



Продажа

Пустая, простая, комфортная

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Хлебозаводской проезд, д 7

📍 Панки(МЦД)

📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

📍 Котельники (Люберцы)

₽ **7 800 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

КВАРТИРА ПОД АВАНСОМ

КИРПИЧНЫЙ ДОМ!

Теплая квартира с двумя изолированными комнатами в тихом районе. Двор оборудован детской площадкой. Рядом – гимназия. Парковочных мест во дворе хватает для спокойной парковки своего автомобиля. Жителей не будет беспокоить дорожная суета Октябрьского проспекта во время отдыха дома.

Удобное месторасположение:

- Рядом остановки общественного транспорта до ст. МЦД-3 Люберцы-1 и Панки или ст. м. Лермонтовский проспект и Котельники;
- Наличие необходимых магазинов, аптек, студий красоты, ПВЗ;
- 15 мин. на машине до ТРЦ Мега Белая Дача, 10 мин на машине ТЦ Outlet Village Белая дача и Лемана ПРО (Леруа Мерлен);
- В пешей доступности ТРЦ Орбита;
- До 15 мин. пешком до больниц/поликлиник как детских, так и взрослых.

Транспортная доступность:

- 20 минут пешком до ст. МЦД-3 Панки;
- 20 мин общественным транспортом до ст. м. Котельники, 20 мин до ст. м. Лермонтовский проспект;
- 10 мин. личным транспортным средством выезд на МКАД;
- 5 мин. выезд на Новорязанское шоссе.

Покупателю

- бесплатное сопровождение сделки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- специальные скидки 0,3-5%.

Показы уже ведутся, записывайтесь на просмотр!





CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **55.5 м²**

Жилая площадь: **37 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1979 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **8.1 м²**

Этажей в доме: **9**

Количество раздельных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **нормальное**

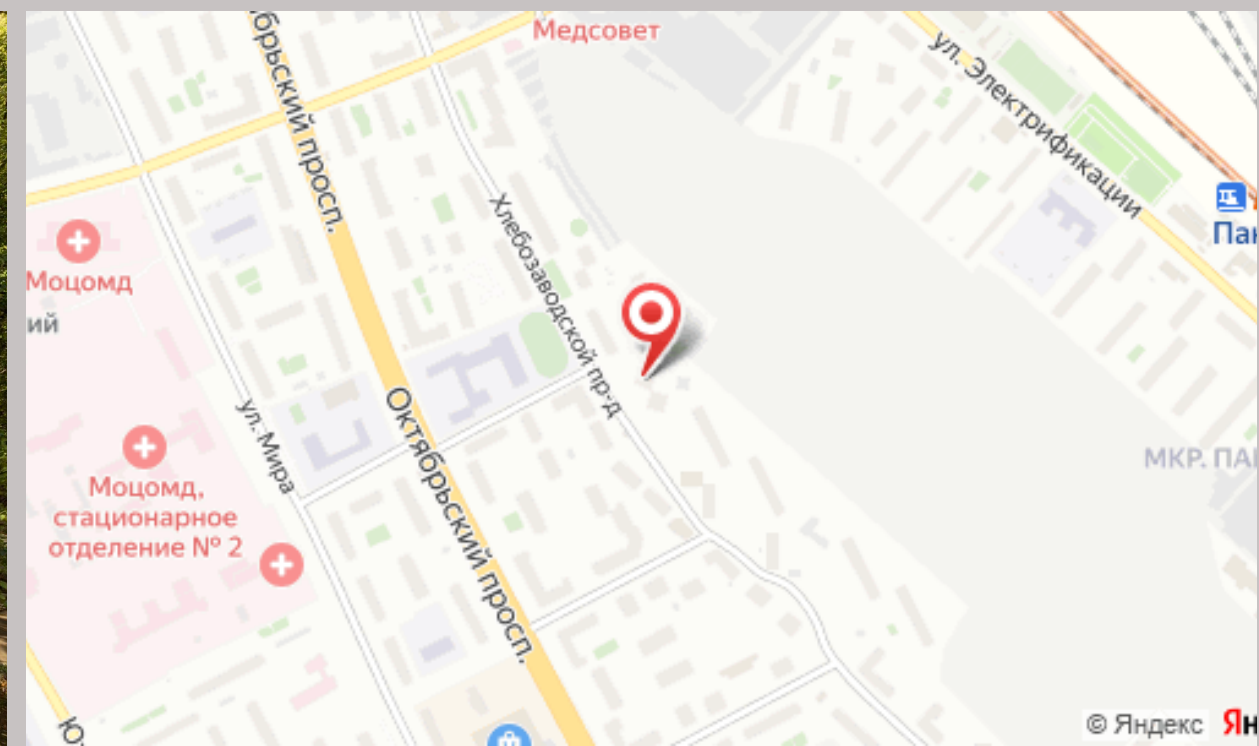
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**



Century 21 Перспектива





Ваш менеджер

Анна Павлова

+7(926)094-9121

anna.pavlova2@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

