



Продажа

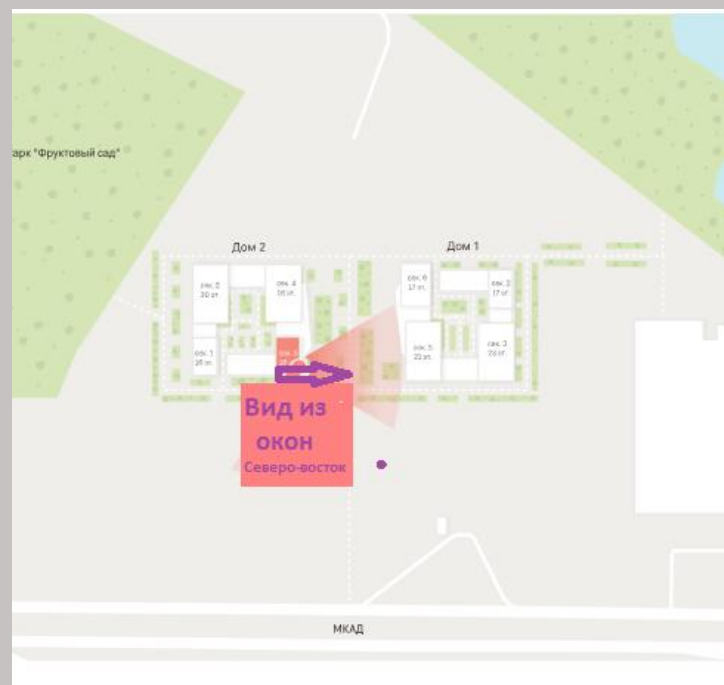
Однушка в Москве с отделкой!

Москва, Бирюлёво Восточное

25-26 км МКАД, д. 2

- 📍 Домодедовская
- 📍 Царицыно
- 📍 Орехово

₽ **13 000 000**



Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

КВАРТИРА С РЕМОНТОМ!

Продаётся однокомнатная квартира в строящемся доме (Корпус 2), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 32,17 кв.м., на 10 этаже.

"Квартал Герцена" — это прекрасный баланс города и природы.

Жилой комплекс вблизи Бирюлевского лесопарка с частными зелеными дворами и развитой инфраструктурой.

Из "Квартала Герцена" будет собственный выезд на МКАД.

В 2028 году откроется станция метро "Лебедевская" в 20 минутах ходьбы от жилого комплекса.

