаже!

- -изолированные комнаты (14,3 и 17,8 кв. метров)
- -кухня 10 кв. м
- -ванна и с/у в плитке
- -установлен кондиционер
- -техника (телевизор, плита, варочная панель, вытяжка, микроволновка, холодильник, посудомоечная машина, измельчитель)
- -мебель(кухонный гарнитур, диван, кровать, комод, шкаф)
- -установлен водонагреватель на 50 литров

Развитая инфраструктура, в пешей доступности сад, школа, гимназия, продуктовые магазины, пункты выдачи, салоны красоты, бассейн, фитнес клубы, ТЦ, Люберецкие торговые ряды, 5 минут до ТЦ Светофор,продуктовый рынок и многое др. В 20 минутах ходьбы находится Наташинский парк.

Прекрасная транспортная доступность, 12 минут пешком до станции Люберцы, 10 минут на автобусе до метро Некрасовка, 6 минут на машине до СВХ, 15 минут до МКАД.

ДДУ 2011г, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без перепланировок и обременений, прописанных нет!

Покупатель также получает:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3 5%, возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.













Ипотека: да

Тип дома: **Панельный** Общая площадь: **53.8 м²** Жилая площадь: **32.1 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: балкон

Состояние квартиры: **отличное** Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: наземная (придомовая)

Год постройки дома: 2010 г.

Количество комнат: 2

Тип комнат: раздельные

Площадь кухни: 10 м²

Этажей в доме: 17

Количество совмещенных санузлов: 1

Ремонт: **евроремонт** Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: Свободная

Наличие интернета: да

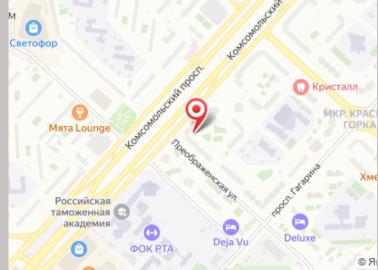














Специалист по недвижимости

Екатерина Веденеева

+7(925)323-7483

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606 7405606.ru perspective@century21.ru ул. Кирова, д.1

