



Продажа

Идеальный вариант!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Кирова, д 1



- 📍 Жулебино (Люберцы)
- 📍 Ухтомская
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **19 500 000**

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

Шикарное предложение в кирпичном доме!
Прекрасная квартира распашного типа с окнами во двор и на улицу, очень просторная и теплая. Выполнен качественный евроремонт

- Пол- паркетная доска
 - Межкомнатные трёхпетельные двери и кухонный гарнитур из массива дуба, прослужат не одно десятилетие
 - Кожаная мебель
 - Два сейфа для хранения ценных вещей
 - Два сан.узла просторных. Один с джакузи и душевой, другой с биде и унитазом
 - Все коммуникации грамотно сделаны
- Вся мебель и техника остается в подарок!

Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, пункты выдачи, салоны красоты, агентство недвижимости, аптеки.
Рядом с домом торговый центр, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад, кафе и рестораны, Фитнес зал, аптеки и стоматологии.

Дом расположен в пешей доступности (10 мин.) от станции метро Жулебино и в 12 минутах от МЦД Ухтомская
Удобный выезд на Октябрьский проспект и Новорязанское шоссе, Мкад и СВХ
Для вечерних прогулок отлично подойдет Жулебинский лесопарк!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **86.5 м²**

Жилая площадь: **59 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2004 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **12 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество раздельных санузлов: **1**

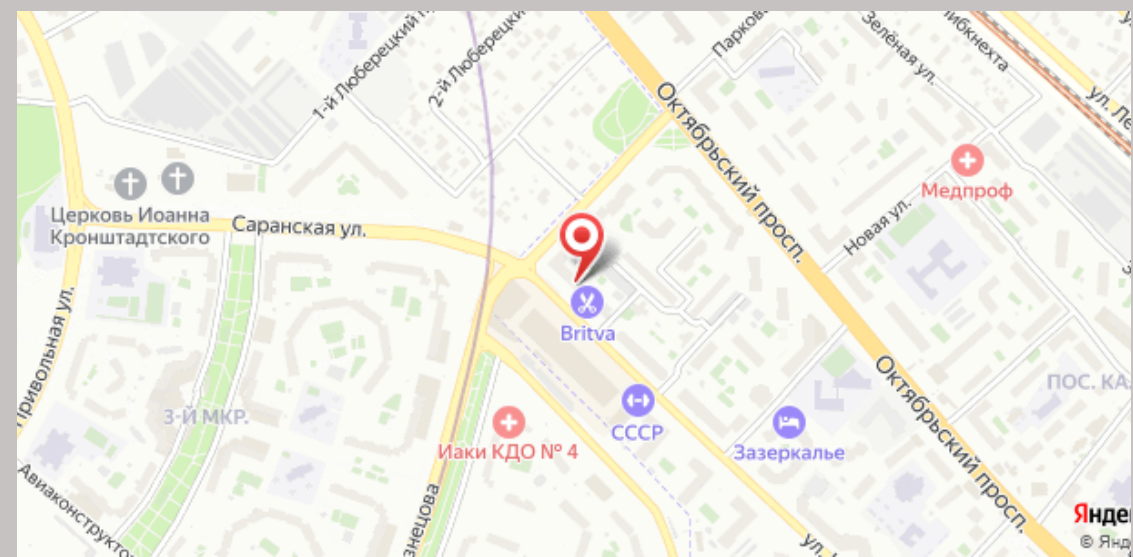
Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Специалист по недвижимости

Зара Балахова

+7(925)999-8862

zarema.balahova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