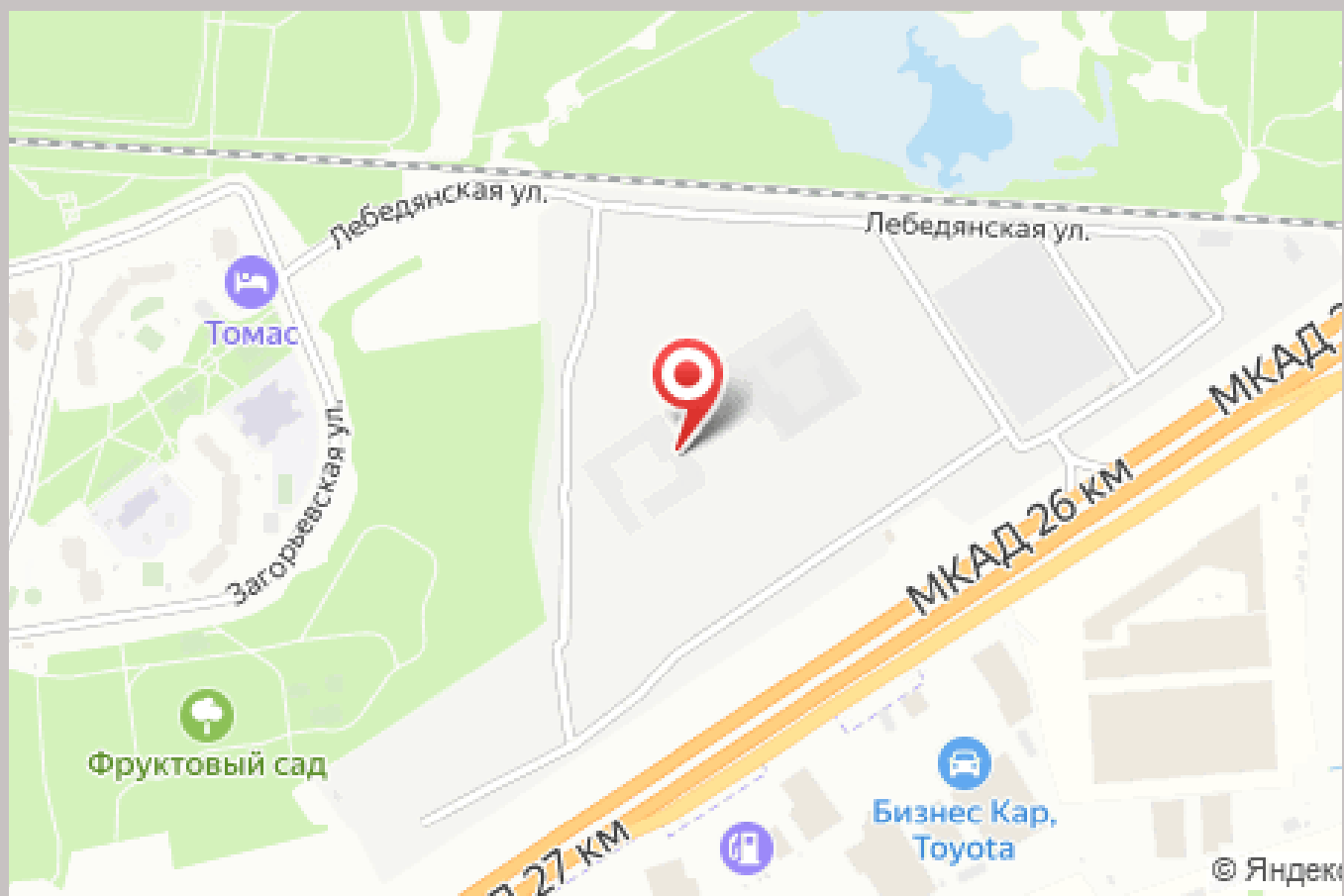
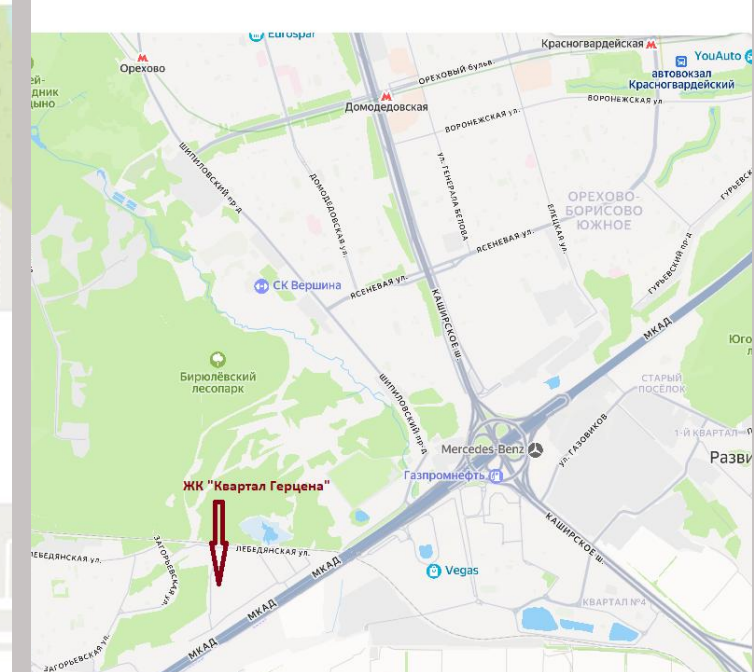
Для создания стильной европейской архитектуры жилого комплекса используются экологичные износостойкие материалы.

