



Продажа

Комфорт в просторе

Москва, Вешняки

г Москва, ул Вешняковская, д 12 к 2



📍 Новогиреево

📍 Выхино

📍 Новогиреево

₽ **16 300 000**

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

Просторная двухкомнатная квартира, комнаты изолированы. Места хватит всем: и взрослым, и детям. Школы недалеко от дома: 5 минут пешком - дети под присмотром и в безопасности. Окна квартиры выходят во двор: тишина и комфорт, спокойствие от дорожной суеты. В пешей доступности от дома парк Радуга, Кусковский лесопарк – красивые прогулочные места, а также возможность занятия спортом на свежем воздухе: бег, велосипед, самокат. Для летнего отдыха рядом благоустроены пляжи на Белом и Черном озерах.

Удобное месторасположение:

- Рядом остановка общественного транспорта до ст. м. Новогиреево, Выхино;
- Наличие необходимых магазинов, аптек, студий красоты, фитнес-центра, центра творческого развития детей, ПВЗ маркетплейсов;
- В пешей доступности Кусковский лесопарк с Дворцом Шереметьевых, парк Радуга и пляжи;
- до 10 мин. пешком до ветеринарной клиники;
- 10 мин. пешком до больниц/поликлиник как детской, так и взрослой.

Транспортная доступность:

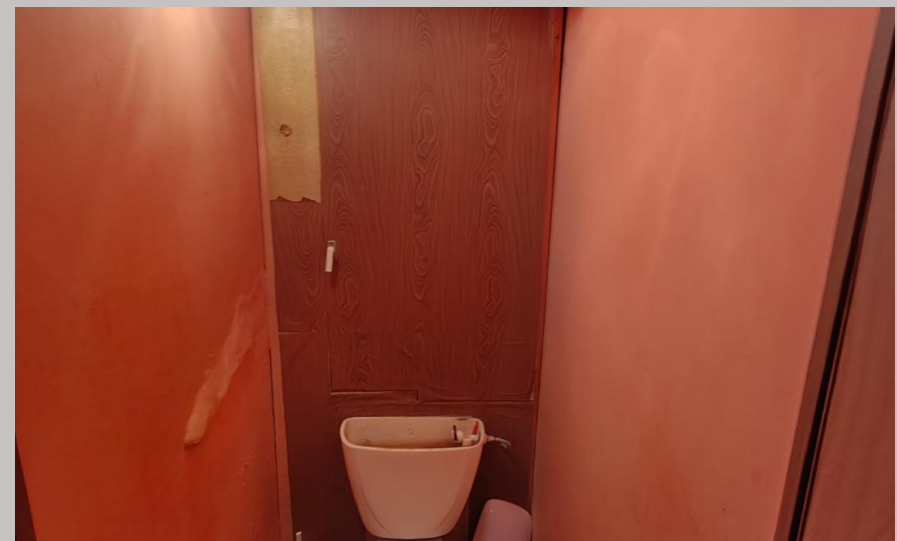
- 15 мин пешком до ст. МЦД-4 Новогиреево;
- 20 мин. общественным транспортом до ст. м. Выхино и ст. м. Новогиреево;
- 5 минут выезд на МКАД.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- специальные скидки 0,3-5%.

Показы уже ведутся, записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **50 м²**

Жилая площадь: **30 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1989 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **17**

