



Продажа

Заезжай и живи!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Комсомольский
пр-кт, д 10/1

- 🚇 Некрасовка (Люберцы)
- 🚇 Люберцы (МЦД)
- 🚇 Лухмановская

₽ **11 300 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %
Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Продаётся светлая, тёплая квартира на видовом этаже!
-изолированные комнаты (14,3 и 17,8 кв. метров)
-кухня 10 кв. м
-ванна и с/у в плитке
-установлен кондиционер
-техника (телевизор, плита, варочная панель, вытяжка, микроволновка, холодильник, посудомоечная машина, измельчитель)
-мебель(кухонный гарнитур, диван, кровать, комод, шкаф)
-установлен водонагреватель на 50 литров

Развитая инфраструктура, в пешей доступности сад, школа, гимназия, продуктовые магазины, пункты выдачи, салоны красоты, бассейн, фитнес клубы, ТЦ, Люберецкие торговые ряды, 5 минут до ТЦ Светофор, продуктовый рынок и многое др. В 20 минутах ходьбы находится Наташинский парк.

Прекрасная транспортная доступность, 12 минут пешком до станции Люберцы, 10 минут на автобусе до метро Некрасовка, 6 минут на машине до СВХ, 15 минут до МКАД.

ДДУ 2011г, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без перепланировок и обременений, прописанных нет!

Покупатель также получает:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3 – 5%, возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.



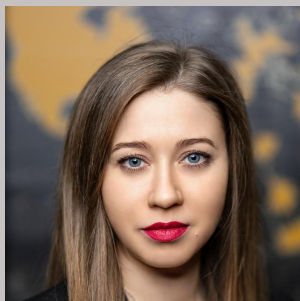


Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **53.8 м²**
Жилая площадь: **32.1 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2010 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **17**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**







Специалист по недвижимости

Екатерина Веденева

+7(925)323-7483

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