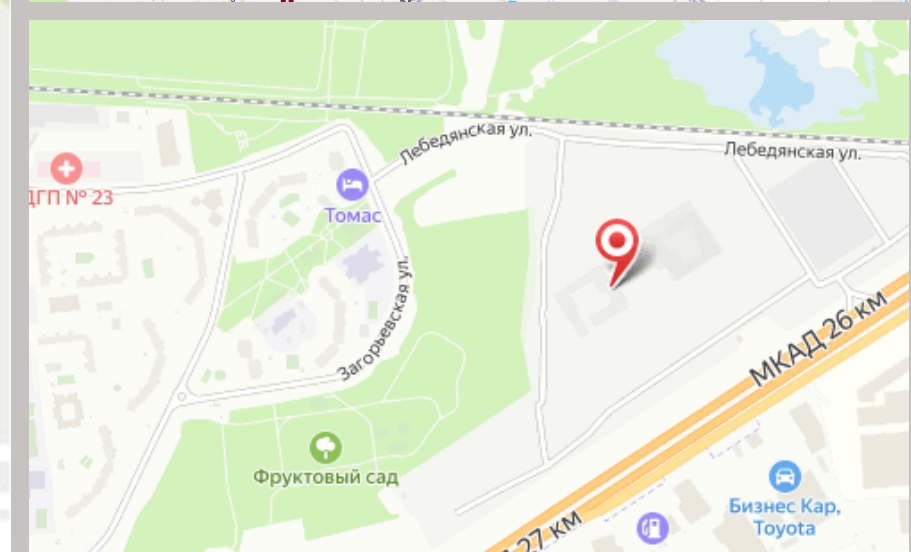
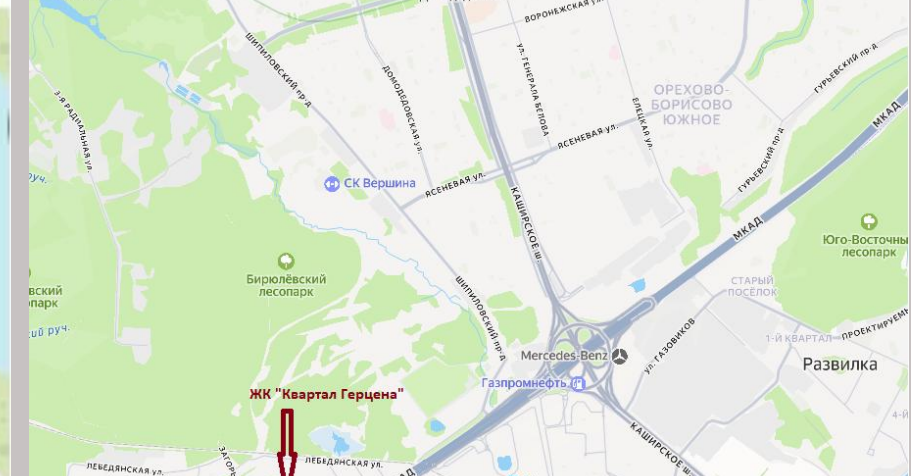
На территории будут открыты школа, 2 детских сада и поликлиника.

Для автомобилистов будут подземные паркинги и установим места подзарядки для электромобилей.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.





Название ЖК: **ЖК «Квартал Герцена»**

Срок сдачи год: **2027 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Номер регистрации ДДУ: **77:05:0010009:229-77/060/2024-440**

Идентификатор корпуса ЖК: **Этап 2, Корпус 2**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Ипотека: **да**

Планировка 1
от **₽ 13 000 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	33 м ²
Стоимость за м ²	₽ 393 939
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный
Фамилия дольщика (если переуступка)	Керезбекова
Имя дольщика (если переуступка)	Бермет
Отчество дольщика (если переуступка)	Керезбековна
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Тип отделки	чистовая отделка

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

Продаётся однокомнатная квартира в строящемся доме (Корпус 2), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 32,17 кв.м., на 10 этаже.
"Квартал Герцена" — это прекрасный баланс города и природы.
Жилой комплекс вблизи Бирюлевского лесопарка с приватными зелеными дворами и развитой инфраструктурой.
Из "Квартала Герцена" будет собственный выезд на МКАД.
В 2028 году откроется станция метро "Лебедянская" в 20 минутах ходьбы от жилого комплекса.
Для создания стильной европейской архитектуры жилого комплекса используется экологичные износостойкие материалы.
На территории будут открыты школа, 2 детских сада и поликлиника.
Для автомобилистов будут подземные паркинги и установим места подзарядки для электромобилей.

Покупателю:
- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.



Специалист по недвижимости

Сутягина Юлия

+7(999)665-3321

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