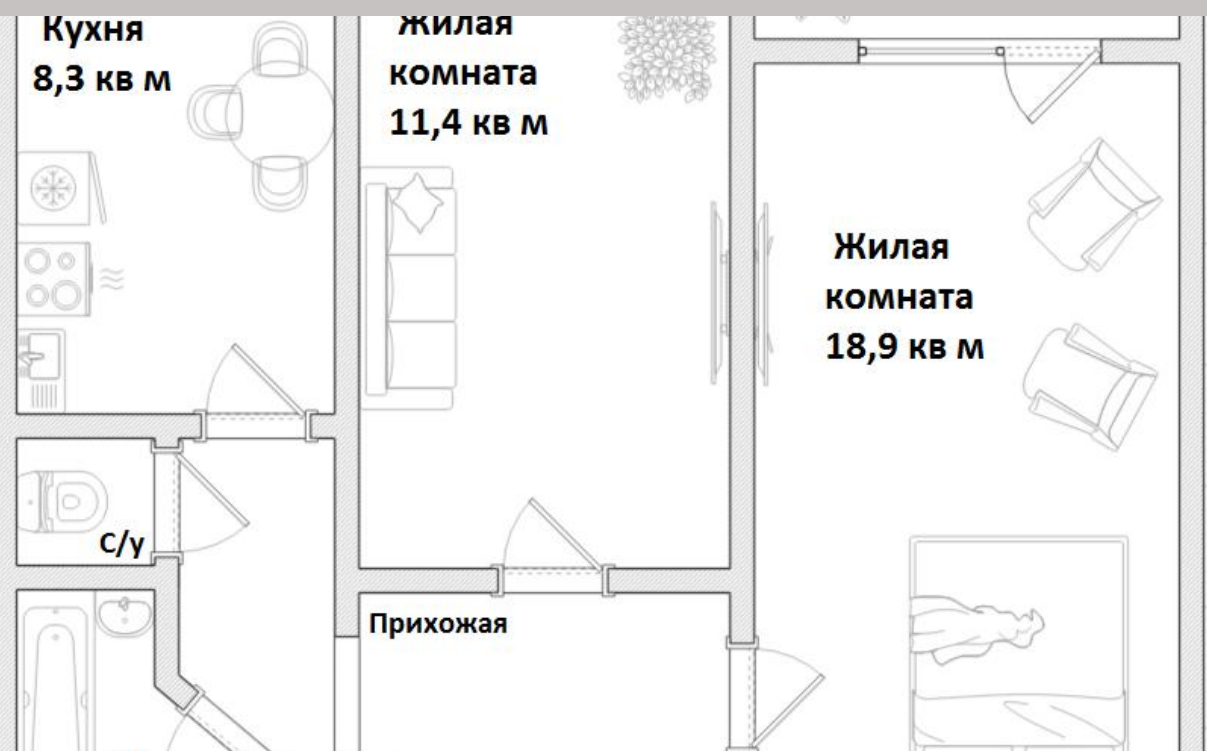
Количество раздельных санузлов: **1**

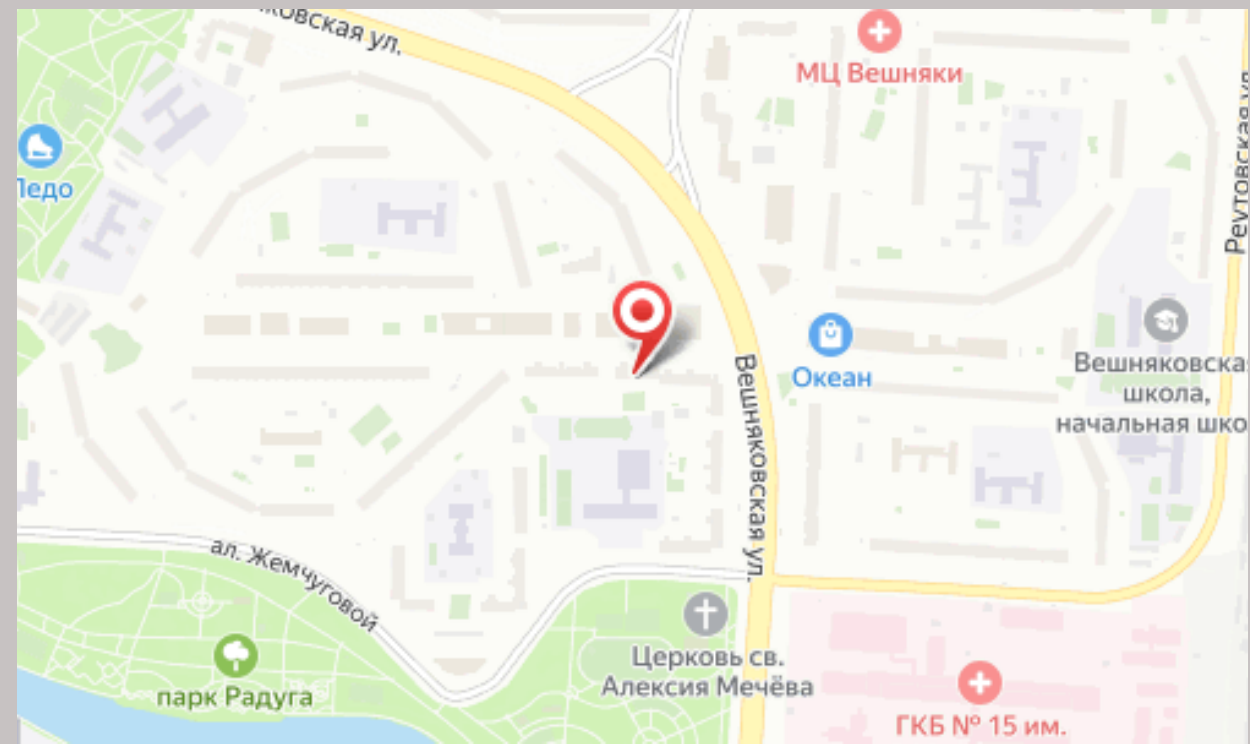
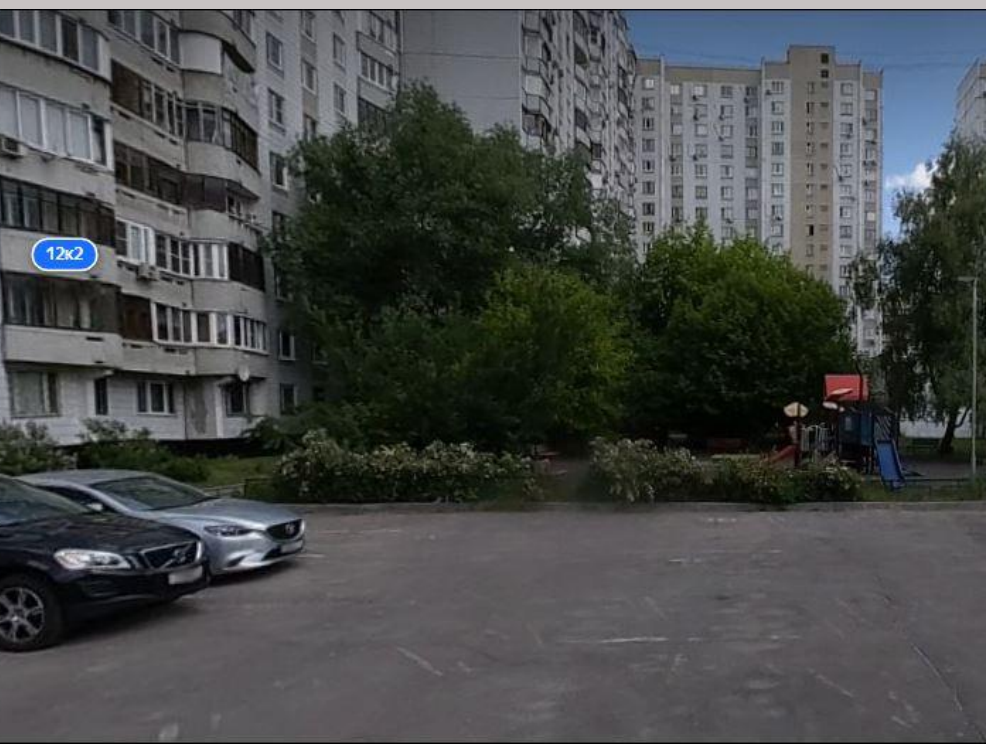
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Ваш менеджер

Анна Павлова

+7(926)094-9121

anna.pavlova2@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

