



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Двухкомнатная в теплом доме

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Октябрьский пр-
кт, д 304

- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 🏠 Панки(МЦД)

₽ **6 500 000**

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Зимой тепло, летом прохладно. Парковочных мест во дворе хватает для спокойной парковки своего автомобиля. Двор оборудован детской площадкой. Через пару домов - ТЦ Орбита.

Удобное месторасположение:

- Рядом остановка общественного транспорта до ст. МЦД-3 Панки, Люберцы-1 или ст. м. Лермонтовский проспект и Котельники;
- Наличие необходимых магазинов, аптек, студий красоты, фитнес-центра, центра творческого развития детей, МФЦ;
- 15 мин. на машине до ТРЦ Мега Белая Дача, 10 мин на машине ТЦ Outlet Village Белая дача и Лемана ПРО (Леруа Мерлен);
- В пешей доступности Люберецкий парк культуры и отдыха;
- 5 мин. личным транспортом до ветеринарной клиники;
- 5-15 мин. пешком до больниц/поликлиник как детских, так и взрослых.

Транспортная доступность:

- 20 мин пешком до ст. МЦД-3 Панки;
- 25 мин. общественным транспортом до ст. м. Лермонтовский проспект и 25 минут до ст. м. Котельники;
- 10 мин. выезд на Новорязанское шоссе.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- специальные скидки 0,3-5%.

Показы уже ведутся, записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **35.7 м²**

Жилая площадь: **27 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1966 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **5 м²**

Этажей в доме: **5**

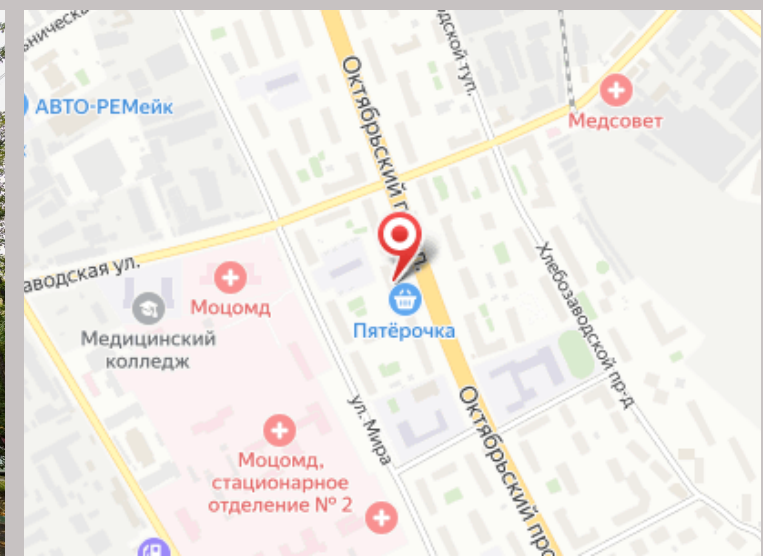
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Ваш менеджер

Анна Павлова

+7(926)094-9121

anna.pavlova2@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

