



Продажа

**10 мин пешком до МЦД 4**

Железнодорожный,

Московская обл, г Балашиха, мкр  
Железнодорожный, ул Советская, д 28, кв 173



- 🟢 Железнодорожная
- 🟡 Новокосино
- 🔴 Некрасовка (Железнодорожный)

₽ **7 200 000**

Продается 3-х комнатная квартира! Прекрасная возможность сделать ремонт на свой вкус и цвет. В шаговой доступности МЦД- 4 «Железнодорожная», свободным шагом 10 минут. До центра Москвы можно добраться без пробок всего за 35 минут. Так же от станции «Железнодорожная» можно на маршрутке добраться до метро Некрасовка и Новокосино. Рядом два больших торговых центра «Эдельвейс» и «Юнион», продуктовый рынок, банки и многое другое.

Два взрослых собственника. Без обременений, свободная продажа. В квартире никто не проживает.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!

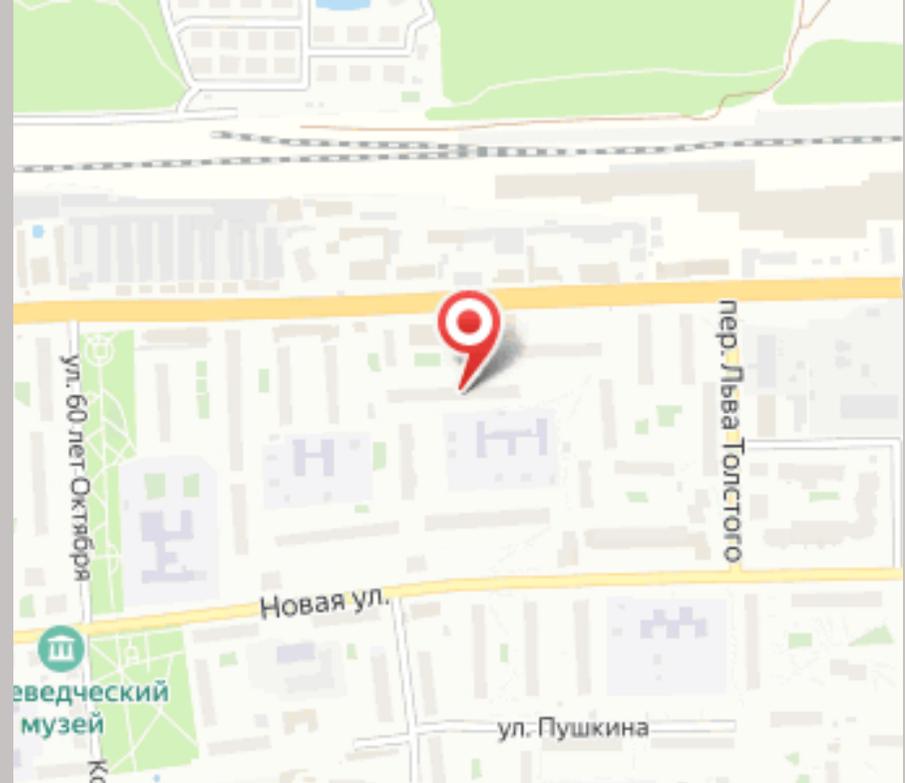
Звоните, покажем.





Ипотека: **да**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Общая площадь: **56 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **39 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие мебели: **да**  
Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **1975 г.**  
Количество комнат: **3**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние квартиры: **нормальное**  
Наличие интернета: **нет**  
Наличие телефона: **нет**  
Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

**Яна Крутова**

+7(925)096-4021

[yana.krutova@century21.ru](mailto:yana.krutova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

