



Продажа

**МЦД 4 Железнодорожная 10 мин**

Железнодорожный,

Московская обл, г Балашиха, мкр  
Железнодорожный, ул Новая, д 20А

📍 Железнодорожная  
📍 Новокосино  
📍 Ольгино

₽ **5 400 000**





Сделка застрахована САО РЕСО-гарантия!

В продаже однокомнатная квартира в хорошем состоянии.

Теплый кирпичный дом, рядом сквер Победы, спортивный комплекс "Орион" с бассейном и крытым катком, что позволяет тренироваться круглый год.

Транспортная доступность:

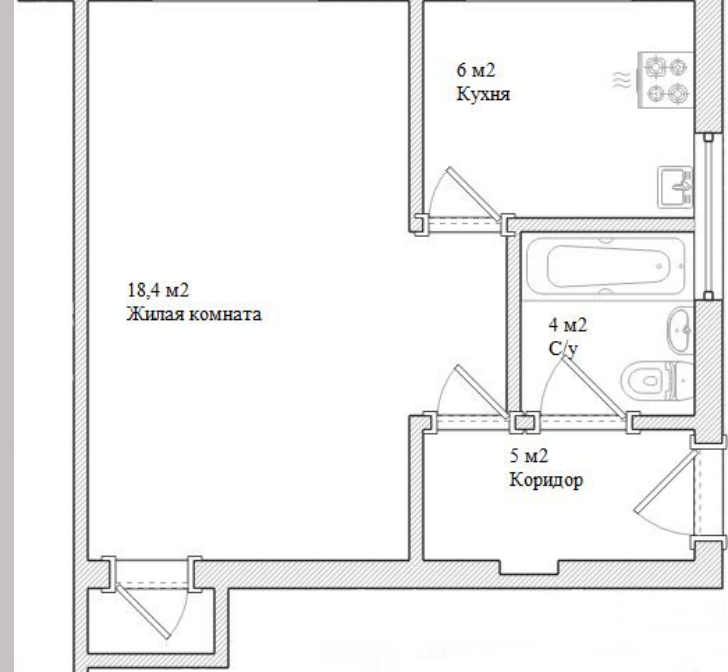
- Автобусная остановка в 3-х минутах ходьбы от дома.
- До Москвы 12 км., ст. метро Новокосино в 20 мин. езды на машине, до ст. метро Курская 35 мин. по D4 Железнодорожная.
- До ст. D4 Железнодорожная 5 минут на машине или 12 минут пешком.

Рядом Гимназия №1, Гимназия №2 имени М. Грачева, государственный и частные детские сады, в шаговой доступности ТЦ Эдельвейс, ТЦ Юнион, хороший продуктовый рынок, салон красоты с солярием.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Запись на просмотр уже началась!







Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **31.5 м²**

Жилая площадь: **18.4 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1961 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

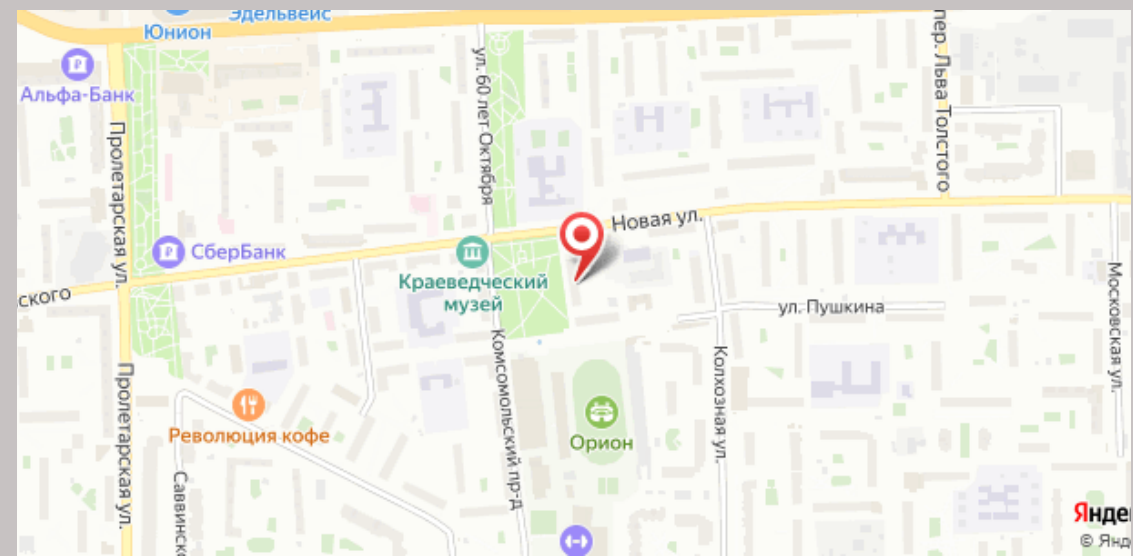
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**









Специалист по недвижимости

**Сутягина Юлия**

+7(999)665-3321

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

