



**Продажа**

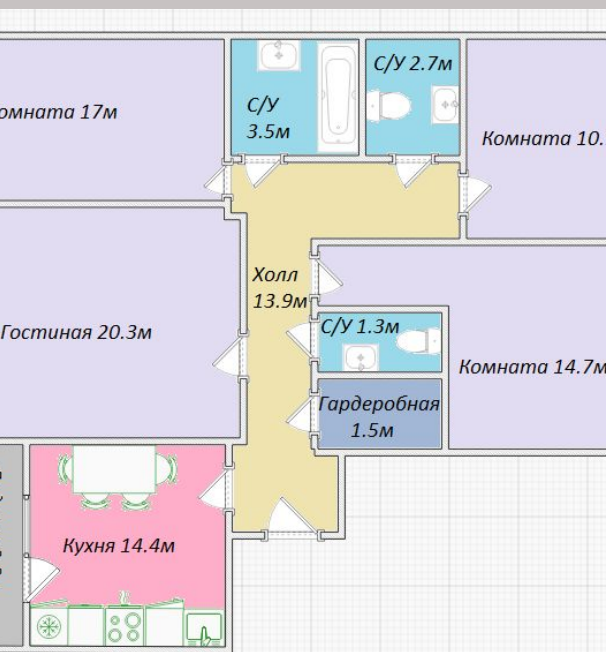
**Просторней не бывает!**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул  
Рождественская, д 8

- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Жулебино (Люберцы)
- 📍 Котельники (Люберцы)

₽ **16 700 000**



Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

Квартира распашонка с отделкой Whitebox в ЖК комфорт-класса. Идеальный вариант для большой семьи.

Просторная кухня, 4 изолированные комнаты, 2 с/у, гардеробная, лоджия.  
Отличный вид из окон!

В холле предусмотрены места для хранения велосипедов и детских колясок.

Инфраструктура комплекса включает в себя детские и спортивные площадки, зелёные зоны отдыха, школу.

В 10 минутах ходьбы МЦД, Люберецкий рынок. Через дорогу Некрасовка и московские школы. Остановка общественного транспорта рядом с ЖК.

- бесплатное юридическое сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций;

Звоните и скорее записывайтесь на показы!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **101.2 м²**

Жилая площадь: **62.1 м²**

Этаж: **12**

Тип санузла: **2**

Количество отдельных санузлов: **1**

Ремонт: **с отделкой**

Высота потолков в метрах: **2.74 м.**

Тип парковки: **подземная**

Год постройки дома: **2023 г.**

Количество комнат: **4**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **14.4 м²**

Этажей в доме: **25**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

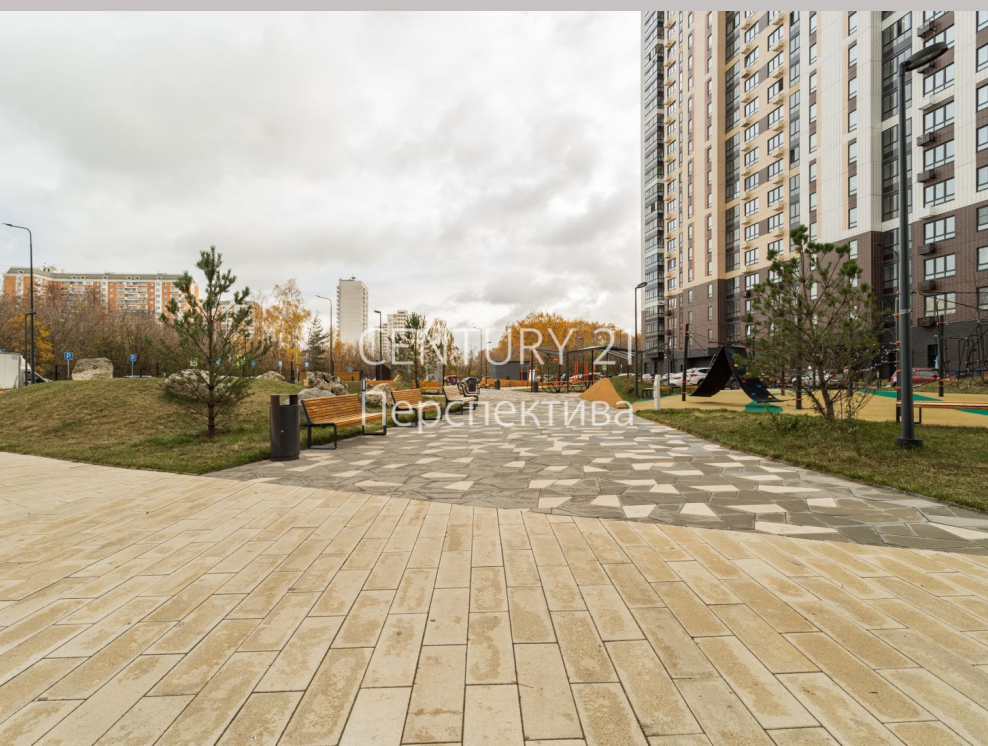


CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива







Специалист по недвижимости

**Зара Балахова**

+7(925)999-8862

zarema.balahova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

