



Продажа

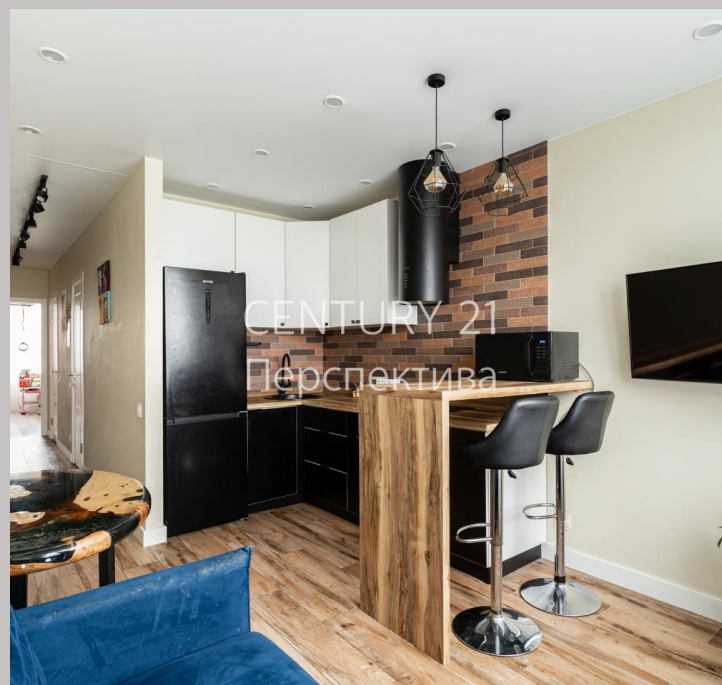
**Шикарный вид!!!!**

Балашиха,

Московская область, Балашиха, улица Лукино,  
53А

 Щелковская

₽ **10 990 000**



Данная сделка застрахована компанией САО Ресо-Гарантия!

Шикарная, теплая, светлая двухкомнатная квартира. Красивая кухня - гостиная.

Вся мебель и техника остается новому владельцу в ПОДАРОК!

Прекрасный качественный ремонт, из экологически чистых дорогостоящих материалов. Просторная ванная комната. Есть кладовая-гардеробная.

Удобная планировка (распашного формата) с окнами на две стороны дома, комнаты светлые.

Чистый подъезд.

Ухоженная придомовая территория с детской площадкой.

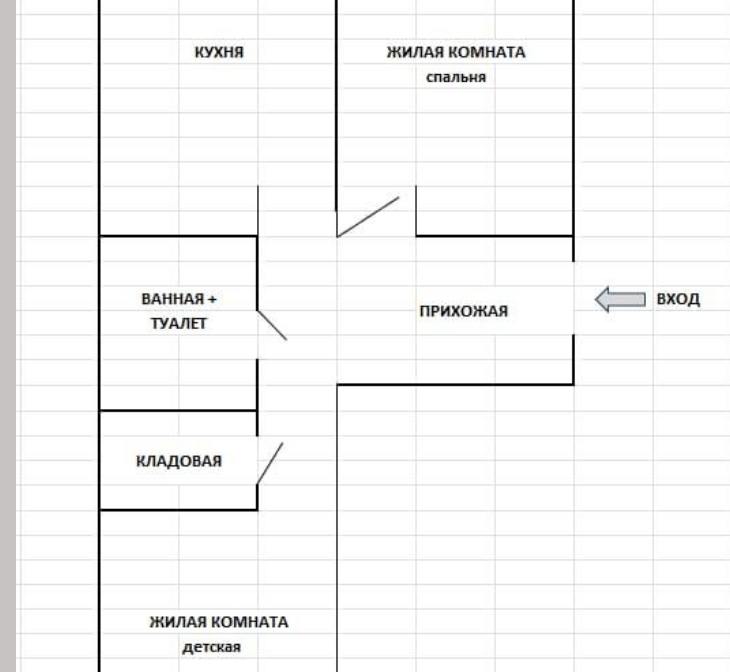
Вся необходимая инфраструктура рядом: детские сады, школа, магазины - "Пятерочка", "Магнит", Красное и белое", Вкус Вилл, пункты выдачи он-лайн заказов.

Удачно расположенный дом: удобный выезд на Щелковское шоссе. В пешей доступности парк "Лосиный остров", благоустроенный Алексеевский пруд и река Пехорка, лесной массив.

Квартира без долгов и обременений, покупали у застройщика, полная стоимость в договоре.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
  - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
  - специальные скидки 0.3-5%
  - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
  - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций;
- Звоните!!!! Запись на просмотры уже началась!!!!







Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **56 м²**

Жилая площадь: **28 м²**

Этаж: **11**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **14 м²**

Этажей в доме: **24**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

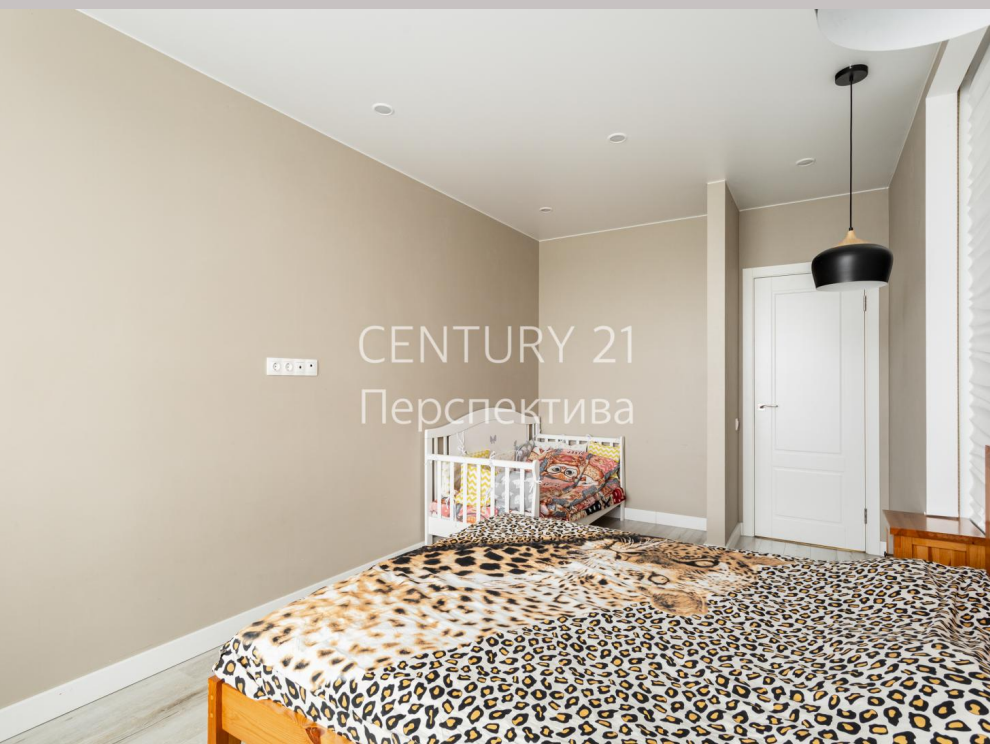




CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива









CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



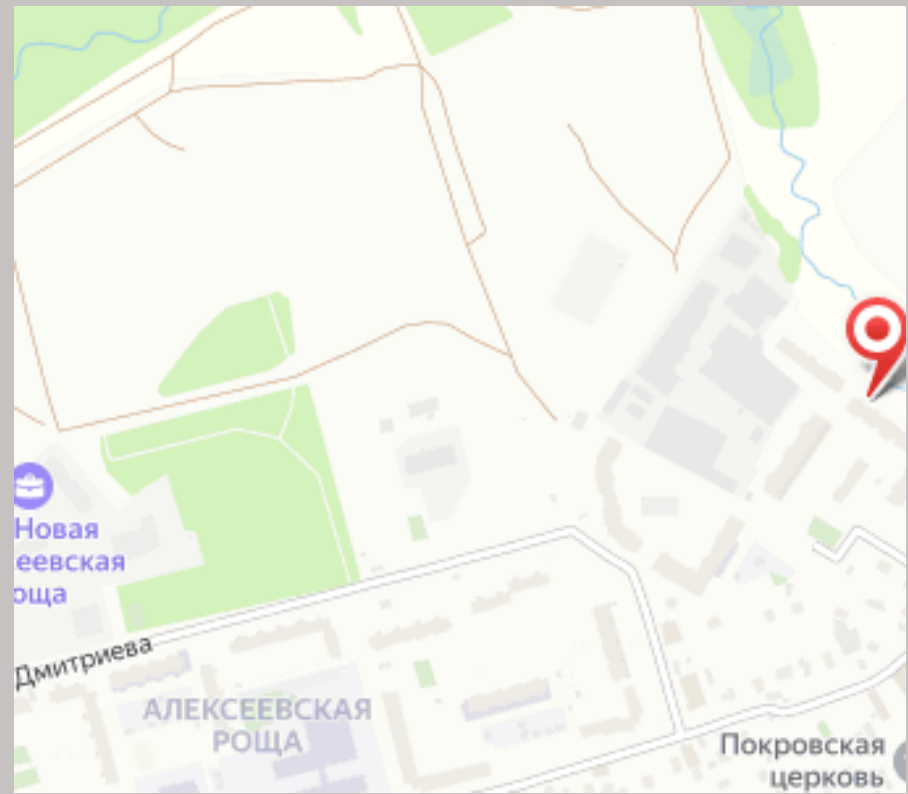




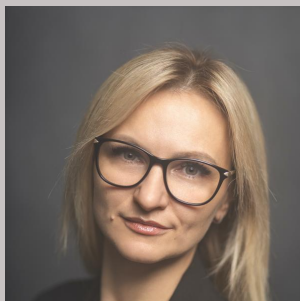












Руководитель отдела продаж

**Елена Черникова**

+7(999)599-0292

[elena.chernikova@century21.ru](mailto:elena.chernikova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

